

DEPOIS DE TRÊS ANOS SEM AUMENTO EM NITERÓI

Passagem de ônibus sobe 9,88% e passa para R\$ 4,45

Novo valor entrou em vigor a partir da zero hora de sábado. Índice é inferior à inflação acumulada desde 2019

CIDADES/PÁG. 3

SUA SAÚDE

A importância do autocuidado na saúde da mulher

PÁG. 5

OPINIÃO

CHARBEL TAUIL RODRIGUES

Esforços para um comércio forte de verdade

CIDADES/PÁG. 4

Tanguá vai ganhar parque tecnológico

PANORAMA/PÁG. 2

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que, em virtude do COVID-19, o atendimento no jornal O FLUMINENSE funcionará em horário especial, por tempo indeterminado.

Horário especial de atendimento:

9h às 18h

(21) 99954-3069

(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br



Detalhes de paisagismo já estão sendo realizados no trecho, como construção de canteiros, pergolado e colocação de gramado

Calçadão de Piratininga quase pronto

Um dos mais bonitos cartões-postais da Região Oceânica de Niterói, o calçadão da Praia de Piratininga, está em retoques finais. As obras de recuperação do trecho de 300 metros atingido por ressacas entraram em fase final. Segundo o secretário de Obras e Infraestrutura, Vicente Temperini, foram feitos estudos de engenharia e das ondas para evitar que o calçadão seja impactado novamente. "Esse é um problema antigo que agora terá uma solução duradoura. A contenção com a cortina atirantada e a colocação de várias estacas hélices secantes abaixo do nível do mar vão garantir que o calçadão permaneça intacto", detalhou.

CIDADES / PÁG. 3



Luiz Alvarenga/Divulgação

Cafezinho fresco e a preço acessível ajuda o trabalhador a garantir refeição matinal de qualidade

Café da manhã para começar bem o dia

O trabalhador que madruga em São Gonçalo pode contar, no Centro e em Alcântara, com o Café do Trabalhador, iniciativa do Governo do Estado que garante refeição matinal reforçada. Por R\$ 0,50, é possível adquirir kit com café, leite, pão com manteiga e fruta, de segunda a sexta-feira, a partir de 4h30. Itaboraí ganha polo do programa na segunda-feira.

CIDADES/PÁG. 4

Jardim Catarina ganha melhoria no asfalto

CIDADES/PÁG. 3

CULTURA

Divulgação



Projeto "Palco Popular" terá sua primeira edição, neste domingo, às 17h

Show a céu aberto e gratuito

O projeto "Palco Popular" terá sua primeira edição, neste domingo, às 17h, com entrada gratuita. Trata-se de um show a céu aberto, nos fundos do Teatro Popular Oscar Niemeyer.

PÁG. 2

ESPORTES

Daniel Ramalho / Vasco



Regularizado na última semana, Alex Teixeira estará em campo no domingo contra a Chape

Vasco pega a Chapecoense com Alex Teixeira

Atacante faz sua reestreia pelo Cruzmaltino no domingo, em São Januário; O Fluminense, na segunda-feira, visita o Santos.

Botafogo visita o Corinthians em São Paulo

PÁG. 8

IBGE amplia prazo para concurso

Inscrições para 15 mil vagas para trabalhar no Censo 2022 terminam na próxima quarta-feira

CIDADES/PÁG. 4

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Qualidade ambiental

A vocação da Universidade Federal Fluminense (UFF) para a área de estudos ambientais foi novamente reconhecida através da aprovação de dois projetos no edital de Infraestrutura de Pesquisa em Áreas Prioritárias da agência pública Financiadora de Estudos e Projetos (Proinfra-Finep). Um dos projetos tem como base instrumental a utilização do espectrômetro gama, um equipamento de elevado custo que permite identificar as idades dos sedimentos depositados no fundo de ecossistemas aquáticos como lagos, lagoas costeiras, baías, manguezais e outras áreas alagadas. A nova infraestrutura é indispensável para integrar temas de fronteira geocímica à agenda ambiental brasileira, aliando saúde pública e conservação no planejamento ambiental. Na prática, o projeto identifica o histórico e as consequências das intervenções humanas nas águas e seu entorno terrestre pode colaborar com o reforço da segurança hídrica e climática.

Gás mais caro no Rio

A Naturgy informa que as tarifas de gás natural sofrerão reajuste a partir de 1º de agosto. O reajuste nas tarifas será provocado pelo aumento no custo de aquisição do gás natural fornecido pela Petrobras. O aumento para os clientes localizados na Região Metropolitana do Rio (Ceg) será em média de 0,2% para o segmento residencial (7m³/mês), 0,2% para o comercial (400 m³/mês), 0,4% para postos de GNV e de 0,4% para as indústrias (3Mm³/mês). Para os clientes que moram no interior do Estado (Ceg Rio), o reajuste será de 1,0% para residências (7m³/mês), 1,1% para o comércio (400 m³/mês), 1,9% para postos de GNV e 1,9% para indústrias (3Mm³/mês).

Tal pai, tal filho



Divulgação

Pela primeira vez, Lucas Hang, o filho mais velho de Luciano Hang, dono da Havan, aparece ao lado do pai nos materiais publicitários da outra: o Dia dos Pais. Atualmente, o primogênito é gerente de novos negócios da Havan. A ideia de trazer Lucas para a campanha surgiu para mostrar a relação entre pai e filho de maneira descontraída. “A

gente percebe muito essa proximidade do Luciano com os filhos na empresa e quisemos trazer isso para o público, de forma leve e divertida”, explica a coordenadora de Marketing do Núcleo Criativo, Ana Paula Mellão. Com isso, o bom humor se tornou uma das premissas da campanha com objetivo de gerar identificação com os clientes.

Mangueira no metaverso



Divulgação

O samba está chegando ao metaverso! A Estação Primeira de Mangueira, escola mais tradicional do país, será também a primeira escola de samba no metaverso, dentro do Upland. Os fãs do carnaval poderão visitar a quadra, colecionar NFTs inspirados na história da Mangueira, e

até mesmo aprender o samba enredo da próxima temporada do carnaval, além de negociar seus ativos digitais com outros usuários da plataforma. O vice-presidente da escola, Moacyr Barreto, diz que a ação visa expandir o legado da escola e a cultura que vem da comunidade.

Tanguá terá parque tecnológico



Divulgação

O prefeito de Tanguá, Rodrigo Medeiros, e os representantes da área da antiga Companhia Brasileira de Antibióticos (Cibran) - maior indústria farmacêutica da América do Sul nos anos 80 - formalizaram nesta semana a desapropriação amigável do imóvel. A propriedade tem cerca de 200 mil metros quadrados e sediará a Zona Especial de Negócios (ZEN) do município, que espera conceder a instalação de em-

presas de diversos segmentos. Segundo Rodrigo Medeiros, o objetivo da ZEN é movimentar a economia local e gerar centenas de empregos diretos e indiretos. “Estamos adquirindo toda a área localizada após a linha férrea, que compreende 9 galpões e todo seu arruamento. Uma estrutura pronta para recepção de investidores e, também, para a construção do nosso parque tecnológico”, explicou Medeiros.

Há vagas, só para mulheres

A Oi está lançando o programa de Atração e Capacitação de Talentos Oi Devs, em parceria com a Let's Code, uma escola referência no ensino de programação que forma profissionais para empresas, atendendo a demanda crescente por mão de obra de TI. O projeto oferece um total de 30 vagas para formações em back-end ou front-end, exclusivas para mulheres, com possibilidade de contratação pela empresa. As inscrições vão até o dia 8 de agosto. “O programa foi pensado para a inclusão de mulheres no segmento de tecnologia, em total alinhamento com nossa política de diversidade e também com uma realidade de mercado, onde as mulheres são apenas 20% da força de trabalho de desenvolvedores”, explicou o diretor de Pessoas e Cultura da Oi, Marcos Mendes, que destaca o programa como “mais uma das ações afirmativas lançadas pela companhia na frente de diversidade.”

