

ATENÇÃO NOS CRUZAMENTOS

## Niterói vai ter semáforos piscando entre 23h e 05h

Sinal em amarelo piscante estreia em março e visa dar mais segurança contra assaltos aos motoristas

CIDADES\PÁG. 3



Lucas Alvarenga/Divulgação

### Uniformes e kits escolares são distribuídos

A Prefeitura de São Gonçalo começou, ontem, a entregar os uniformes e os kits escolares aos responsáveis. O prefeito Capitão Nelson e o secretário de Educação, Maurício Nascimento, estiveram na Escola Municipal Raul Veiga para acompanhar o primeiro dia de entrega. "Nós pensamos muito, junto com o secretário de Educação, para que pudéssemos atender a todas as necessidades das crianças e fornecer tudo aquilo que é primordial para que os alunos tenham excelentes condições para receberem o conhecimento na escola", disse o prefeito.

CIDADES\PÁG. 4

### Detran-RJ: despachantes ameaçam parar

PANORAMA\PÁG. 2

### Petrópolis: acessos serão melhorados

CIDADES\PÁG. 3

### Aplicativos de fake news na mira do TCE

CIDADES\PÁG. 5

#### COMUNICADO

Informamos que o nosso atendimento no **Jornal O FLUMINENSE** funciona de 2ª feira à 6ª feira no horário das 9h às 18h.

Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 166 sala 702B - Centro - Niterói - RJ

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

#### CULTURA

Divulgação



Matheus Falcão lança nova música que mistura o pop e o rap para falar de amor

### 'Calça Jeans': o hit do momento

O cantor e compositor niteroiense Matheus Falcão volta à pista e publica nova música, intitulada "Calça Jeans", em parceria com o rapper Venâncio. A canção, que une o pop e o rap para falar de amor, já está disponível no Spotify e tem clipe no Youtube.

PÁG. 2

#### ESPORTES

Mailson Santana / Fluminense



Goleiro Fábio vem tendo boas atuações neste início de trajetória com a camisa tricolor

### Paredão exalta garra tricolor

Responsável por garantir a vitória do Flu na noite da última terça, sobre o Millonarios-COL, pela estreia na Libertadores ao defender um pênalti, o goleiro Fábio celebrou a atuação tricolor que vai em vantagem para o duelo da próxima semana em São João.

PÁG. 8

## Governo lança nova identidade

Novo RG vai usar o número do CPF como identificação única do cidadão brasileiro

CIDADES\PÁG. 5

# Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

## Servidores com dinheiro no bolso

O prefeito de Tanguá, Rodrigo Medeiros, promoveu um reajuste de 20% no salário de todos os servidores da prefeitura, já a partir deste mês. O projeto de Lei do Executivo foi aprovado pela Câmara Municipal em primeira votação, na sessão ordinária do Poder Legislativo, realizada ontem (22).

Segundo o prefeito, a reposição de 20% recupera as perdas causadas pela inflação acumulada nos últimos três anos, que somou 19,58%. Rodrigo lembra que o reajuste estava programado para o ano passado, mas uma lei aprovada pelo Congresso Nacional proibiu o aumento de salários de servidores públicos até o ano de 2021, por conta da pandemia.

O último reajuste no salário dos servidores tanguaenses ocorreu em 2019, ocasião em que o gestor anterior autorizou uma reposição de 1,14%.

## Escola é assaltada e zelador é refém

A Escola Municipal Professora Dearina Silva Machado, no Pinhão, em Tanguá, foi assaltada e teve equipamentos levados pelos invasores na madrugada de ontem. Durante a ação o zelador foi feito refém, enquanto os bandidos promoveram vandalismo a estrutura física do imóvel, de onde tiraram até parte da fiação elétrica, provavelmente por acharem que houvesse um sistema de monitoramento por câmeras no local. A polícia acredita que a ação foi anteriormente planejada, já que os assaltantes levaram grande quantidade de objetos, até mesmo um freezer carregado de carne e outros gêneros alimentícios.

## Sixel recebe cônica americana

Douglas Macedo/Prefeitura de Niterói



A secretária da Coordenadoria de Políticas e Direitos das Mulheres, Fernanda Sixel, recebeu, nesta quarta-feira (23), a cônica geral do Consulado Americano, Jacqueline Ward, que veio à cidade participar de uma roda de conversa com as alunas do Projeto Mulher Líder, da Prefeitura de Niterói. O projeto foi lançado

em outubro após a Codim ganhar o prêmio do edital do Consulado Americano – Federal Assistance 2021 de 19.655,18 mil dólares (cerca de R\$ 109 mil). O Projeto Mulher Líder teve o início das aulas em fevereiro e visa oferecer oportunidade de capacitação para 120 mulheres na área do empreendedorismo feminino.

## Coronel Salema fecha com o PL

Divulgação



O deputado estadual Coronel Salema aceitou o convite do presidente Jair Bolsonaro e do senador Flávio Bolsonaro e se filiou ao Partido Liberal (PL). Ele é o primeiro parlamentar a seguir o presidente. O deputado estadual Coronel Salema foi expulso do Partido Social Liberal (PSL) justamente pelo fato de

fazer campanha pela criação do Aliança do Brasil, em apoio a Bolsonaro. O parlamentar assinou sua filiação na noite desta terça-feira (22), em Brasília, na presença do presidente do PL no Rio de Janeiro, Altimeu Côrtes, do presidente nacional do PL, Waldemar Costa Neto, e da bancada federal.

## Salvem o Tamoio!

Divulgação



Às vésperas do Carnaval, a Alerj vota em regime de urgência, nesta quinta-feira (24), o Projeto de Lei 5064/2021, de autoria da deputada estadual Zeidan (PT) que pede o tombamento do Tamoio Futebol Clube de São Gonçalo. O outrora famoso clube Tamoio, por décadas, foi palco de grandes desfiles de fantasias luxuosas do Carnaval carioca.

Embora seja tombado por lei municipal, vereadores da cidade já se mobilizam para destombar o patrimônio cultural que foi leiloado ano passado e onde pretendem construir um supermercado. Na Câmara de São Gonçalo o projeto entrou ontem em discussão, com uma lei de autoria do vereador Cacau (Cidadania).

## Despachantes ameaçam parar

As mudanças no Detran-RJ não estão agradando os despachantes que reclamam da falta de transparência no processo e da exclusão da categoria, que tem aproximadamente 4 mil profissionais no Estado do Rio. A turma decide hoje, em assembleia geral online, uma greve com manifestação na porta do órgão estadual após o Carnaval. A assembleia será dirigida por Júnior Alcântara, presidente da Associação dos Despachantes e documentalistas do Estado do Rio de Janeiro (ADESDOC-RJ).

## Noite de homenagens em Niterói

Divulgação



Durante a sessão solene "Capoeira é um Direito", na noite desta terça (22) foram entregues moções de aplausos para personalidades capoeiristas no plenário da Câmara de Niterói. "Estamos aqui reunidos não só para uma luta, não só pra resistência, mas

para preservação das nossas tradições, pra guardar nossa memória e convocar aqueles que vieram antes de nós", disse a vereadora Walkíria Nicheroy, anfitriã da solenidade, ao lado de mestre Paulão Kikonjo também discursou na ocasião.

## Maricá incentiva as pedaladas

Divulgação



O Projeto de Lei da vereadora Andréa Cunha, que instituiu o Sistema Municipal de Ciclomobilidade - Ciclorrota Charles Darwin, foi aprovado nesta semana na Câmara de Maricá e passa agora a vigorar como a Lei 3.104/21. Sancionada pelo prefeito Fabiano Horta, trata-se

de importante iniciativa para configurar o uso da bicicleta como meio de locomoção não motorizado e devidamente integrado aos sistemas viários e demais transportes públicos. Seja para ir ao trabalho, no lazer e também no turismo da cidade.

"Os maricaenses gostam de bicicleta, é uma vocação natural nossa, especialmente porque, desde criança, lidamos com a natureza colada aos lugares em que moramos ou nos divertimos. Somos moradores que valorizam o meio ambiente, as belezas locais e tão próximas do caminho que fazemos para trabalhar, ir à escola, simplesmente curtir a paisagem ou fazer compras", observa Andréa.