Karabtchevsky no Municipal do Rio



Divulgação

Concerto da retomada. É assim que o maestro Isaac Karabtchevsky define o concerto que a Orquestra Petrobras Sinfônica apresentará no Theatro

Municipal do Rio de Janeiro no dia 31 de julho, domingo, às 16h. Em uma tarde especial, mais de 150 artistas, entre regente, músicos, solistas e coro, estarão no palco para interpretar o “Concerto para violino, em Ré maior” e a “Nona Sinfonia”, de Ludwig van Beethoven. Segundo Karabtchevsky, executar este belíssimo programa no Theatro Municipal traz um sentimento especial. “Será uma alegria interpretar as canções de Beethoven, especialmente a Nona Sinfonia, uma das obras máximas do repertório cultural contemporâneo com um contingente próprio”, afirma entusiasmado o maestro.

Ação cultural no shopping

O São Gonçalo Shopping realizará uma ação cultural no dia 31, em homenagem ao Dia Internacional da Mulher Negra Latino-americana e Caribenha e Dia Nacional de Tereza de Benguela, ambos celebrados em 25 de julho. No domingo, das 13h às 18h, serão promovidos, em parceria com o Grupo Mulheres do Brasil, rodas de conversas sobre as questões enfrentadas pelas mulheres negras e bate-papos com pesquisadoras e professoras. Dançarinas de diferentes ritmos participarão de uma conversa sobre o universo da dança e, claro, lindas e emocionantes apresentações. O evento tem como objetivo levantar o debate e a reflexão sobre o espaço da mulher negra na sociedade e de potencializar mulheres através da dança.

CARTA DO LEITOR

Aumento das passagens

Mais um aumento nas despesas do trabalhador, neste caso niteroiense, desta vez a passagem de ônibus. Ao mesmo tempo é anunciado uma diminuição na taxa de desemprego do país. Parece que a notícia boa se sobrepõe a ruim, só que não. O poder de compra do salário está cada vez menor. Não adianta muito mais gente trabalhando, se esse trabalho não garantir dignidade.

Angela Azevedo

Terminal

A cada dia que passa parece que mais ônibus se acumulam, revezando os poucos espaços para embarque e desembarque no terminal rodoviário de Niterói. Acontece que, muitas vezes, nós passageiros precisamos desembarcar e embarcar em um minúsculo vão entre um veículo e outro. Outro dia, enquanto passava espremida, um deles arrancou e pude sentir as rodas girando ao meu lado, quase me encostando. Um perigo.

Gabriela Costa

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editora Executiva: SANDRA DUARTE

Telefones
Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00
Número atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

FILIADO A **ANJ** ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

Incentivo a cultura musical e interação

O projeto “Palco Popular” terá sua primeira edição, neste domingo, às 17h, o espetáculo de um show a céu aberto, nos fundos do Teatro Popular Oscar Niemeyer, que vai privilegiar o artista da cultura musical local, com maior interação do público. A programação celebra a diversidade e apoia a presença de mais artistas negros.

O objetivo do evento é resgatar a ideia do arquiteto

Oscar Niemeyer de um palco externo voltado para a praça do povo, aderente à cidade e acessível, misturando e fomentando a cultura local e popular junto ao belíssimo pôr do sol mais bonito de Niterói e que pinta a arquitetura.

A escolha do espaço tem como objetivo promover interação e integração entre o público que passa suas tardes no Caminho Niemeyer e no Teatro Popular.



Divulgação

Projeto “Palco Popular” terá sua primeira edição, neste domingo, às 17h

‘Modown’

A Sala Nelson Pereira dos Santos apresenta, neste domingo, às 16h, o espetáculo “Modown Príncipes e Princesas”. Proveniente do projeto social ‘Modown’, de Renato Tozo, de Niterói, atende PcDs – pessoas com deficiência - Síndrome de Down, Autismo e outras síndromes). Cada aluno/ator representa o seu príncipe ou princesa preferidos das histórias infantis, por meio de pequenos esquetes. Ingresso: R\$30 (inteira).



Divulgação

‘Modown Príncipes e Princesas’ será apresentado no domingo, às 16h

INDIVIDUAL - Estreia, neste sábado, às 19h, na Galeria Reserva Cultural, a mostra “Poderia chamar de amor?”, de Leticia Tandeta Tartarotti, que reúne três vídeos e a série, que dá nome à exposição, todos inéditos, ocupando duas paredes de 20m2 cada uma, com 850 duplas de imagens impressas. Registros fotográficos são a base para o trabalho de Leticia em vídeo.

COMÉDIA - A comédia “Fera da Caixa” será apresentada, neste sábado, às 19h30, no Teatro Municipal de São Gonçalo. Escrita por Lucas Nunes, um grupo de famosos da internet é convidado a participar de um novo reality show. Provas de resistência, dinâmicas e muitas danças movimentam esse jogo. O ingresso custa R\$30, pelo número (21) 99329-2129.

Ônibus mais caros em Niterói

Tarifa municipal passa para R\$ 4,45 a partir deste sábado. Valor da passagem ficou congelado por três anos

A Secretaria Municipal de Urbanismo e Mobilidade de Niterói autorizou a revisão nas tarifas de todas as linhas de ônibus da cidade, a partir da zero hora deste sábado (30). O índice concedido é inferior à inflação acumulada desde 2019, de 23,82%, período em que não houve reajuste de tarifa em Niterói. Mesmo previsto no contrato de concessão de serviços de transporte público de 2012, o reajuste estava suspenso nos últimos três anos e, agora, a correção de 9,88% visa minorar o impacto da inflação acumulada, agravada pelos reajustes do diesel.

A nova tarifa municipal, a partir da zero hora de 30 de julho, será de R\$ 4,45. A Secretaria manterá a fiscalização da frota de ônibus no município, com a possibilidade de rastrear os coletivos por aplicativo de celular. Também haverá a ampliação dos pontos de venda do Bilhete Único de Niterói, que permite que o usuário pague menos pela tarifa.

A Prefeitura de Niterói vai criar também o Cartão Arariboia Transporte, para garantir o transporte gratuito a passageiros em situação de extrema pobreza inscritos no CadÚnico e que não



Bruno Eduardo Alves/Divulgação

Tarifa de ônibus sobe em Niterói neste sábado: reajuste de 9,88% visa diminuir impacto da inflação e reajuste do diesel

recebam o benefício do vale transporte. O projeto está em fase final de elaboração e será enviado à Câmara de Vereadores. O secretário municipal de Urbanismo e Mobilidade, Renato Barandier, disse que o momento de crise é pauta inclusive na Frente Nacional dos Prefeitos (FNP), que discute atualmente um modelo

nacional de subsídios para o setor. E que Niterói pretende focar na concessão do subsídio da tarifa para as pessoas que mais precisam.

“Niterói congelou os preços das tarifas de ônibus nos últimos três anos, mas o descontrolado do Governo Federal sobre a política de combustíveis e a disparada do preço

do diesel, que teve aumento de 95% no último ano, tornou impossível manter as tarifas congeladas. Com a criação do Cartão Arariboia Transporte, será possível proteger as famílias mais pobres da cidade, que terão direito a tarifa zero no transporte”, explicou o secretário.

A Secretaria de Urbanis-

mo e Mobilidade determinou que as empresas retomem imediatamente a frequência normal da frota nas linhas da cidade. Além disso, deverão ser ampliados os investimentos em tecnologia, que preveem a instalação de QR Codes nos pontos com integração em aplicativo, para que os usuários possam fazer o rastreamento dos ônibus em tempo real. A Secretaria também está contratando um estudo de reequilíbrio financeiro do sistema, que definirá, de forma transparente, os custos operacionais e a tarifa técnica das linhas operantes.

Descontos- Utilizando o Bilhete Único de Niterói, os passageiros de linhas municipais pagam uma só tarifa para usar dois ônibus municipais em sequência, no intervalo de uma hora entre o primeiro e o segundo embarque.

Uma pesquisa feita com mais de 3 mil passageiros de ônibus e análise das informações geradas pelo sistema de bilhetagem digital dos ônibus municipais de Niterói mostraram que pelo menos um terço dos passageiros desconhece os benefícios tarifários do Bilhete Único Niterói, que permite economizar no preço da passagem.

A Prefeitura de Niterói mantém ainda um modelo de integração entre os ônibus municipais e as barcas, que garante desconto de R\$ 4 para o passageiro que pagar um ônibus municipal e depois a barca. O subsídio faz parte do Plano Municipal de Mobilidade Urbana Sustentável e tem o objetivo de incentivar o uso do transporte público. O município subsidia ainda as passagens para os alunos da rede pública de ensino e para os beneficiários do Vale Social.

Por determinação da Prefeitura, os consórcios deverão aprimorar a comunicação direta com o passageiro e a oferta de produtos que facilitem a experiência no transporte público. Entre as ações previstas ou já implementadas, estão: o acesso 24 horas aos equipamentos de recarga instalados na loja que funciona no Terminal Roberto Silveira; a instalação de novas máquinas de recarga em estações e pontos movimentados; e a divulgação contínua de todos os serviços on-line já disponibilizados pelo site e pelos aplicativos gratuitos Riocard Mais e Cartão Digital, que permite o uso do celular para o pagamento da passagem de ônibus. ■

Torneio de Xadrez Escolar já está com inscrições abertas

Competição será realizada em setembro, durante o Niterói Chess Open

O Niterói Chess Open 2022, que será realizado em Niterói em setembro, vai incentivar a prática do jogo entre crianças e adolescentes através da realização do Torneio Niteroiense de Xadrez Escolar. As inscrições do Torneio Escolar são gratuitas para estudantes municipais da rede pública. Já os alunos da rede privada precisam entregar, no dia do evento, 1Kg de alimento não perecível que será destinado a instituições de caridade locais.

“O Xadrez é uma ferramenta muito valiosa no apoio às atividades pedagógicas. Desperta capacidades cognitivas como a memória, o cálculo, a concentração, a constante superação, a liderança, a liberdade de criação.

O jogador é dono de suas ações. Tudo dentro de uma atividade lúdica, onde o ganhar e perder não significa nada, pois logo arrumamos as peças e começamos outra partida. Existe ainda o ato de cultivar o estudo para crescer e melhorar na parte competitiva, o que gera o gosto pelo processo de estudar”, explica José Costa Fernandes, um dos organizadores do Niterói Chess Open, que tem experiência com projetos de inclusão do xadrez em escolas: “A primeira edição do Torneio Niteroiense de Xadrez Escolar foi um absoluto sucesso, com mais de 100 inscritos, e acreditamos que o alcance agora será ainda maior”.

A 2ª edição do Niterói Chess Open receberá um

total de 250 competidores, de mais de 10 países e de todas as regiões do Brasil, sendo que nada menos do que 13 ostentam o título de Grande Mestre Internacional. Eles competirão no Salão de Convenções do Hotel H entre as noites dos dias 1 e 7 de setembro. No entanto, serão os meninos e meninas do Torneio Niteroiense de Xadrez Escolar que terão a honra de inaugurar o evento, na manhã do dia 1 de setembro, mais precisamente às 9h. Além de viverem a experiência única de disputar uma competição com a mesma estrutura e no mesmo ambiente que será compartilhado pelos maiores enxadristas da história do Brasil, os estudantes ganharão premiação ao final do

evento. O Torneio Escolar terá competições nas categorias sub-13 (nascidos a partir de 2009) e sub-18 (nascidos entre 2004 e 2009), com troféu para os campeões e medalha para os que terminarem em 2º e 3º lugar, além de medalha de participação para os que disputarem todas as rodadas.

As inscrições para o Torneio Niteroiense de Xadrez Escolar vão até 26 de agosto e podem ser feitas pela instituição educacional ou individualmente pelo aluno/responsável no e-mail inscricoes@niteroichessopen.com.br. As seguintes informações devem ser enviadas: nome da instituição; nome, série, data de nascimento e endereço do aluno; nome, telefone e e-mail dos responsáveis. ■

Cidadania na Fundação Rincão do Senhor

A Prefeitura de São Gonçalo, através da Secretaria de Assistência Social, vai realizar a 29ª edição do projeto “Cidadania Itinerante”, neste sábado (30), das 9h às 13h, na Fundação Rincão do Senhor, no Rocha. Durante a ação, serão oferecidos serviços de orientação jurídica, instruções sobre o CRAS, isenção para certidão de nascimento, casamento e segunda via de identidade, orientação ao combate à violência contra as mulheres, verificação sobre o direito à tarifa social da Enel e da Água do Rio, aferição de pressão arterial, odontomóvel, corte de cabelo, manicure e recreação infantil.

O “Cidadania Itinerante” foi criado para levar serviços aos moradores das áreas mais vulneráveis. ■

Programa Asfalta S. Gonçalo chega ao Jardim Catarina

Um quilômetro da Avenida Santa Catarina vai receber pavimentação

Renan Otto/Divulgação



Primeiras intervenções do programa no bairro começaram a ser feitas ontem

estender a melhoria a outras ruas”, disse Capitão Nelson.

Desde o início da atual gestão, mais de 40 ruas já foram pavimentadas pela cidade, em um trabalho realizado pelas equipes da Secretaria de Desenvolvimento

Urbano, em parceria com o Departamento de Estradas de Rodagem (DER). Todo o asfalto é produzido na usina municipal. Em seguida, a Secretaria Municipal de Transportes entra com a instalação de sinais nas vias. ■

Piratininga: obra do calçadão no final

As obras de recuperação do calçadão da Praia de Piratininga, na Região Oceânica de Niterói, estão chegando na fase final. O investimento da Prefeitura de Niterói é de R\$11,2 milhões. Os serviços acontecerem em um trecho de 300 metros e, de acordo com o secretário de Obras e Infraestrutura, Vicente Temperini, foram fundamentados estudos de engenharia e das ondas da praia para evitar que o calçadão seja impactado novamente pelas constantes ressacas que atingem o local.

“Esse é um problema antigo que agora terá uma solução duradoura. A contenção com a cortina atirantada e a colocação de várias estacas hélices secantes abaixo do nível do mar vão garantir que o calçadão permaneça intacto mesmo com os fortes impactos”, detalhou.

Além da reestruturação

do calçadão, também já estão sendo finalizados o acabamento do posto salva-vidas, a colocação das cinco escadas que darão acesso à praia e o projeto de paisagismo, com canteiros, pergolado e gramado.

Camboinhas – As obras emergenciais na orla de Camboinhas, que teve parte do calçadão e dos quiosques danificados após uma forte ressaca, também prosseguem em ritmo acelerado. A contenção terá 270 metros de extensão e será realizada em muro de gabião. O investimento é de R\$10,6 milhões.

“A nova estrutura resistirá às ações do mar por um longo período sem oxidar. Além do muro, a orla também receberá melhorias nas escadas de acesso e reflorestamento da restinga”, explica o presidente da Emusa, Paulo César Carrera. ■

enel DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 04/08/2022

Horário	Endereço	Nº Deslig.
NITERÓI		
13:00 às 17:00	Rua General Rondon - São Francisco - Niterói	17922523
13:00 às 17:00	Rua Doutor Celestino - Centro - Niterói	17923799
13:00 às 17:00	Rua São Sebastião - Ingá - Niterói	17923799
13:00 às 17:00	Travessa Clovis Costa e Silva - Centro - Niterói	17923799
13:00 às 17:00	Travessa Tereza Mourão - Centro - Niterói	17923799
13:00 às 17:00	Travessa Jornalista M Padilha - Centro - Niterói	17923799
13:00 às 17:00	Travessa Manoel José Oliveira - Centro - Niterói	17923799
SÃO GONÇALO		
13:00 às 17:00	Estrada do Bichinho - Sacramento - Santa Izabel - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua 11 - Sacramento - Santa Izabel - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Antônio Guimarães - Sacramento - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Capitão Firmino - Santa Izabel - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Dom Casmurro - Santa Izabel - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Gustavo Dutra - Santa Izabel - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Pinho da Rocha - Santa Izabel - Sacramento - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Sebastião Barroso - Sacramento - São Gonçalo	17918341
13:00 às 17:00	Rua Visconde de Itaipua - Almerinda - São Gonçalo	17918341
13:40 às 17:40	Avenida José Manna Junior - Trindade - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Celso Chaves - Itaipua - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Doutor Mario Daffon - Itaipua - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Plínio Leite - Itaipua - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Professor Mesquita - Itaipua - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Pastor Waldemar Zarro - Trindade - São Gonçalo	17886955
13:40 às 17:40	Rua Taubaté - Trindade - São Gonçalo	17886955
MARICÁ		
13:00 às 17:00	Rua Bosque Fundo - Jardim Inohã - Inohã - Rod. A. Peixoto - Maricá	17918799
13:00 às 17:00	Ruas 20, 21, 22, 23, 24, 35, 85 - Jardim Inohã - Rod. A. Peixoto - Maricá	17918799
13:00 às 17:00	Itaipuaçu - Itaipuaçu - Maricá	17918799
13:00 às 17:00	Rua Doutor Heitor da Costa Matta - Inohã - Maricá	17918799
13:00 às 17:00	Rua Leonardo José Antunes - Inohã - Maricá	17918799

Estamos com você, mesmo à distância.