## CARTA DO LEITOR

### Limpeza mal feita

Gostaria de aproveitar o espaço para reclamar do serviço de varrição das ruas no Fonseca, que após a saída do prefeito Jorge Roberto Silveira, veio piorando a cada ano. Hoje as ruas, que antes eram um brinco, estão bem sujas. A culpa não é dos garis, mas de quem fica sentado em alguma sala dando ordens e fazendo a distribuição dos trabalhadores pela cidade. A Zona Norte está mesmo abandonada.

Rita Camargo

### Estacionamento apertado

Em várias ruas de Niterói os motoristas pagam R\$ 3,50 para estacionar, mas não conseguem sair dos carros por causa dos obstáculos nas calçadas, como postes, canteiros, caialetes, motos, mercadorias de lojas e o que mais você possa imaginar. As autoridades se preocupam em faturar, mas não se preocupam com o conforto dos motoristas.

Leandro Assumpção

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

## EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones  
Administração.....2125-3096  
Arquivo.....2125-3066  
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311  
Circulação.....2125-3014  
Classificados.....2621-9955  
Comercial.....2125-3041  
Financeiro.....2125-3023  
Redação.....2622-1360  
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro: Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00

Números atrasados: Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

comercial@ofluminense.com.br  
publicidade@ofluminense.com.br

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

## CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

# 'Calça jeans', novo hit de Matheus Falcão, mistura de pop e rap para falar de amor

Dois meses após o lançamento de sua primeira música autoral de trabalho, "Pensamento Bom", o cantor e compositor niteroiense Matheus Falcão volta à pista e publica nova música, intitulada "Calça Jeans", em parceria com o rapper Venâncio. A canção, que está disponível desde terça (22) no Spotify e no Youtube, mistura o pop de Falcão com o Trap & Rap de Venâncio, trazendo uma pegada mais romântica às vésperas do carnaval. A faixa aborda a relação de duas pessoas que estavam começando a se envolver emotivamente, mas o medo do protagonista em se apegar à novas possibilidades amorosas colocou em xeque o futuro promissor do casal. A história é retratada em um videoclipe oficial, que foi postado no Youtube na mesma data do lançamento da música no Spotify. A produção do vídeo teve o comando do premiado Bruno Cavalcante, brasileiro campeão do último prêmio da Red Bull Illume internacional de vídeo.

O som é resultado de uma amizade de quase 20 anos entre Matheus e Venâncio. As histórias em comum, o entrosamento, e a habilidade de composição da dupla resultou nessa parceria que promete muito sucesso. Conhecido no meio

artístico como "Vena", o cantor, compositor e produtor musical de Niterói já conta com mais de 3 milhões de plays no Spotify e acredita no potencial de "Calça Jeans".

"É uma amizade longa. Conheço o Matheus desde

os 7 anos. Depois de muitas histórias, risadas, aprendizados, finalmente lançamos um som juntos", disse Venâncio. Calça Jeans está disponível nas plataformas de streaming e em forma de videoclipe musical no Youtube.



Novo trabalho do cantor e compositor niteroiense Matheus Falcão (D) conta com participação especial de Vena

# Castro propõe alteração na BR-040

Além de reduzir tráfego interno da cidade, mudança atende à demanda dos moradores de Petrópolis

O governador Cláudio Castro se reuniu ontem com o secretário executivo do Ministério da Infraestrutura, Marcelo Sampaio, para coordenar as alterações viárias na BR-040 que vão permitir maior fluidez ao trânsito de Petrópolis, reduzindo o tempo de deslocamento das equipes e maquinário de limpeza e do Corpo de Bombeiros. O deputado federal Hugo Leal e os secretários de Estado de Infraestrutura e Obras, Max Lemos, e do Ambiente e Sustentabilidade, Thiago Pampolha, também participaram da reunião com representantes da Polícia Rodoviária Federal, Secretaria Nacional de Transportes Terrestres e da Superintendência de Infraestrutura Rodoviária.

“Na BR-040, há uma demanda histórica dos moradores que é a ligação do Bingen-Quitandinha. É preciso passar por dentro da cidade enquanto o trajeto poderia ser feito em cinco minutos. Primeiro, seria uma ligação temporária e, depois, se tornaria permanente. O governo do estado vai arcar com todos os custos para a implantação de um binário provisório, o que também vai facilitar a circulação dos caminhões de limpeza dos bombeiros



Governador se reuniu ontem com o secretário executivo do Ministério da Infraestrutura, Marcelo Sampaio

para as ações de salvamento e resgate”, afirmou o governador.

As fortes chuvas que atingiram Petrópolis também danificaram diversos trechos da Rodovia Washington Luís, que serão tratados emergencialmente a partir da próxima segunda-feira, em paralelo às intervenções nas cinco principais encostas da cidade executadas pela Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras. Com isso, será preciso fazer uma interdição parcial,

tornando necessária a implementação de uma pista reversível. A via auxiliar, a Avenida Getúlio Vargas, também está com obras em pontos com risco de deslizamento.

No trecho sob avaliação, o tráfego já operou em mão dupla, no entanto, o ponto de alerta das autoridades é o Túnel Quitandinha devido à localização em uma área típica de neblina.

“Quero trabalhar junto com a Agência Nacional de Transportes Terrestres

(ANTT) e a Polícia Rodoviária Federal (PRF) para utilizar o melhor material para instalação de uma pista reversível no local, sem economia por parte do governo do estado. Nosso principal objetivo é garantir a segurança da população e dos motoristas – destacou Cláudio Castro.

A coordenação da medida ficará a cargo da Secretaria de Infraestrutura e Obras. Uma nova reunião acontecerá, hoje (24), às 11h, no Quitandinha, para definir os

próximos passos de implementação da nova ligação e da faixa reversível, com representantes do Ministério Público, ANTT, concessionária Concer, PRE, Prefeitura e Governo do Estado do Rio de Janeiro.

R\$ 70 milhões - Na noite de quarta-feira, o governador Cláudio Castro apresentou, ao ministro do Desenvolvimento Regional, Rogério Marinho, o andamento dos estudos e projetos básicos para intervenções estruturais em Petrópolis e de construção de unidades habitacionais para as vítimas das fortes chuvas que atingiram a cidade. Na reunião, Rogério Marinho autorizou a liberação de até R\$ 70 milhões para dar início à primeira fase do plano.

“Nós trouxemos os pleitos mais emergenciais e conseguimos a liberação de recursos importantes para dar início a uma grande reestruturação de Petrópolis, que deve custar R\$ 400 milhões e durar dois anos e meio, além de tratar da questão habitacional, cuja demanda vai aumentar em razão da tragédia”, afirmou Cláudio Castro.

Em um primeiro momento, o centro histórico será priorizado com três inter-

venções: o túnel extravasor do Rio Palatinato, o redimensionamento do canal do Centro e do Quitandinha e a macrodrenagem do bairro Coronel da Veiga. A previsão é que a obra seja licitada até junho. O Instituto Estadual do Ambiente (Inea) já executa, desde o ano passado, um estudo que contempla toda a cidade, custeado pelo governo federal.

Diante da necessidade de remoção de moradias em áreas de risco e do número de desabrigados, o Ministério do Desenvolvimento Regional definiu que não haverá limitação de recursos. Com base no número de pedidos de Aluguel Social, estima-se que serão necessárias mais de 1.000 unidades habitacionais.

“A prefeitura e o governo do estado vão buscar os terrenos, mas não há restrição de orçamento ou limite do número de unidades”, garantiu o ministro.

Na última sexta-feira, em visita a Petrópolis com o presidente Jair Bolsonaro, Rogério Marinho anunciou que seriam disponibilizados R\$ 2 bilhões em recursos extraordinários direcionados a municípios atingidos por desastres naturais.■

## Detran abre hoje novo posto de atendimento em Petrópolis

Serão oferecidos serviços de identificação, habilitação e de veículos

O Detran.RJ vai abrir em Petrópolis, hoje (24), um novo posto de atendimento aos moradores que perderam documentos nos fortes temporais da semana passada no município. A nova unidade vai funcionar na Rua da Imperatriz, 327, no Centro de Petrópolis, em uma parceria com a InterTV.