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO
É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.

OFLUMINENSE

Informação aqui faz história

OPINIÃO

Comércio forte de verdade



Charbel Tauil Rodrigues*

O Índice de Confiança do Empresário do Comércio (Icec), divulgado nesta semana pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turis-

mo (CNC) aponta crescimento de 1,5%, o que reflete o otimismo do setor pelo quarto mês consecutivo. De acordo com a entidade, a confiança alcançou 123,1 pontos em julho.

Na comparação anual, o crescimento é de 14,2%. O resultado, segundo a própria CNC, pode ser explicado pela retomada do consumo represado durante as restrições impostas pelas autoridades durante a pandemia e também pelas medidas de reposição de renda tomadas por municípios como Niterói, estados e pela União.

Mas apesar do otimismo dos comerciantes, é preciso lembrar que apesar de seus efeitos imediatos, essas medidas de reposição, se não forem acompanhadas de outras ações, podem gerar uma série de problemas como, por exemplo, o temido déficit orçamentário. Elas podem

prejudicar as contas públicas, alimentando a inflação que vai impactar mais à frente o poder de compra do consumidor, fazendo com que voltemos à estaca zero.

Além disso, esse dinheiro que alimenta programas de auxílios sociais sai de algum lugar, de algum setor do governo que deixa de fazer investimentos necessários ao bem estar do cidadão. E voltamos de novo à estaca zero.

É claro que esse dinheiro que é injetado na economia tem o efeito imediato de aquecer o consumo, mas não garante com solidez e a longo prazo o próprio consumo,

a geração de empregos nem o crescimento econômico, que é o que realmente queremos e necessitamos. É um modelo que não se sustenta, como lembrou recentemente Antonio Florencio de Queiroz Junior, presidente da Federação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo - Fecomércio RJ, ressaltando que o País tem 220 milhões de habitantes, mas apenas 50 milhões com capacidade de consumo.

Precisamos de um crescimento que seja sustentável, com investimentos públicos em infraestrutura e em ações de incentivo para o comércio

Aumentar essa capacidade de consumo de forma artificial não resolve o problema, apenas o empurra com a barriga. Precisamos de um crescimento que seja sustentável, com investimentos públicos

em infraestrutura e em ações de incentivo para o comércio, com apoio ao empreendedorismo e à desburocratização, para que o setor siga caminhando com as próprias pernas e a população não precise mais depender de favores governamentais para poder consumir.

Nós do Sindilojas Niterói batamos para isso, para garantir um comércio forte na cidade, com boas oportunidades para o lojista, que gera emprego e renda para o cidadão, bem como arrecadação para o governo. Arrecadação, esta, que esperamos seja revertida em conforto, bem estar e serviços de qualidade para a população.

* Charbel Tauil Rodrigues é presidente do Sindilojas Niterói

Reforço para começar bem o dia

Café do Trabalhador já é oferecido em quatro locais no Estado e chega a Itaboraí na próxima segunda

Pão com manteiga, café, leite, fruta. O café da manhã oferecido a R\$ 0,50 a partir das 4h30 aos trabalhadores em estações de transportes coletivos como ferroviárias, metroviárias e rodoviárias têm aliviado um pouco a fome de quem começa o dia cedo e não tem como fazer a refeição classificada pelos nutricionistas como a principal do dia. São cerca de 500 cafés da manhã servidos na Praça Luiz Palmier, no Centro de São Gonçalo, Alcântara, também em São Gonçalo, em Magé e em Macaé. Na próxima segunda-feira passará a funcionar também em Itaboraí.

A iniciativa do governo do Estado do Rio acontece de

segunda a sexta-feira e até o final do ano a previsão é de totalizar 59 polos do Café do Trabalhador em todo o Estado, com fornecimento de 42.500 kits/dia. Cada cidadão pode comprar até duas unidades do kit, que acompanha guardanapo, mexedor descartável, sachês de açúcar ou adoçante para cada beneficiário, em sacola plástica para o transporte seguro.

O programa está em expansão para outras localidades, com pelo menos mais seis pontos até setembro: Santo Antônio de Pádua, São João da Barra, Itaocara, Bom Jesus de Itabapoana, Três Rios e Nova Iguaçu.

Segundo o secretário de



Em São Gonçalo, polos do Café do Trabalhador funcionam no Centro e em Alcântara, atendendo a partir de 4h30

Estado de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, Julio Saraiva, o serviço garante a primeira alimentação de trabalhadores que moram longe do emprego.

“Esse programa surgiu para atender ao trabalhador que percorre um longo trajeto até chegar ao trabalho. Muitas pessoas vão de um município a outro e garantir essa primeira alimentação, balanceada, é fundamental”, ressalta o secretário.

Locais:
Rodoviária de Macaé
Rodoviária de Piabetá (Magé)
Alcântara (SG) - Rua Jovelino de Oliveira Viana, 250
Centro São Gonçalo - Praça Luiz Palmier. ■

Niterói: Câmara dá ok para projeto da LDO

A Câmara Municipal aprovou o Projeto de Lei de Diretrizes Orçamentárias (PLDO) de Niterói. A Prefeitura mantém como prioridades para 2023 os investimentos em saúde, educação e assistência social, além de obras de infraestrutura com o objetivo de gerar mais emprego e renda e aprimorar os serviços oferecidos no município. Serão destinados R\$ 2,75 bilhões para projetos em benefício da população, como a Moeda Social Arariboia e a modernização das unidades de saúde. O valor é 61% maior do que o previsto na LDO 2022, que contabilizou R\$ 1,7 bilhão para estas ações.

Em parceria com os demais órgãos da Prefeitura, a

Secretaria de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão (Seplag) coordenou a elaboração do PLDO, que detalha as metas e prioridades da gestão para o orçamento de 2023. Os projetos e atividades estabelecidos são, em grande parte, oriundos do Plano Plurianual 2022-2025.

Os principais investimentos planejados para 2023 incluem a gestão da Moeda Social Arariboia; a implantação de um novo restaurante popular na Zona Norte; auxílio às mulheres vítimas de violência; a construção e a reforma de unidades escolares e a manutenção e ampliação de projetos como as Plataformas Urbanas Digitais, entre outros pontos. ■

Novo Centro de Tradições Nordestinas revitaliza Neves

Reformas tornaram espaço principal área de lazer no bairro de SG

Com a reabertura do Centro de Tradições Nordestinas Severo, Embaixador Nordestino, após passar por uma série de reformas em toda a sua extensão, a principal área de lazer em Neves tem atraído ainda mais visitantes.

Antes, o que hoje é o Complexo do Centro de Tradições Nordestina, era utilizado para despejo irregular de lixo e, desde sua inauguração, em 2020, tem sido reduto de cultura, esporte, lazer e educação ambiental.