Serão oferecidos serviços de identificação civil e de habilitação, além de uma Unidade de Serviços de Veículos (USV), para abertura de processos administrativos e serviços que não necessitam de vistoria. Um dos serviços será a baixa de veículos, para moradores que perderam seus veículos nos temporais. Neste posto também haverá atendimento da Ciretran de

Petrópolis.

Serão dois pontos de atendimento para segunda via de carteira de habilitação, quatro pontos para carteira de identidade e um de serviços administrativos de veículos. Para identificação civil serão atendidas cem pessoas por dia, por ordem de chegada. Não há necessidade de agendamento. Os desabrigados que forem atendidos, nos primeiros dias, receberão ainda cestas básicas.

Assim como já faz no posto do Sesc Quitandinha, desde a semana passada, o Detran vai disponibilizar vans para pegar os moradores de Petrópolis nos abrigos. Dois telefones da Ouvidoria do Detran (21 2332-0450 e 2332-0438) foram disponi-

bilizados.

No Sesc Quitandinha, o Detran vai manter o atendimento aos desabrigados. Neste posto e também na Escola Estadual Rui Barbosa (este já desmobilizado), no bairro Alto da Serra, já foram realizados cerca de 800 atendimentos.

Também a partir de hoje (24), o posto de vistoria de veículos de Petrópolis vai ser temporariamente transferido para o Parque de Exposições de Itaipava. Serão atendidos no espaço todos os usuários que estavam com serviços agendados para o posto de vistoria do Alto da Serra, que está interditado. E também os moradores que precisam de serviços e documentos em decorrência das chuvas -

como, por exemplo, os donos de veículos que perderam as placas no temporal.

De acordo com resolução da Secretaria de Estado de Fazenda, publicado no Diário Oficial de terça-feira (22/02), em caso da perda total do veículo por causa da chuva, os proprietários terão direito à restituição de parte do IPVA pago. Para isso, terão de informar o sinistro ao Detran, antes de abrir um processo na Secretaria de Fazenda, solicitando a devolução.

Para os 60 mil veículos emplacados em Petrópolis foi adiado o prazo de vencimento das parcelas do IPVA, sem incidência de juros. A segunda parcela agora vence em 15 de agosto e, a terceira, em 15 de setembro.■

## Procon-RJ mira sites de jogos de loteria

Após o recebimento de denúncia, o Procon-RJ instaurou, ontem, processos administrativos contra 15 sites que realizam, supostamente de forma irregular, a venda de produtos lotéricos. De acordo com a legislação, a exploração de atividades de loteria federal é exclusiva da Caixa, seja diretamente ou por intermédio de seus permissionários. Em princípio, com os levantamentos realizados pelo Procon/RJ, há indícios de que esses sites tentam persuadir o consumidor, serem permissionários da Caixa, o que pode induzir o consumidor em erro. Detalhe: nestes sites o consumidor não recebe o comprovante oficial de realização dos jogos, o poderá impedir de receber um eventual prêmio.■

## Cidade vai deixar semáforos intermitentes entre 23h e 05h

Sinal em amarelo piscante dará mais segurança aos motoristas em Niterói

A Niterói Transporte e Trânsito informa que entrará em vigor, a partir de 2 de março (quarta-feira), o sistema de semáforos intermitentes (amarelo piscante) entre 23h e 05h em dias úteis. Nos locais onde o semáforo estiver piscante, os motoristas devem ter atenção máxima no cruzamento, observando a aproximação de veículos nas vias transversais antes de passar; mas não precisarão esperar a luz verde para seguir. Para os pedestres é necessário ter atenção ao sinal vermelho contínuo e cuidado na travessia.

A diretora de Planejamento de Trânsito da NitTrans, Amanda Machado, explica que a medida está prevista no Código de Trânsito e busca dar mais segurança aos motoristas.

“É importante lembrar que o sinal intermitente é uma sinalização de atenção, e não



Sinal em amarelo piscante visa dar mais segurança para quem dirige à noite

serve como um sinal verde, que dá passe livre ao motorista. O amarelo servirá para que o motorista não fique parado nos cruzamentos durante a madrugada”, destaca.

Na primeira fase serão contemplados semáforos

nas avenidas Almirante Ary Parreiras e Roberto Silveira, em Icaraí; na Rua da Conceição e Rua Doutor Celestino, no Centro; na Rua Dr. Paulo César, em Santa Rosa; e na Estrada Caetano Monteiro, no Badu.■

## Equipe do SuperaRJ vai à Região Serrana

A equipe do SuperaRJ estará hoje e amanhã (24 e 25) em Petrópolis para auxiliar quem for solicitar o benefício estadual. Entre os serviços à disposição, estarão os pedidos de segunda via do cartão, além da entrega do item aos moradores da cidade. As pessoas também serão orientadas sobre como fazer a inscrição, no caso de desempregados. O atendimento será no Colégio Estadual Princesa Isabel, no bairro Quitandinha (Rua General Rondon, s/nº), das 10h às 16h.

O governador Cláudio Castro alterou a legislação e permitiu que, em virtude de a cidade ter decretado estado de calamidade, o benefício do SuperaRJ em Petrópolis será cumulativo com outros benefícios municipais e federais. Dessa forma, quem já recebe o Auxílio Brasil, por exemplo, poderá requerer também o

SuperaRJ.

“Agradeço à Assembleia Legislativa do Rio pela agilidade em aprovar os projetos que, quase que imediatamente, eu sancionei, ainda na semana que aconteceu o forte temporal. Essa flexibilização de acumular o SuperaRJ vai auxiliar os petropolitanos a reconstruir suas vidas”, disse Cláudio Castro.

Os desempregados interessados em se cadastrar no SuperaRJ, podem acessar o site do programa (<https://www.superaRJ.gov.br/>) e solicitar o benefício. Já os beneficiários inscritos no CadÚnico não precisam se inscrever para receber o SuperaRJ.

Atualmente, o SuperaRJ atende a 2.406 beneficiários em Petrópolis, entre desempregados e cidadãos abaixo da linha da pobreza ou extrema pobreza cadastrados no CadÚnico.■

## Niterói vai ampliar sua moeda social

A Prefeitura de Niterói vai ampliar o Programa Moeda Social Arariboia. O prefeito de Niterói, Axel Graef, entregou nas mãos do presidente da Câmara de Vereadores, Milton Cal, a mensagem executiva que pede a ampliação do valor mensal da moeda social. A mensagem será encaminhada para votação e aprovação no Legislativo. Pela mensagem enviada, o valor mensal passa para R\$ 250 para o responsável familiar e mais R\$ 90 para cada membro, com até cinco pessoas adicionais. O benefício pode alcançar R\$ 700 por mês para uma família com seis integrantes. Mais quatro mil famílias serão incluídas no Programa, que vai passar de 27 mil para 31 mil famílias beneficiadas.

Axel Graef fez o anúncio da ampliação do Programa Moeda Social Arariboia ao vivo pelas redes sociais da Prefeitura. O prefeito des-

taçou que o avanço terá impacto direto na economia da cidade.

“A Moeda Social Arariboia já alcançou excelentes resultados. Agora, com a ampliação, vamos ter resultados ainda melhores. Este Programa é muito importante porque beneficia as famílias que recebem os recursos diretamente, como também os pequenos comerciantes que estão credenciados e trabalham com a Moeda”, afirmou Axel Graef.

Em menos de um mês, a Moeda Social Arariboia injetou R\$ 9 milhões na economia de Niterói. Foram 130 mil transações em 2,4 mil estabelecimentos comerciais credenciados. O prefeito Axel Graef enfatizou que, com a ampliação, o Programa vai movimentar R\$ 11,2 milhões por mês. Por ano, a Moeda Social Arariboia vai movimentar R\$ 135 milhões.■

# Educação: uniformes e kit escolar são entregues em SG

Primeiro dia de entrega foi ontem, na Escola Municipal Raul Veiga. Prefeito Capitão Nelson acompanhou

Pensando nas necessidades dos alunos da rede municipal, a Prefeitura de São Gonçalo, por intermédio da Secretaria de Educação começou, ontem (23), a entrega do uniforme e do kit escolar para os responsáveis. O prefeito Capitão Nelson e o secretário de Educação, Maurício Nascimento, estiveram na Escola Municipal Raul Veiga, em Raul Veiga, para acompanhar o primeiro dia de entrega.