O Centro de Tradições Nordestinas tem registrado grande público durante todo o fim de semana. O espaço funciona às sextas, das 18h à 1h; sábados, das 12h à 1h; e domingos, das 10h às 22h. Além de uma programação musical formada por muito forró, que semanalmente é divulgada pela Secretaria de Turismo e Cultura, o público também tem acesso à gastronomia com comidas típicas do Nordeste e artesanato nos 21 quiosques montados no local.

O espaço também atrai os amantes do esporte. A Secretaria de Esporte e Lazer (Semel) é responsável por manter e preservar o Centro de Lazer de Neves, que conta com academia de ginástica, playground, área de convivência, pista de patinação e



Centro de Tradições Nordestinas tem grande visitação nos fins de semana

quadra poliesportiva.

No local, a população tem acesso diariamente a atividades esportivas desenvolvidas por profissionais capacitados da Semel, como futsal, basquete e mini esporte.

Outro ponto que tem chamado atenção dos visitantes é o Mirante de Contemplação Professor Elmo da Silva Amador, que faz parte do roteiro “Rota da Guanabara”, desenvolvido pela Secretaria de Turismo e Cultura. O local

foi criado pela Secretaria de Meio Ambiente com a ideia de fazer com que o gonçalense olhe para suas origens, reconectando-se com a natureza e com a Baía de Guanabara, redescoberto a história da cidade.

Logo abaixo do Mirante, há uma parte bem arborizada que tem sido muito utilizada para piqueniques, além de um orquidário que tem sido alvo de muitos ensaios de fotos. ■

IBGE amplia prazo para inscrição em concurso

O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) prorrogou para 3 de agosto o fim do prazo de inscrições do processo seletivo complementar para recenseadores, cujo edital foi divulgado na quinta-feira (28). São 15.075 novas vagas para trabalhar no Censo 2022.

Segundo o instituto, trata-se de um processo complementar, que oferece vagas ainda não preenchidas em diversos municípios do país.

A previsão de duração do contrato é de até três meses, podendo ser prorrogado, com base nas necessidades de conclusão das atividades do Censo Demográfico 2022 e na disponibilidade de recursos orçamentários. As inscrições para o certame são gratuitas.

A jornada de trabalho recomendável para a função de recenseador é de, no mínimo, 25 horas semanais, além da participação integral e obrigatória no treinamento.

A remuneração será por produção, calculada dependendo da região (urbana ou rural), do tipo de questionário (ampliado ou simplificado), e do registro da coleta de dados. ■

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUISSAMÃ TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2022 Processo Administrativo nº 4300/2022

OBJETO: Construção de um Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) localizado na Rua Juvenal Pereira Magaldi, bairro de Caxias, em Quissamã-RJ.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 240 (duzentos e quarenta) dias.

VALOR ESTIMADO: R\$ 978.578,62

DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS E HORÁRIO: 18/08/2022 - 09:00hs.

DATA DA VISITA TÉCNICA: Terá que ser agendada na SEMOB.

LOCAL: Prédio Administrativo da Prefeitura Municipal de Quissamã - Comissão Permanente de Licitação - Rua Conde de Araruama, nº 425 - Centro - Quissamã - RJ.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global.

CONDIÇÕES PARA A RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se a disposição dos interessados para consulta e retirada no endereço acima citado, mediante requerimento em papel timbrado e a entrega de 01 (uma) resma de papel A4, de segunda a quinta-feira, no horário de 08:00 às 11:00 horas e de 13:30 às 16:00 horas, e na sexta-feira no horário de 08:00 às 11:00 horas, exceto feriados municipais, estaduais ou nacionais, ou através do download no site <http://www.quissama.rj.gov.br>

Quissamã (RJ), 29 de julho de 2022.

Donato Tavares de Souza

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

O autocuidado na saúde da mulher

Por Mariana Pace e Samantha Condé Rangel, a convite da professora Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

Você sabia que o autocuidado pode promover mudanças nas escolhas e decisões relacionadas à saúde? Constantemente passamos por momentos em que decisões importantes precisam ser tomadas na vida pessoal, profissional e na forma de se cuidar. Cuidar do bem estar físico e emocional envolve ter informações confiáveis para tomar decisões mais assertivas. Nesse contexto, conhecer melhor sobre o que é o autocuidado pode potencializar o poder de escolhas e decisões dos indivíduos.

Mas afinal o que é autocuidado? A Organização Mundial da Saúde (OMS) define autocuidado como “a capacidade de indivíduos, famílias e comunidades de promover a saúde, prevenir doenças, manter-se saudável e lidar com doenças e deficiências com ou sem o apoio de um profissional de saúde.” No entanto a própria OMS ressalta que existe muito mais no exercício do autocuidado a ser considerado como, por exemplo, cuidar da higiene da casa, do ambiente de trabalho e pessoal, da qualidade nutricional dos alimentos que se consome, da convivência social, das condições em que se vive, do estilo de vida que se escolhe adotar e fazer o tratamento correto e orientado pelo médico de medicamentos, entre outros. Além disso, os fatores socioeconômicos que abrangem nível de renda e crenças culturais influenciam nas ações de autocuidado.

Dado publicados pela OMS, 3,6 bilhões de pessoas, metade do mundo, não têm acesso a serviços essenciais de saúde e aponta a necessidade de intervenções de autocuidado para todos os países e contextos econômicos, como



A OMS define autocuidado como a capacidade de prevenir doenças e manter-se saudável sem o apoio de um profissional de saúde

uma estratégia de alcançar a cobertura universal de saúde, promover a saúde, manter o mundo seguro e atender as pessoas em vulnerabilidade.

Abordar a temática do autocuidado é de extrema relevância para as mulheres, pois em vários lugares do mundo muitas mulheres não conseguem ter informações essenciais sobre a saúde feminina e muitas vezes não conseguem ter acesso aos conhecimentos produzidos no campo da ginecologia, obstetrícia e de sexualidade, por exemplo. Existem muitas barreiras sociais e econômicas que podem agravar o acesso à informação correta, bem

como dificultar o acesso a realizações dos exames, vacinas e tratamentos tão importantes e necessários para a saúde feminina. Atualmente, o acesso de informações com as mídias sociais como Instagram, facebook fica muito prático a busca rápida de informações pelos blogs e formadores de opiniões com muitos seguidores porém a formação sólida de profissionais de saúde assim como a fonte devem ser valorizados com um peso importante para a veracidade das informações e de forma a poder funcionar esses veículos como uma plataforma educativa e eficaz para a contribuição na qualidade de

vida e principalmente estilo de vida a qual podemos interagir e assimilar de forma mais saudável e coletiva.

Importante lembrar que no dia 23 de junho de 2021 a OMS fez uma nova diretriz sobre intervenções de autocuidado visando colocar o indivíduo em primeiro lugar na gestão de sua saúde. Essa nova diretriz aponta recomendações baseadas em evidências sobre intervenções específicas de autocuidado que podem ajudar a garantir saúde e bem-estar de qualidade e promover e proteger os direitos humanos.

Diante desse cenário torna-se urgente informar e ca-

pacitar a população feminina para que as mulheres possam ter a responsabilidade de tomarem decisões sobre a sua própria saúde, mas para isso uma equipe multidisciplinar precisa estar treinada e atenta na organização de atividades com foco na disseminação do conhecimento, implementação de práticas de autocuidado no dia a dia, principalmente, entre as populações carentes e marginalizadas que tem dificuldades de acesso aos sistemas formais de educação e saúde. O autocuidado precisa fazer parte do hábito do estilo de vida de cada uma e torna-se um processo contínuo de

cuidados.

No caso específico da mulher a educação para o autocuidado promove o acesso a informações e serviços com possibilidades de desenvolver a capacidade de escolha, autonomia e gerar uma qualidade de vida a qual na medicina chamamos de hábitos comportamentais. Essa é a base da pirâmide a qual mantemos um estilo de vida saudável e com isso evitamos ou conseguimos retardar o desenvolvimento de diversas doenças. Conhecimento é poder. O conhecimento adquirido irá permitir que elas sejam multiplicadoras ajudando outras pessoas, amigas em sua comunidade, compartilhando informações confiáveis entre si, prestando cuidados e dividindo as experiências vivenciadas no dia a dia.