“É uma satisfação enorme estar aqui entregando os uniformes e kits. Nós pensamos muito, junto com o secretário de Educação, para que pudéssemos atender a todas as necessidades das crianças e fornecer tudo aquilo que é primordial para que os alunos tenham excelentes condições para receberem o conhecimento na escola”, afirmou o prefeito Capitão Nelson.

O kit do uniforme é composto por três blusas, uma calça, duas bermudas, uma jaqueta, um tênis, meias, além do short saia para as meninas. Já o kit escolar traz um avental, uma toalha de rosto, dois pacotes com 100 folhas cada, dois cadernos de desenho, um caderno de desenho com pauta, duas caixas



Kit de uniformes é composto de blusas, calça, bermudas, jaqueta, tênis, meias e short saias para as meninas. O escolar traz todo o material, exceto livros

de tinta guache, uma caixa de cola colorida, quatro lápis pretos, um vidro de cola, quatro pincéis, um apontador,

uma borracha, uma tesoura, um caderno brochura, uma agenda, uma caixa de lápis de cor, uma caixa de giz de

cera, uma caixa de massa de modelar e uma caixa de caneta hidrográfica.

“O prefeito teve a preo-

cupação de realizar essas compras com antecedência, já que verificou a necessidade dos alunos iniciarem o ano

*Compras foram feitas com antecedência, visando beneficiar os estudantes*

letivo munidos dos materiais. Entendemos que essas ações estimulam nossos alunos no estudo e despertam o interesse pelo aprendizado”, disse o secretário de Educação.

Com dois filhos matriculados na Escola Municipal Raul Veiga, Letícia Cristina vê os kits como uma grande ajuda, já que os gastos com material escolar são muitos. Para a mãe do Calebe, de 6 anos, e da Alice, de 9 anos, é uma economia que veio em boa hora.

“A qualidade do uniforme está maravilhosa, o kit está completo, com todos os materiais necessários. A gente não tem preocupação nenhuma em relação à compra de material escolar. Nesse período de pandemia, tudo ficou muito caro e a gente ganhar esse kit já diminui muito os custos”, explica Letícia Cristina.■

## Niterói participa do ‘Verão#tonorio’

Neltur estará presente no evento que acontece na Praia de Copacabana de amanhã até domingo

O evento “Verão#tonorio” terá mais uma edição nos próximos dias de amanhã (25) até domingo (27), das 13 às 20h, no Posto 4, em Copacabana. Instalados em um container da Setur – Secretaria de Estado de Turismo – próximo do Copacabana Palace, no calçadão, técnicos de turismo da Neltur (Niterói Empresa de Lazer e Turismo) abordarão turistas e visitantes nacionais e internacionais, mostrando e falando sobre o que há de melhor em Niterói, como seus polos gastronômicos e de moda, seus atrativos turísticos como o Complexo de Fortes e a Fortaleza de Santa

Cruz e o Caminho Niemeyer com suas belas obras, entre elas o Museu de Arte Contemporânea (MAC).

O programa “Verão#tonorio” é um projeto da Setur com objetivo de propagar o Rio de Janeiro e as belas cidades próximas, como Niterói que foi convidada pela segunda semana seguida a participar com turismólogos que exibem a cidade através de uma folheteria especializada e a revista Niterói Experimente.

Além do Caminho Niemeyer, seus polos gastronômicos e de moda, Complexo de Fortes e a Fortaleza de Santa Cruz, a cidade dispõe de



Evento 'Verão#tonorio'

parques com trilhas ecológicas e de acessibilidade total como no Parque da Cidade,

além das belas praias da Região Oceânica, Cambonhas, Piratininga e Itaipu e

*Técnicos de turismo mostrarão os atrativos turísticos da cidade*

Sossego com o selo Bandeira Azul.

Estando no Rio, não deixe de conferir a beleza de Niterói conversando com os turismólogos da Neltur, Antonio Carlos Vasconcelos e Renato Lima, visitando e conhecendo o programa “Verão#tonorio”.■

### SG vacina até amanhã

A Secretaria de Saúde e Defesa Civil de São Gonçalo vacina todos os gonçalenses com mais de 5 anos contra o coronavírus até amanhã (25). Após sexta-feira, a vacinação será retomada no dia 3 de março. Os gonçalenses que estiverem com a marcação da aplicação da segunda dose ou dose de reforço para o período entre os dias 26 de fevereiro e 2 de março, devem retornar aos pontos de vacinação a partir do dia 3 de março. Antecipação da vacinação só ocorrerá em casos com justificativa e após passar por avaliação da equipe técnica da Sems.■

## Outdoors: Posturas aplica multas em São Gonçalo

Painéis no Jardim Alcântara e Colubandê apresentavam irregulares

A Secretaria de Ordem Pública de São Gonçalo, através da Subsecretaria de Fiscalização de Posturas, realizou, ontem (23), uma ação fiscalizatória em outdoors instalados em área pública no Jardim Alcântara e Colubandê, às margens da Rodovia RJ-104.

A primeira parada foi na Avenida Jornalista Roberto Marinho, no Jardim Alcântara, para aplicação de aviso de irregularidade em um outdoor instalado em uma área pública. Pela Lei 017/03 (Art. 164), não é permitido a instalação de publicidade em logradouros públicos sem autorização do Poder Executivo. A empresa responsável já havia sido multada em mais de R\$ 3 mil por fiscais da subsecretaria no dia 9.

No mesmo local, uma oficina mecânica e uma loja de pneus receberam a visita dos agentes. A oficina foi multada em 16 Ufisc, por aplicação



Fiscalização de Posturas de São Gonçalo aplicou avisos de irregularidades

de outdoor irregular em via pública, e 30 Ufisc, por não exibição do alvará em local visível no estabelecimento. O valor da multa aplicada é de quase R\$ 2 mil.

Já na loja de pneus, o estabelecimento foi multado por publicidade irregular em 16 Ufisc, sendo o valor da multa de R\$ 663,52.

Ainda durante a operação, no bairro Colubandê, um posto de combustível também foi multado por exibição de publicidade sem autorização em um outdoor fixado no espaço público. No outdoor, que fica a poucos metros da bomba de gasolina, foi fixado o aviso de irregular. O valor da multa aplicada é de quase R\$ 750.■



## COMUNICADO ANTECIPE SEU ANÚNCIO

Nos dias 28/02, 01 e 02/03 (segunda, terça e quarta-feira), nosso atendimento no jornal e o telemarketing não funcionarão.

Para publicar seus anúncios nos dias 01, 02 e 03/03, procure o atendimento no jornal ou ligue para o telemarketing até o dia 25/02 (sexta-feira), no horário das 09 às 18h.

**Anuncie pelos telefones:**  
**(021) 99954-3069 e 99612-7354** ☎  
 ou e-mail: [comercial@ofluminense.com.br](mailto:comercial@ofluminense.com.br)

**OFLUMINENSE**

# Aplicativos que disseminem fake news na mira do TSE

Novo presidente da Corte, Edson Fachin, disse que Justiça Eleitoral deve zelar pela 'paridade de armas'

O ministro Edson Fachin, recém-empossado na presidência do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), afirmou ontem (23) que a Justiça Eleitoral já estuda os meios jurídicos mais viáveis para punir aplicativos de mensagens que permitam a disseminação de desinformação contra candidatos ou contra o próprio processo eleitoral.

"Ainda que seja a última resposta [impor limites a um aplicativo de mensagem], será a atitude que se espera da Justiça Eleitoral, que deve zelar pela paridade de armas no certame eleitoral. As eleições não constituem um processo sem lei", disse Fachin, que na quarta-feira (23) concedeu a primeira coletiva como presidente do TSE.