Nós, do Saúde Contato e da Clínica Condé, nos preocupamos com a Saúde Feminina e o Autocuidado da Mulher por meio de informações, eventos e atendimentos com promoção a educação, o acolhimento e o cuidado da saúde da mulher. Acreditamos que existe um grande potencial para expandir cuidados de qualidade centrados no paciente, voltados para a saúde feminina, por meio de estratégias de autocuidado.

Acreditamos que os profissionais de saúde além de atender e cuidar da mulher deveriam ajudá-las a reconhecer os sintomas e apresentar opções de autocuidado colocando a mulher como gestora da sua própria saúde. ■

Marina Pace é mestre em Educação Física e Samantha Condé Rangel é doutoranda Unicamp/membro titular AMRJ e diretora da Clínica Condé

Varíola dos macacos: primeira morte pode ter sido em Minas

Morador de Belo Horizonte estava internado devido a outras complicações

O Ministério da Saúde confirmou, hoje (29), a primeira morte relacionada à varíola dos macacos no Brasil. Em nota, a pasta informou que a vítima era um homem, de 41 anos, que já tratava outras doenças, incluindo um câncer, o que ocasionou o agravamento do seu quadro de saúde. Ainda de acordo com o ministério, o homem, cujo nome não foi divulgado, estava hospitalizado em um hospital público de Belo Horizonte, onde sofreu um choque séptico, agravado pela varíola dos macacos. De acordo com o ministério, “a causa do óbito foi o choque séptico”.

Também em nota, a Secretaria de Saúde de Minas Gerais reiterou que o paciente, que residia na capital mineira, já estava internado devido a “outras condições clínicas graves”. Segundo a secretaria, além dos casos confirmados, existem, no estado, outros 130 em investigação. Apenas em Belo Horizonte, foi registrado um caso de transmissão comunitária, ou seja, quando não há mais como identificar o local onde a pessoa foi infectada – um indício de que o vírus já circula entre as pessoas daquela localidade.

A capital paulista confir-



Vítima, de 41 anos, que já tratava outras doenças, incluindo um câncer

mou na noite de quinta-feira (28) três casos de varíola dos macacos em crianças. Esses são os primeiros casos notificados em crianças. Segundo informações da Secretaria Municipal da Saúde (SMS), todas estão sendo monitoradas e não apresentam sinais de agravamento do quadro.

O estado de São Paulo é o que mais registra casos da varíola dos macacos, em todo o país, sendo 744, de acordo dados da Secretaria Estadual da Saúde. Em todo o Brasil são 978 diagnósticos

positivos, colocando o Brasil como o sexto país no mundo com mais casos.

A SMS ressaltou que desde os primeiros alertas da Organização Mundial da Saúde (OMS) para a doença, instituiu protocolos para toda a rede pública e privada para o atendimento dos casos suspeitos.

Centro de operações - Diante do aumento de casos de varíola dos macacos no país, começou a funcionar ontem (29) o Centro de Oper-

ação de Emergências (COE) criado pelo Ministério da Saúde. O principal objetivo da iniciativa é acompanhar a situação epidemiológica e elaborar um plano de vacinação contra a doença no país.

Foram convidados a participar do colegiado, membros do Conselho Nacional de Secretários de Saúde (Conass), do Conselho Nacional de Secretarias Municipais de Saúde (Conasems), da Organização Pan-Americana de Saúde (Opas), da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) e representantes de outras secretarias do Ministério da Saúde, além da Secretaria de Vigilância em Saúde (SVS).

“Mesmo quando não havia nenhum caso no Brasil, o Ministério da Saúde estabeleceu um fluxo de vigilância ativa para o país. Foi definido o que seria um caso suspeito, um caso confirmado e um caso descartado. Também foi imediatamente determinado um fluxo para o diagnóstico e testagem”, destacou a pasta.

Vacinação - Segundo o secretário de Vigilância em Saúde, Arnaldo Medeiros, a vacina a ser adquirida possivelmente será de vírus não replicante. A previsão é de que 50 mil doses sejam destinadas ao Brasil. ■

INSS: atestado pode ser enviado por app

Os segurados da Previdência Social que precisam passar por perícia médica poderão cadastrar a documentação médica por meio do aplicativo Meu INSS, para que a avaliação do atestado seja feita de forma remota por perito médico federal. É o que prevê portaria conjunta nº 7, publicada no Diário Oficial da União de sexta-feira (29) pelo Ministério do Trabalho e pelo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS). Ela dispensa a emissão de parecer conclusivo da Perícia Médica Federal para casos de incapacidade laboral do segurado.

Segundo o ministério, a portaria “possibilita a concessão de benefício por incapacidade temporária (antigo auxílio-doença) por meio de análise de atestado ou laudo médico apresentado pelo requerente”.

A portaria prevê, ainda, que a concessão desse tipo de benefício será feita por meio de análise documental do INSS. “Somente será possível nas localidades em que o tempo entre o agendamento e a realização da perícia médica seja superior a 30 dias”, informou o ministério. A expectativa é que, com a medida, o atendimento pericial de segurados ganhe agilidade, reduzindo o tempo de espera por perícias.

Atestado legível e sem rasuras - A portaria descreve todos elementos que devem

constar na documentação a ser apresentada para a concessão do benefício. O atestado ou laudo médico, “além de legível e sem rasuras”, deve conter, necessariamente, informações como nome completo do requerente, data da emissão do documento (que não poderá ser superior a 30 dias da data de entrada do requerimento), informações sobre a doença ou CID [Classificação Estatística Internacional de Doenças e Problemas Relacionados com a Saúde], assinatura e carimbo do profissional com o registro do Conselho de Classe, além da data de início e prazo estimado do afastamento.

“O segurado que já estiver com perícia médica agenda a poderá optar pela análise documental, desde que a data de emissão do atestado ou laudo não seja superior a 30 dias da data de quando fizer a opção pela análise documental. Será garantida a observância da data de entrada do requerimento”, informou, em nota, o Ministério do Trabalho.

Tempo - Segundo a portaria, os benefícios concedidos por meio da análise de atestado não poderão ter duração superior a 90 dias, “ainda que de forma não consecutiva”, e o requerimento para novo benefício por meio da análise de atestado somente será possível após 30 dias da última análise realizada. ■

ABCDEF

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

IMÓVEIS ALUGUEL

CASA e SERVIÇOS

EMPREGOS

NEGÓCIOS

VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE O MELHOR RESULTADO

A

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda cobertura de frente para o mar de Cambóinhas com vista deslumbrante, 4 quartos sendo 2 suítes (1 master c/ closet), sala ampla e sala de jantar, banheiro social, lavabo, ótima cozinha, piscina privada com deck de madeira e churrasqueira, condomínio com lazer completo. Um verdadeiro sonho por 3.100.000
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CO-0082 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Flat Novo em Cambóinhas!
Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanado, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!
Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.
Pronto para morar! Valor 470 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
FL-0003 | CJ.3973

MAGÉ - ANDORINHAS
- Vendo casa 2 qtos, sala, coz, banh., área de serviço, terraço, área verde, próx cachoeira, certidão de anuência do meio ambiente, área urbanizada.
Tels. 3638-4116, 99356-1702

NITERÓI

REGIÃO SUL

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.
Só 830 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. **Só 550 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada, 01 vaga garagem, play, **Só 630 mil**
Tels: 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suite, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suite, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h **Só 450 mil**
Tels: 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1ª quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comércio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. **RS 790.000,00**
Tels: 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. **RS 1.600.000,00**
Tels: 27148822/ 988882137
AP - 1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP-1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP - 1188 - Ótimo preço 550 Mil
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga de garagem. Vale conferir!! 760 Mil AP-1195
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973-