O principal alvo de preocupação da Justiça Eleitoral é o Telegram, que está entre os aplicativos de troca de mensagens mais usados no Brasil e onde, hoje, não há empecilhos para qualquer tipo de comunicação. O TSE já fez diversas tentativas de interlocução com a empresa responsável pela ferramenta, cuja sede fica em Dubai, Emirados Árabes Unidos, porém sem sucesso.

Questionado mais de uma vez sobre o Telegram, o ministro respondeu, sem citar o aplicativo especificamen-



Ontem, Edson Fachin concedeu a primeira coletiva como presidente do TSE. Segundo ele, as eleições no Brasil não podem constituir um processo sem lei

te, que seria "especialmente oportuna" a aprovação de alguma regra sobre o assunto pelo Congresso. Ele informou que, se isso não ocorrer, o TSE prepara uma tese jurídica, com base em legislações já existentes sobre internet e eleições, que permita colocar limites a

aplicativos rebeldes.

"Nenhum mecanismo de comunicação está imune ao Estado de Direito", afirmou o ministro. Usando um jogo de futebol como metáfora, Fachin disse que o juiz não contabiliza apenas os gols para saber o vencedor e que, ao longo da

partida, também "dá cartões amarelos e às vezes promove expulsões".

Ele frisou, contudo, que a Justiça Eleitoral ainda insiste na tentativa de diálogo. "Ainda não nos afastamos de toda a ideia de que seja possível estabelecer um diálogo míni-

mo, com padrões mínimos de comportamento, em relação a toda e qualquer plataforma que tenha operação com usuários brasileiros", disse o presidente do TSE.

Fachin destacou que pretende, em sua gestão, deixar como legado uma estrutura

permanente de defesa da imagem institucional da Justiça Eleitoral.

"A desinformação chegou para ficar. Os programas de combate à desinformação não podem ser transitórios", disse. Ele disse que, em reunião realizada com os presidentes dos 27 tribunais regionais eleitorais, já começou a discutir como capilarizar tal combate em núcleos locais.

Urna eletrônica - Fachin foi também questionado sobre falas do presidente Jair Bolsonaro que colocam em dúvida o funcionamento da urna eletrônica, e se as respostas contundentes que tem dado não podem ser vistas pelo eleitor como parciais em relação ao presidente.

O presidente do TSE respondeu que se expressa de modo mais contundente "apenas se e quando a própria instituição [Justiça Eleitoral] esteja sendo injustamente atingida".

"Se houver ofensas injustificadas à Justiça Eleitoral, como presidente do Tribunal Superior Eleitoral digo que nós vamos responder e seremos implacáveis", disse Fachin. "Agridir a instituição da Justiça Eleitoral significa hoje colocar em discussão a realização das próprias eleições", acrescentou. (Agência Brasil). ■

## Bolsonaro assina criação do Plano Nacional do Desporto

Iniciativa contribui para aprimoramento das políticas públicas esportivas

Em solenidade no Palácio do Planalto, o presidente Jair Bolsonaro assinou ontem (23) projeto de lei que cria o Plano Nacional do Desporto. A iniciativa contribui para o aprimoramento das políticas públicas esportivas e para a redemocratização da prática do esporte, por meio da ampliação do acesso às atividades físicas no ambiente escolar e da promoção dos esportes de alto rendimento, desde as categorias de base.

Participaram do evento o ministro da Cidadania, João Roma, o secretário especial do Esporte do Ministério da Cidadania, Marcelo Magalhães, e representantes de diversas entidades do esporte nacional, além de outros ministros e atletas como André Domingos, Maurren Maggi e Daniel Dias.

O velocista André Domin-

gos, vencedor de duas medalhas olímpicas e quatro pan-americanos, elogiou o trabalho do secretário especial do Esporte do Ministério da Cidadania, Marcelo Magalhães, e disse que, "no ano de 2021 foram feitas mais de 1.500 obras esportivas pelo nosso país, nos 26 estados, em várias cidades. [Foram] mais de seis mil atletas contemplados com a Bolsa Talento. A gente tem que tirar o chapéu", concluiu.

Vitória do esporte - Marcelo Magalhães, em seu discurso, afirmou que, com a aprovação da lei, "quem vence é o esporte, quem vence é a imprensa esportiva, são os municípios, os estados" e ressaltou que é uma vitória do esporte brasileiro.

O ministro da Cidadania, João Roma, parabenizou o



Atletas com Maurren Maggi participaram do evento ao lado do presidente

envio do projeto de lei ao Congresso Nacional e afirmou que, cada vez mais, "o esporte tem se demonstrado como a principal ferramenta de transformação social. Hábitos virtuosos para uma sociedade que está ameaçada nos seus valores".

Ele lembrou que, "ano pas-

sado tivemos as Olimpíadas e Paralimpíadas, onde o Brasil conquistou o maior número de medalhas da sua história".

No encerramento da cerimônia, o presidente Jair Bolsonaro afirmou que está avaliando a recriação de um Ministério do Esporte. ■

### Paulo Maluf internado

O ex-governador de São Paulo, Paulo Maluf, está internado no hospital Vila Nova Star, na capital paulista, com covid-19. A informação foi confirmada ontem (23) por assessores do paciente.

Segundo a assessoria de imprensa do hospital, ele está internado desde a noite da última sexta-feira (18) e há previsão de que tenha alta no próximo fim de semana.

A assessoria do hospital informou que não será divulgado boletim médico sobre o estado de saúde de Maluf. ■

## Governo anuncia carteira nacional de identidade

O CPF será usado como a identificação única dos brasileiros

O governo federal anunciou a criação da carteira nacional de identidade unificada. A medida consta de decreto assinado ontem (23) pelo presidente Jair Bolsonaro.

O novo RG usará o número do Cadastro Nacional de Pessoa Física (CPF) como identificação única dos cidadãos. A emissão da carteira será gratuita, e os institutos de identificação terão até 6 de março de 2023 para se adequar à mudança. O decreto entrará em vigor no dia 1º de março.

Segundo o governo, os documentos continuarão

sendo emitidos pelos órgãos estaduais, como secretarias de Segurança Pública, mas terão o mesmo formato e padrão de emissão. Ao receber o pedido do cidadão, os órgãos estaduais de registro civil validarão a identificação pela plataforma do governo federal, o Gov.br. Além do documento físico em papel, os cidadãos poderão acessar a nova identidade no formato digital.

O novo documento é considerado mais seguro porque permitirá a validação eletrônica de sua autenticidade por QR Code, inclusive

offline.

Validade - Quando estiver disponível, o novo RG, terá validade de dez anos. Os documentos atuais de cidadãos de até 60 anos serão aceitos por até dez anos. Para os maiores de 60 anos, o RG antigo continuará valendo por tempo indeterminado.

A nova carteira nacional de identidade passará a ser documento de viagem, por causa da inclusão do código no padrão internacional, que pode ser lido por equipamento. Trata-se do código MRZ, o mesmo usado em passaportes. ■

**enel** **DESLIGAMENTO PROGRAMADO**

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

**Dia: 27/02/2022**

Horário	Endereço	N° Deslig.
<b>NITERÓI</b>		
13:00 às 17:00	Estrada do Sapê - Sapê - Niterói	16894141
13:00 às 17:00	Estrada Washington Luis - Sapê - Niterói	16894141
13:00 às 17:00	Ruas 1, 10 - Sapê - Niterói	16894141
13:00 às 17:00	Rua C - Sapê - Niterói	16894141
13:00 às 17:00	Travessa Antônio Correia - Sapê - Niterói	16894141
13:00 às 17:00	Rua Lopes Trovão - Icarai - Niterói	16910127
<b>Dia: 28/02/2022</b>		
Horário	Endereço	N° Deslig.
<b>NITERÓI</b>		
13:00 às 17:00	Travessa Imaculada Conceição (Morro do Estado) - Ingá - Niterói	16956007
<b>SÃO GONÇALO</b>		
13:00 às 17:00	Rua Almirante Tamandaré - Antonina - Itaúna - Mutuaipira	16900597
13:00 às 17:00	Rua Angela Rodrigues - Mutuaipira - Itaúna - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Angustura - Itaúna - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Coronel Durval de Souza - Antonina - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua João Peixoto - Nova Cidade - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Julio Rabelo - Antonina - Mutuaipira - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Oscarino Maciel - Nova Cidade - Itaúna - Mutuaipira - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Tomaz Rodrigues - Antonina - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Rua Tuiuti - Itaúna - São Gonçalo	16900597
13:00 às 17:00	Travessa Sem Nome - Itaúna - São Gonçalo	16900597
<b>MARICÁ</b>		
08:30 às 12:30	Rua 9 - Jacaró - Maricá	16952719
13:00 às 17:00	Rua Jutal - Itaocai Valley - Maricá	16927535

**Estamos com você, mesmo à distância.**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022**  
**Processo Administrativo nº 10.495/2022**

**OBJETO:** Contratação de empresa para elaboração do projeto executivo de restauração, arquitetura e complementares, laudo estrutural e complementares e acompanhamento arqueológico das Ruínas do Solar da Fazenda Machadinha e da Capela de Nossa Senhora do Patrocínio, ambos os bens integrantes do conjunto da Fazenda Machadinha, tombado pelo INEPAC.

**PRazo DE EXECUÇÃO:** 90 (Noventa) dias.

**VALOR ESTIMADO:** R\$ 116.687,67

**DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS E HORÁRIO:** 15/03/2022 - 09:00hs.

**DATA DA VISITA TÉCNICA:** Terá que ser agendada na SEMOB.

**LOCAL:** Prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Quissamã - Comissão Permanente de Licitação - Rua Conde de Araruama, nº 425 - Centro - Quissamã - RJ.

**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** Menor Preço Global.

**CONDIÇÕES PARA A RETIRADA DO EDITAL:** O Edital encontra-se a disposição dos interessados para consulta e retirada no endereço acima citado, mediante requerimento em papel timbrado e a entrega de 01 (uma) resma de papel A4, de segunda a quinta-feira, no horário de 08:00 às 11:00 horas e de 13:30 às 16:00 horas, e na sexta-feira no horário de 08:00 às 11:00 horas, exceto feriados municipais, estaduais ou nacionais, ou através do download no site <http://www.quissama.rj.gov.br>

Quissamã (RJ), 23 de fevereiro de 2022.  
Donato Tavares de Souza  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, MEIO AMBIENTE E PESCA**  
**AVISO DE ADIAMENTO SINE DIE**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022**  
**Processo Administrativo nº 11942/2021**

A Prefeitura Municipal de Quissamã, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público que, em decorrência de alterações do Projeto Básico, fica adiado "SINE DIE" o procedimento licitatório correspondente ao Edital de Concorrência Pública nº 001/2022 que tem como objeto a contratação de empresa de Engenharia Especializada para execução de serviços de dragagem do Canal do Pontal da Ribeira.

Quissamã (RJ), 23 de fevereiro de 2022.  
Donato Tavares de Souza  
Presidente CPL

# OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br

Quinta-feira, 24/2/2022

## ABCDEF

Engarrafamento aqui só de ofertas.

CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**  
O MELHOR RESULTADO

**A**  
IMÓVEIS  
COMPRA E VENDA

**NITERÓI**  
REGIÃO  
SUL

**A-011**  
Icaraí

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0971 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 490 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1036 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0105 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1133 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
**Urgente! Só 525 mil** Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0587 - CJ 3973

**IMOB 2000**

www.imob2000.com.br  
Próximo a Miguel de Frias, vazio, sala ampla, 02 quartos amplos, cozinha com armários embutidos, banheiro social com blindex, área de serviço, dependência completa, play, salão de festas. **Só 460 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1072 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Praia de Icaraí, sala com 03 ambientes, 03 quartos sendo 01 suite, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada. **Só 890 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1132 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 400 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1079 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na Alvares de Azevedo, 2ª quadra da praia, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 485 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1110 - CJ 3973  
NOVO 09/07/2021

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
1ª quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **R\$ 830.000,00**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0471 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP - 1188 - Ótimo preço **550 Mil**  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1078 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1160 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suite banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. **Só 500 Mil** AP - 1094  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suite banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. **Só 500 Mil** AP - 1094  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento na av. Sete de Setembro 02 quartos sendo uma suite e vaga de garagem na escritura. prédio muito bem localizado, próximo ao salesiano e mundial. **Só 595 Mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1145 - CJ 3973

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.**  
CLASSIFICADOS  
**OFLUMINENSE**  
2621-9955

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**\*OPORTUNIDADE\*** Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000  
Tels: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Primeira quadra da praia sol da manhã, vista para o verde com varanda 02 quartos 01 suite e dependência completa condomínio com lazer completo e 01 vaga na escritura. **Só 550 Mil**  
Tels: 27148822/988882137 - AP - 0472 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**\*OPORTUNIDADE\*** Rua ator Paulo Gustavo ATOR PAULO GUSTAVO (antiga Moreira Cesar) miolo de Icaraí, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço por apenas 380 mil. AP - 1210  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP - 1188 - Ótimo preço **550 Mil**  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1078 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1160 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suite banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. **Só 500 Mil** AP - 1094  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento em Icaraí, andar alto, 03 quartos, sala em L com varanda e com ótima planta, 01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento na rua Drº Paulo Cesar em Icaraí em linda vista, 60m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, e 1 vaga, próximo ao Rio Cricket, condomínio com academia, parque, play e salão de festas por apenas 268 mil AP - 1137  
Tels: 27148822/98888-2137 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa. 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**  
www.imob2000.com.br  
2714-8822/98888-2137 AP- 0845 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0635 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0635 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varanda salão L04 quartos sendo 03 suites c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa consta na escritura play piscina e muito mais!! **Só 1.450.000**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1184 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP- 0103 - CJ3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br **R\$ 450 mil.**  
27148822/98888-2137 AP-0548 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.  
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0657 - CJ3973

**VENDO ICARAÍ**  
Rua Álvares de Azevedo 83/302 apto 2 qts, sala, cozinha, banheiro e depts de empregada. **Tel. 98524-0812** com proprietário.

**HERVAL**  
CR 16110

**JARDIM ICARAÍ** - vendo amplo apto classe A sala 4 qts sendo 2 stes arms coz banh depts varanda 2 vagas lazer completo. **R\$ 1.250 milhão ac. imóvel menor valor.**

**CENTRO** - Edifício Oceano junto Faculdade e Plaza vazio frente salão, qto coz banh com 76m². **R\$ 290 mil.**

**FONSECA** - Vendo sobrado com 2 residências 2 qts sala coz banh garagem p/ 3 carros + 2 casas de fundos **R\$ 395 mil.**

**SANTA BÁRBARA** - vendo 2 boas casas com salão garagem, diversos cômodos, próximo a rodovia **R\$ 400 mil com sinal**, saldo a combinar direto proprietário.