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Gaviação Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suite banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. **Só 500 Mil AP- 1094**
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em Icaraí, andar alto, 03 quartos, sala em L com varanda e com ótima planta, 01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala, 01 sacada, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 0971 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento Icaraí com sala 02 quartos 01 closet banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa ótima planta próximo ao Campo São Bento s/ garagem 450 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 0926 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente prédio apartamento em Icaraí com ótima planta amplo com área útil de 98 mts² sala 02 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem perto de vários comércios e do Campo São Bento Ótima oportunidade 612 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1133 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, na Dr. Carlos Halfeld, excelente sala c/ varanda gourmet, 2 quartos sendo 1 suite, cozinha c/ armários planejados, banheiro social e área de serviço, 1 vaga na escrita, condomínio com lazer completo por 870 MIL.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1279 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ICARAÍ - JOAQUIM TAVORA - vendo apto 2 qtos - 90m², sala, coz., banh., área serviço, deps completas, amplo e iluminado, 2º andar.
Tel. 99358-6335, 99421-3502

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **RS 600.000,00**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137 AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. **Só R\$ 398 mil.**
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137 AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, **R\$ 610 mil**
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br **R\$ 450 mil.**
27148822/98888-2137 AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! **Só 800 mil**
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137 AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0657 CJ3973

REGIÃO OCEÂNICA
A-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem **RS 600.000,00**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!! **Só 1.450.000**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1224 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suite master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. **1.299.000**
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá com play salão de festas vista livre sala 03 quartos suite 01 banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem. **Só 385 mil**
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 0391 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá prédio com ótima área de lazer piscina e salão de festas sala 03 quartos 01 suite banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem andar alto vista livre 550 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 0371 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
#OPORTUNIDADE# Apartamento no Ingá em excelente localização, a 5 minutos a pé do Plaza Shopping, 10 minutos das barcas, c/ 2 quartos, sala, cozinha montada, banheiro c/ armários e ventilação natural por apenas 395 MIL. VALE A PENA CONFERRIR.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1280 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Boa Viagem Praia das Flechas
Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1224 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Boa Viagem!! Ótima oportunidade apartamento com sala varanda 02 quarto 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem ótima localização e perto da UFF. Vale conferir 500 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1216 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora, 03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.
Ótima oportunidade!! Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0965 - CJ 3973

A-009
Jardim Icaraí
IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. **Só 1.100.000 Mil**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apto no Jardim Icaraí em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. **Só 560 mil.**
2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0344 - CJ-3973

REGIÃO NORTE
A-016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo condomínio no Fonseca com toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de serviço copa cozinha dependência completa 01 vaga garagem 300 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1208 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca condomínio com play e lazer completo sala 02 quartos banheiros cozinha área de serviço 01 vaga na garagem próximo a baía da Upa e supermercados. Vale conferir 190 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1242 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. **Só 260 Mil**
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1270 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente condomínio em Santa Rosa com infraestrutura com maior área de lazer e espaço gourmet sala varanda 02 quartos banheiro social área de serviço cozinha 01 vaga garagem ótimo preço 520 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1144 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Santa Rosa, próximo ao Largo do Marrão, montado e decorado, com sala, varanda gourmet, 3 quartos sendo 1 suite, copa/cozinha planejada, banheiro social, área de serviços c/ banheiro, 1 vaga, condomínio com lazer completo pro apenas 680 MIL.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1276 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento recém reformado no início da Mário Viana, a 5 minutos a pé do mercado Mundial, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e 1 vaga por apenas 350 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-0064 | CJ.3973

REGIÃO NORTE
A-016
Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo condomínio no Fonseca com toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de serviço copa cozinha dependência completa 01 vaga garagem 300 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1208 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca condomínio com play e lazer completo sala 02 quartos banheiros cozinha área de serviço 01 vaga na garagem próximo a baía da Upa e supermercados. Vale conferir 190 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1242 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. **Só 260 Mil**
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1270 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no Ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 441 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO
A-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço **Só 220 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indeavassível, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil AP - 1228
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! 330 Mil AP - 1197
Tels: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.
Tels: 27148822/ 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

REGIÃO SÃO DOMINGOS GREGOATÁ

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
FL - 0001 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércios. Ótimo preço 350 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP- 1058 | CJ.3973

REGIÃO OCEÂNICA

A-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. **Só 750 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área gourmet, + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

REGIÃO SÃO DOMINGOS

A-058
Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m² sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí R\$ 460 mil MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CA- 0203 | CJ.3973

REGIÃO SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO
A-010
Tribobó/ Lindo Parque

VENDO
casa 2 qtos, sala, cozinha, banheiro. Rua Eunézio, 28 502, Cond. Conj. Residencial Parque Tribobó - R\$ 190.000,00 Sr.Manuel
2717-6712 (de 08:00 às 16:00h)

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE
Informação aqui faz história

PARA QUEM QUER... VENDER OU COMPRAR.
99954-3069
OFLUMINENSE

Diga Não à destruição e preserve a preservação

IMÓVEIS COMERCIAIS
B-187
Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES - SA0099 - R\$ 800,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Aluga sala comercial Amaral Peixoto, 334/1005, 36 m2, 2 ambientes, porta madeira divide sala da varanda, copa c/ banca granito, piso cerâmico. Porta entrada blindex próximo de Comércio, Barcas, Prefeitura e Fórum.
R\$ 590,00 + Taxas
SA - 0087 - Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas.
2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário.
Aluguel 700,00
SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ
2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B
IMÓVEIS ALUGUEL
NITERÓI
REGIÃO **SUL**
B-001
Icarai

ALUGO Apto 2 qts coz., banh., dep empr., R\$ 950,00 + encargos - Av. Roberto Silveira, 561 Tratar 2ª feira.
Tel. 99807-7023

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 99954-3069

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ANDAR ALTO- 1ª QUADRA DA MARIZ E BARROS Com 02 Quartos, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área e Vaga de Garagem, próximo ao Centro de Niterói, Icarai, Ponte Rio, e a todo tipo de comércio da região - AP1256 - R\$ 1.200 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

APARTAMENTO AMPLO HA 5 MINUTOS DA PRAIA com 3 Quartos sendo 1 Suite, Banheiro Social, Sala, Cozinha com armário, Área de Serviço, Banheiro de Serviço, Dormitório de Serviço. VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONHECER ESTA E OUTRAS OPÇÕES EM NOSSA LOJA!!!!!! - AP1288 - R\$ 1.800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

BOA OPORTUNIDADE EM CONDOMINIO EM RUA TRANQUILA com 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Dependência de Serviço e Banheiro de Serviço, Próximo ao comércio da Região e a ponto de ônibus - AP1277 - R\$ 800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

1ª QUADRA DA PRAIA Comendador Queiroz, com sala, 3 quartos, 2 banheiros com box blindex, armários, cozinha, dependência completa de empregada e 1 vaga de garagem. Aproveite - AP0885 - R\$2.500 + TAXAS
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE OPORTUNIDADE NO MIOLO DE ICARAI, Sala com 4 ambientes, Recepção e Banheiro Social. SA - 0101 - R\$1.200 + TAXAS
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE APARTAMENTO Travessa São Vicente Icarai com 4 Quartos sendo 2 Suites armários, Banheiro Social, Cozinha com armários, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço, 2 Salas e 1 Varanda com 2 Vagas de Garagem e fácil acesso ao Centro da Cidade, próximo a todo comércio da região. VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS EM NOSSA LOJA!!!!!! - AP 1334 - R\$4.590 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

B-004
Imgo

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Paulo Alves, 131 - Loja frente
100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto. vale apenas Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 - R\$9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

REGIÃO **CENTRO**
B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio - LO0020 - R\$1.500 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE PONTO COMERCIAL COM AMBIENTE PRONTO PARA MONTAR UMA CLINICA, VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES!! - SA - S00003 - R\$ 1.800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!!
Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! - SA0010 - R\$700 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMA SALA!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário - SA0073 - R\$700 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

SALA AMPLA, PROXIMO A PRAÇA DO RINK com 3 ambientes, Banheiro e Copa. VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADOS PARA VOCÊ!!!!!! - SA - 0104 - R\$800 + TAXAS
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

PESTANA LEILÕES
EDITAL DE LEILÃO ON-LINE IMÓVEIS EM NITERÓI/RJ E ITABORAÍ/RJ
Acesse o site: leiloes.com.br e participe!