**FONSECA** - Rua Magnólia Brasil 41, apto sala 2 qts coz banh área depts e garagem **R\$ 280 mil ac. proposta.**

**CENTRO** - Miolo ótima área com 1000m² rua movimentada.  
Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931  
CR 16110

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa. **Só 950 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1134 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **R\$ 600.000,00**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0635 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varanda salão L04 quartos sendo 03 suites c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa consta na escritura play piscina e muito mais!! **Só 1.450.000**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1184 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.380.000**  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.  
**Ótima oportunidade!! Só 550 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1022 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0748 - CJ 3973

REGIÃO NORTE  
**A-016**  
Fonseca

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor **460 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0381 - CJ 3973

REGIÃO CENTRO  
**A-033**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto / banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **só 220 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1070 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento no Centro, indezavável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1117 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Lindo apartamento no Centro, indezavável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1117 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 m² área útil. Vale conferir!! **350 Mil** AP - 1228  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**RS 395 MIL**  
JD ICARAÍ - Largo Marrão - Exclusivo - Trav. Faria 28 - Pé Pequeno, vazio andar alto fte ao Centrinho, 2 qts gar. Lazer total. Cond. **R\$ 635,00. Of. Oportunidade. Inf. Chaves**  
99787-4223, 99343-9506, 96404-1883  
MESSIAS LEITE CR 18918

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão **só 490 mil**  
Tels: 27148822/988882137 AP- 1022 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.  
Tels: 27148822/988882137 - AP - 0749 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércio.  
**Ótima oportunidade!! Só 550 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 0965 - CJ 3973

REGIÃO OCEÂNICA  
**A-055**  
Itaipu/Itacoatiara

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Gragoatá, loft/flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
FL - 0001 - CJ 3973

REGIÃO CENTRO  
**A-033**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
CA - 0221 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
CA - 0220 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.  
Tels: 27148822/988882137 - AP - 0749 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.  
Tels: 27148822/988882137 - AP - 0749 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótima sala no CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES - SA0099 - R\$ 800,00 + taxas  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Aluga sala comercial Amaral Peixoto, 334/1005, 36 m², 2 ambientes, porta madeira divide sala da varanda, copa c/ banca granito, piso cerâmico. Porta entrada blindex próximo de Comércio, Barcas, Prefeitura e Fórum.  
**R\$ 590,00 + Taxas** SA - 0087 - Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 790 mil**  
Tels: 27148822/988882137  
CA - 0221 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel **R\$ 1.800,00 + taxas.**  
2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! **330 Mil** AP - 1197  
Tels: 27148822/988882137 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24h. **Só 400 mil.**  
Tels: 27148822/988882137  
AP - 1079 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
VENHA MORAR PRÓXIMO AO CAMPO DE SÃO BENTO!! Rua Lemos Cunha, 203 / 402. Esquina com a Domingos de Sá, EM FRENTE do Campo de São Bento. Sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, 2 áreas e dependência de empregada - AP0004 - R\$1.300 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
APARTAMENTO NA QUADRA DA PRAIA, próximo ao mercado Real, farmácia Pacheco e a bancos e todo tipo de comércio da região, composto por 02 Quartos sendo 1 Quarto com armário, Sala, Banheiro Social com blindex, Cozinha com geladeira e armários, Área de serviço com máquina de lavar, VENHA CONFERIR ESTA EXCELENTE OPÇÃO NA RUA ATOR PAULO GUSTAVO - AP1264 - R\$1.700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
ÓTIMO LOCALIZAÇÃO Rua Gavião Peixoto, 71-8º andar. Próximo a todo comércio, bom Apto, sala, quarto, banheiro e cozinha. No miolo de Icaraí. R\$ 900,00 + taxas. AP0813 Aproveite!! Tels.: 2714-8822 e 98554-6294

**PARA QUEM QUER...  
...VENDER  
OU COMPRAR.  
2621-9955  
CLASSIFICADOS  
OFLUMINENSE**

**HERVAL Imóveis** CR 16110  
**CENTRO - Alugo loja** Rua José Clemente, piso frio, banhs com 66m², temos outras, chaves Herval.  
**CENTRO - Apartamento conjugado e kitinetes a partir de R\$ 500,00 + taxas.**  
**CENTRO - Próximo plaza apto 2 qts sala coz banh e área R\$ 1.000,00 + taxas.**

**CENTRO - Loja frente a faculdade Estácio de Sá** ótima para restaurante e outras atividades al. **R\$ 3.500,00 + taxas, temos outros.**  
**JARDIM ICARAÍ - Rua Dr. Sardinha 119 - próx. Salesiano sala 2 qts coz banh área deps e garagem R\$ 1.300,00 com IPTU incluso.**  
Tels. 2719-1542, 99278-9750, 99483-3931 CR 16110

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto, vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

**REGIÃO NORTE**  
**B-016**  
Fonseca  
**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
BOM APARTAMENTO NO FONSECA EM CONDOMINIO FECHADO com 2 Quartos, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Banheiro de Serviço, Varanda, 1 Vaga de Garagem com total infraestrutura e próximo a todo tipo de comércio e bancos da região AP1257 - R\$ 1.100 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**BOM APARTAMENTO SOL DA MANHÃ** com 2 Quartos sendo 1 Reversível, 2 Áreas de Serviço externa e interna, 1 Cozinha, 1 Sala, Banheiro Social, Varanda, 1 Vaga de Garagem com fácil acesso ao Centro e Ponte Rio Niterói - AP1163 - R\$950,00 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**EXCELENTE PONTO!!** Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 depósito. Venha conferir! - SO0001 - R\$2.500 + taxas. Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio - LO0020 - R\$1.500 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!!** Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! - SA0010 - R\$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**ÓTIMA SALA!!** Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário - SA0073 - R\$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**CENTRO DE NITERÓIIII!** Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc - SA0008 - R\$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

**REGIÃO SÃO DOMINGOS**  
**B-054**  
São Domingos Gragoatá  
**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Hernani Melo - São Domingos Excelente apartamento, frente, sala ampla, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário embutido, área de serviço, dependência completa, sem vaga de garagem - AP1085 - R\$1.100 + taxas. Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apto com varanda, sala em "L", 2 quartos sendo um com armário e cama, banheiro social com armário, cozinha com armário, área, dependência de empregada e vaga na garagem. Condomínio com salão de festa e play grand. Venha conferir!! Aluguel 1.100,00 AP0915 / AL-2173 - Bairro - São Domingo

**REGIÃO OCEÂNICA**  
**B-055**  
Itaipu/Itacatiara  
**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**CENTRO DE NITERÓIIII!** Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc - SA0008 - R\$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

**Diga Não à destruição e acredite na preservação**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
**SALA AMPLA NA AVENIDA CENTRAL ITAIPU** com 2 Salas, 2 Banheiros, 1 Giral e próximo a todo tipo de comércio da região - SA0095 - R\$800 + taxas. Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

**CASA E SERVIÇOS**  
**B-060**  
Motel/Termas  
**JACKELINE**, linda, morena clara, 20 aninhos, capixaba, recém chegada do Espírito Santo. Atendimento com local. Tel (21) 97168-5732

**LARISSA** sou loira, recém chegada de Minas atendo das 9 às 18 h. R\$ 30,00. Tel. (21) 97059-2447

**REGIÃO**  
**B-008**  
Avisos/Editais Balanços

**SINDICATO DOS BANCÁRIOS DE NITERÓI E REGIÕES. SEDE PRÓPRIA: Rua Maestro Felício Toledo, 495 - sobreloja - Niterói - RJ. - Cep.: 24030-105 Telefone/Fax: (21) 2717-2157 CNPJ 30.140.354/0001-00 - Fundado em 5 de setembro de 1946 - EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

**SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS DE NITERÓI**, por seu Presidente, convoca seus associados, empregados em empresas do ramo financeiro, dos municípios de Niterói, São Gonçalo, Maricá, Itaboraí, Tangará, Rio Bonito, Silva Jardim, Araruama, Cabo Rio, Casimiro de Abreu, São Pedro D'Aldeia, Iguaçu Grande, Armação de Búzios, Rio das Ostras, Saquarema e Ararijal do Cabo, para Assembleia Geral Extraordinária que se realizará de forma virtual das 18:00 às 21:00 horas do dia 09 de março de 2022, na forma disposta no site [www.bancariosnit.org.br](http://www.bancariosnit.org.br) onde estarão disponíveis todas as informações necessárias para inscrição de chapas, prazos, deliberação e aprovação da seguinte ordem do dia:  
1 - Eleição de Delegados para o 6º Congresso da CONTRAF-CUT;  
Considerando a declaração da Organização Mundial da Saúde (OMS), em 11 de março de 2020, de pandemia da doença infecciosa COVID-19, provocada pelo Novo Coronavírus (SARS-COV-2); diante as medidas de urgência adotadas para se evitar a propagação do Novo Coronavírus e suas variantes, como a necessidade de isolamento social e quarentena de pessoas e populações em todo o mundo e no Brasil, nos termos da Lei nº 13.979/2020 (cujas disposições de trato médico e sanitário de modo mais direto tiveram sua vigência prorrogada por decisão cautelar do Ministro do Supremo Tribunal Federal Ricardo Lewandowski na ADI 6.625 DF) e legislações correlatas, estadual e municipal; as reuniões poderão ser realizadas de forma presencial ou virtual pelos meios telemáticos disponíveis ou mesmo de forma híbrida mesclando ambas as formas, bem como, pelos mesmos motivos sanitários expostos o local específico para a realização das reuniões presenciais poderá ser alterado, mantendo-se a realização na mesma cidade, e será informado a tempo.  
Niterói, 24 de fevereiro de 2022  
Jorge Antonio Martins de Oliveira  
Presidente

**SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS-SENAD**  
**EDITAL Nº 02/2022 - CONTRATO 047/2021 - LEILÃO - BENS MÓVEIS**  
A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas-SENAD, c/ apoio da Estrutura Orgânica do Estado do Rio de Janeiro, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens do Estado, torna público que será realizado LEILÃO, c/ segue: 1º Leilão dia 11/03/22, e 2º Leilão dia 16/03/22, ambos c/ encerr. a partir das 10h, exclusiv. p/ site [www.fabiogilvoies.com.br](http://www.fabiogilvoies.com.br), p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). **Processo 08129.008980/2021-97** Leiloeiro: **FÁBIO MANOEL GUIMARAES**, por força do contrato nº 047/2021. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados c/ se encontram, s/ garantia. No ato da arrematação, p/ cada lt., o sistema emitirá boleto bancário no valor de 25% da arrematação, correspondendo esse montante, respectivamente aos 5% relativos a comissão do Leiloeiro e 20%, relativos à caução, p/ arrematação do bem propriamente dito. A descrição dos lotes se sujeita a esclarecimento no curso do leilão na fase de lances virtuais p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, no e-mail [gra.sepol.rj@gmail.com](mailto:gra.sepol.rj@gmail.com) e em horário com, p/ telefone: 0800-707-9539, c/ o Leiloeiro Púb. Gilcaí Fábio M. Guimarães. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** Rio de Janeiro/RJ, 23/02/22. Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado do Rio de Janeiro  
Renata Montenegro - Presidente da Comissão

**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**  
Prezados Senhores Condôminos:  
Na qualidade de Síndico deste Condomínio do Conjunto Residencial Almirante Sylvio de Noronha, na Rua Dr. Mário Viana, 734, Santa Rosa, Niterói, RJ, sirvo-me do presente para convocar V.Sas., a participarem da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 29/03/2022 (terça-feira) no Salão de Festas dos Blocos 3 e 4, as 20:00h em 1ª Convocação e 20:30h em 2ª e última Convocação, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:  
**DELIBERAÇÕES:**  
1. Aprovação das contas março/2021 até fevereiro/2022;  
2. Aprovação de Previsão orçamentária gestão 2022/2023;  
3. Eleição de Síndico para a Gestão de 2022/2023;  
4. Eleição de Subsíndicos dos blocos para a Gestão 2022/2023;  
Eleição de Membros efetivos e suplente do conselho Fiscal para a gestão 2022/2023  
Obs: somente poderão participar e votar nas deliberações das Assembleias, os Condôminos quites, requisito art. 1335, inc. III, da Lei 10.406/02 (código civil).  
Niterói, 22 de fevereiro de 2022.  
Administração.

**O MELHOR GUIA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
**CLASSIFICADOS OFLUMINENSE 2621-9955**



Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada



## Al Duhail diz que Luís Castro ficará no Qatar



Enfim, o português Luís Castro parece que teve seu futuro definido.

Ontem, o Al Duhail negou a saída do treinador, especulado no Botafogo, e informou que ele ficará no Qatar até o fim de seu contrato.

*Bota busca por técnico desde a demissão de Anderson Moreira*

“A diretoria está ciente das notícias recorrentes nos últimos dias sobre uma possível saída do técnico Luís Castro. O Al Duhail confirma que recebeu várias propostas pelos serviços do treinador. No entanto, confirma também seu vínculo com ele até o fim de seu contrato”, escreveu o clube.

O comandante tem vínculo com o clube até junho. Nas últimas semanas, Castro foi alvo do Corinthians e disse sim aos alvinegros, mas, no entanto, também teria dado uma resposta positiva ao Botafogo.

Informações dão conta que a comissão técnica do português iria receber US\$ 2,5 milhões (cerca de R\$ 12,65 milhões) por ano. Ele era o favorito para assumir o Glorioso. ■

## Fábio exalta superação na altitude colombiana

Goleiro elogiou entrega do Fluminense na vitória pela Taça Libertadores



Fábio foi um dos destaques da importante vitória tricolor sobre o Millonarios, em Bogotá, pela estreia na Libertadores



O Fluminense, na noite da última terça-feira, deu um grande passo para avançar na Taça

Libertadores da América ao vencer o Millonarios, em Bogotá, por 2 a 1, pela segunda fase preliminar da competição continental. Só que os tricolores sofreram em alguns momentos, mesmo com um jogador a mais. Com pênalti defendido quando o jogo estava empatado, o goleiro Fábio foi um dos destaques e, mais tarde, ressaltou a superação da equipe diante das adversidades.

“Foi um momento importante. Temos de ressaltar

*Fluminense e Millonarios se reencontrarão na próxima terça-feira, desta vez em São Januário*

toda a dificuldade que a gente enfrentou, principalmente no início, com altitude e o gramado diferente do que a gente treinou. Então, a gente teve de se adaptar dentro do jogo, com estádio lotado e toda a dificuldade que a Libertadores oferece”, disse o arqueiro.

“É importante a valori-

zação do nosso grupo, pois todos que entraram contribuíram com um grande futebol e construíram oportunidades que poderiam nos ter feito sair com um resultado até melhor. Mas tudo tem o momento certo, o resultado foi importante, foi o primeiro passo e todo mundo está de parabéns pela dedicação, pela entrega, sempre honrando a camisa do Fluminense”, completou.

O Fluminense, do técnico Abel Braga, reencontra o Millonarios na próxima terça-feira, em São Januário. Os tricolores jogam pelo empate para avançar na Taça Libertadores. ■

## Vasco marca reunião para venda da SAF



O Vasco deu mais um passo rumo a concretização da venda da SAF. Isso porque a diretoria marcou para hoje a reunião do Conselho Deliberativo.

*Investimento será por volta de R\$ 700 milhões*

A reunião será para aprovar o empréstimo-ponte de R\$ 70 milhões com a 777 Partners. O valor é o primeiro aporte para a venda da SAF.

A aprovação do emprés-

timo não é vinculada à venda da SAF. Caso o contrato seja negado, o valor se torna um empréstimo comum.

Segundo o que foi revelado pela diretoria do Vasco, a 777 Partners vai adquirir 70% da SAF, com investimento de R\$ 700 milhões.

Além do valor direto para o futebol, a empresa americana também assumiria a dívida atual do Vasco, que gira em torno de R\$ 700 milhões. Outro compromisso é a modernização de São Januário.

As reuniões com o Conselho Deliberativo e Assembleia Geral para a aprovação do contrato com a 777 Partners ainda não tem data definida. ■

## Thiago Mendes volta à pauta do Flamengo



O Flamengo segue de olho no mercado. Tanto que informações dão conta do interesse dos rubro-negros no volante Thiago Mendes, que pertence ao Lyon e tem contrato até 2023. O jogador vem atuando regularmente pelo clube francês.

A diretoria rubro-negra tentou o empréstimo de Thiago na temporada passada, mas a negociação não evoluiu. O Lyon queria a obrigatoriedade da compra do volante por 10 milhões de euros (cerca de R\$ 60 mi-

*Rubro-Negro já tinha tentado contratar o meia em 2021*

lhões) após o período.

Com isso, o Flamengo acabou trazendo Andreas Pereira. O volante se adaptou rapidamente ao clube e está perto de ser adquirido em definitivo.

A diretoria carioca vem se movimentando nesta temporada, pois quer reformular o elenco até o fim de 2022. ■

# SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide

Tablóide estendido

Mini tablóide

Standard.



A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre! São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

**Newstech**  
News Technology  
Gráfica, Editora Ltda