bradesco

Lilimar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 11/08/22 (1º leilão) e 18/08/22 (2º leilão), ambas às 9h30, o leilão dos seguintes lotes: Lote 11 - Niterói/RJ. Pq. Stefânia - São Francisco. 6º Subdistr. do 1º Distr. Rua Goitacazes, 720 (Lt. 08 "A" da Qd. 11). Casa. Áreas totais: const. estimada no local 373,00m² e ter. 720,00m². Mat. 7.429 do 1º RI local. Obs.: Área construída pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do(a) comprador(a). Ocupada. (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 3.083.417,35. 2º Leilão R\$ 2.105.980,52 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Lote 15 - Itaboraí/RJ. Lot. Núcleo Agro Brasil Nossa Sra. do Carmo (Agro Brasil, in loco). Estrada Três (Lt. 25 da Qd. 05). Prédio Res. Áreas totais: const. 68,34m² (128.3320 m², in loco) e ter. 1.820,00m². Mat. 13.009-A do 1º RI local. Obs.: Possíveis débitos de taxa de bombeiros, por conta do arrematante. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída e denominação do bairro que vier a ser apurada no local com a lançada no cadastro municipal e averbada no RI, correrão por conta do(a) comprador(a). Ocupado. (AF). Lance mínimo: 1º Leilão R\$ 279.441,44. 2º Leilão R\$ 228.112,82 (caso não seja arrematado no 1º leilão). COND. DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei. (51) 3535.1000 • Cond. Pag. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

KITINETE MONTADA!! Rua São João nº 25/312. Proximo ao terminal. Kitinete mobiliada, sala com mesa e cadeira, quarto com armário, ar condicionado, cama de casal e solteiro, banheiro e cozinha com armário, microondas. É só entrar e morar!! - AP-0854 - R\$800 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

E
NEGÓCIOS

B-007
Leilões Publicidade legal

PARA QUEM QUER... VENDER COMPRAR.
99954-3069
OFLUMINENSE

www.ofluminense.com.br

Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.

Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.

CLASSIFICADOS **OFLUMINENSE**
O MELHOR RESULTADO.

Leia e Anuncie:
99954-3069

THL SERVICE

Serviços de conservação e limpeza para empresas, condomínios e shoppings com as mais avançadas tecnologias em produtos, equipamentos e acessórios, para um atendimento de alta qualidade.

- ✓ Limpeza Predial
- ✓ Higienização e desinfecção em geral
- ✓ Conservação de áreas verdes
- ✓ Serviço de apoio administrativo e mão de obra especializada

(21) 2401-7955 **www.thlservice.com.br**
comercial@thlservice.com.br

Vasco reestrea Alex Teixeira contra a Chape

Atacante é a grande atração da partida deste domingo em São Januário



O Vasco da Gama fez as pazes com a vitória com uma goleada sobre o CRB na última quinta-feira e agora quer voltar a embalar na Série B. De volta à segunda posição na tabela, o Cruzmaltino recebe a Chapecoense pela 22ª rodada do Brasileiro neste domingo, em São Januário, às 16 horas (de Brasília).

O duelo marcará a estreia do atacante Alex Teixeira, que estava livre no mercado após defender o Besiktas, da Turquia, na última temporada. Aos 32 anos, o jogador foi formado no clube antes de

Cruzmaltino reassumiu a vice-liderança da Série B com vitória na rodada passada

partir rumo ao futebol europeu, em 2010. Com a camisa vascaína, Alex disputou 92 partidas entre 2008 e 2009, e foi campeão brasileiro da Série B fazendo o gol do título.

A expectativa pelo retorno do atacante é grande e a torcida já esgotou os ingressos para a partida. Alex Teixeira está regularizado e vem trei-

nando no CT Moacyr Barbosa. Ele deve iniciar como titular na vaga de Gabriel Pec.

A Chapecoense está em situação desconfortável na tabela em função da proximidade da zona do rebaixamento. Já são três jogos sem vencer e a equipe não passou de um empate sem gols diante do Grêmio na rodada passada, apesar de atuar na Arena Condá, em Chapecó.

O técnico Marcelo Cabo continua convivendo com o desgaste do elenco, que tem vários atletas no departamento médico. Betinho, Marcelo Freitas, Derek, Pablo Oliveira e Marcelo Santos estão fora da partida em São Januário. ■

Daniel Ramalho / Vasco



Após 12 temporadas, Alex Teixeira volta neste domingo a defender o Vasco. Atacante foi contratado no início do mês

Mexido, Flamengo recebe o Atlético-GO



O Flamengo completará neste sábado a marca recorde de 1.500 jogos no Campeonato Brasileiro. O Rubro-Negro é a primeira equipe nacional a alcançar este número de partidas na Era Moderna da competição, que teve início em 1971. Pela 20ª rodada, o time recebe o Atlético-GO, no Maracanã, a partir das 20h30.

Após três vitórias seguidas, o Rubro-Negro se recuperou na tabela e fechou a rodada passada no G-6, com 30 pontos. A situação é oposta a do Dragão, que vem de uma sequência de cinco derrotas e carrega um jejum de seis jogos

sem vencer. Na zona do rebaixamento, o Atlético é o 18º na tabela com apenas 17 pontos.

Mas os comandados de Jorginho estão de ânimo renovado após a surpreendente vitória sobre o Corinthians, pela Copa do Brasil. No jogo de ida das quartas de final do mata-mata, o Dragão derrotou o time paulista por 2 a 0, em Goiânia.

O Corinthians, por sinal, será o adversário do Flamengo nas quartas de final da Libertadores, cujo jogo de ida será na próxima terça-feira, em São Paulo. Pela proximidade do duelo da competição continental, é provável que o técnico Dorival Júnior mantenha o rodízio de jogadores. ■

Tricolor fecha rodada enfrentando o Santos



O Fluminense segue na briga pela liderança do Campeonato Brasileiro.

A equipe volta a campo na segunda-feira, contra o Santos, às 20h (de Brasília), na Vila Belmiro.

Os visitantes estão embalados na temporada. O Fluminense não perde há 11 jogos e começou a rodada na terceira posição.

O técnico Fernando Diniz já adiantou que não pensa em fazer rodízio no elenco. No entanto, o Fluminense tem ausências importantes.

O próprio treinador está suspenso e não comandará a equipe em campo. Além

dele, o zagueiro Manoel também está fora por suspensão. O volante Felipe Melo e o atacante Marrony são outros desfalques pelo mesmo motivo e não serão opções no banco.

Para a vaga de Manoel, o favorito a ocupar o setor ao lado de Nino é Lucas Claro.

Do outro lado, o Santos vive fase irregular na temporada. No entanto, a boa notícia são os dois jogos sem perder no Campeonato Brasileiro.

Os donos da casa estão no meio da tabela de classificação. O Santos busca mais um bom resultado em casa para seguir perto dos líderes. ■

Glorioso tem difícil duelo contra o Corinthians



O Botafogo visita o Corinthians neste sábado, na Neo Química Arena, em São Paulo, a partir das 19 horas, pela 20ª rodada do Campeonato Brasileiro, a primeira do retorno.

O Glorioso vai a campo após ter a semana livre para trabalhar. A equipe vem de vitória convincente sobre o Athletico-PR na rodada passada.

O técnico Luís Castro parece ter encontrado a formação ideal para este momento. O português segue tendo problemas com os desfalques por lesão e deve repetir a escalção.

Os visitantes contam com a boa fase de Jefinho. O atacante vem sendo destaque nos últimos jogos da equipe no Brasileiro.

O Botafogo vai em busca de um bom resultado fora de casa. Os cariocas começam a rodada na 11ª posição e focam em voltar a parte de cima da tabela do Campeonato Brasileiro.

Na última rodada, o Corinthians venceu o Atlético-MG, de virada, de forma heroica no Mineirão, por 2 a 1, e manteve a segunda colocação na tabela. No entanto, vem de uma dolorida derrota para o Atlético-GO, na Copa do Brasil, no meio da semana. ■

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide

Tablóide estendido

Mini tablóide

Standard.



A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre! São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

Newstech
News Technology
Gráfica, Editora Ltda



denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br



21 99536-6585 Denilson