

Eleições 2024 - Fundão será de R\$ 4,9 bilhões, 145% maior que em 2020

PÁG.6



Campos e Maricá planejam obras de infraestrutura em 2024

O prefeito Wladimir Garotinho expressou otimismo quanto às realizações do ano passado e antecipou boas expectativas para 2024, visando resgatar a grandeza de Campos a nível nacional. Em Maricá, a construção do elevado do Flamengo busca aliviar o trânsito na saída da cidade, com previsão de conclusão para o segundo semestre. O elevado contará com quatro faixas de rolamento, espaço para pedestres e contempla a duplicação de um trecho da RJ-106, além da construção de uma rotatória no entroncamento da RJ-114.

PÁG.3

ESPORTES

Cano é eleito Rei da América e Diniz o melhor técnico do continente



PÁG.8

São Gonçalo inicia 2024 no combate ao Aedes aegypti



PÁG.4



Relator da LDO diz confiar que vetos de Lula serão derrubados

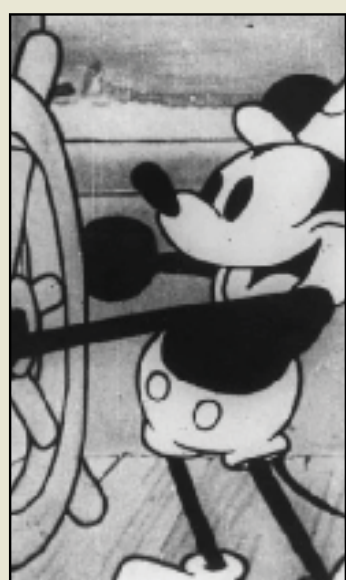
PÁG.6

Macaé brilha como o melhor Réveillon do interior do Rio em 2024

PÁG.3

CULTURA

Primeira versão do Mickey entra em domínio público



PÁG.2

Réveillon de Araruama se destaca na Região dos Lagos com um verdadeiro espetáculo de luzes, cores e som na orla

PÁG.2



Orla do Rio de Janeiro terá câmeras de reconhecimento facial até junho

PÁG.5

Rio apresenta balanço do esquema especial de segurança pública do Réveillon 2024

PÁG.5

Ano novo: Primeiro bebê de 2024 de Queimados



PÁG.7

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que o nosso atendimento no **Jornal O FLUMINENSE** funciona de 2ª à 6ª feira no horário das 9h às 18h.

(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
(21) 99528-7359

comercial@ofluminense.com.br

Panorama RJ

Réveillon de Araruama se destaca na Região dos Lagos com um verdadeiro espetáculo de luzes, cores e som na orla

Tamirys Mello e Marcelo Figueiredo



A Prefeitura de Araruama celebrou a chegada de 2024 com uma festa que encantou moradores e visitantes. A queima de fogos, que durou mais de 10 minutos, foi acompanhada por apresentações em várias localidades do município. Na Praça de Eventos da Pontinha, o grupo Swing & Simpatia iniciou a festa às 22h, seguido pelo show do Barão Vermelho e encerrado pela banda Volantis. A prefeita Livia de Chiquinho destacou a atração turística que a queima de fogos representa para Araruama, movimentando a economia local. Distritos como São Vicente, Praia Seca e Iguabinha também celebraram a virada com apresentações de artistas locais, consolidando Araruama como um importante destino turístico na Região dos Lagos. A Orla Oscar Niemeyer, com 10.827 metros, é um dos maiores atrativos, oferecendo calçadão e ciclovias às margens da segunda maior laguna hipersalina do mundo.

Corrida eleitoral 2024

Marcelo Camargo/Agência Brasil



Com a chegada de 2024, inicia-se a aguardada corrida eleitoral nos 92 municípios do Rio de Janeiro. A disputa pela prefeitura promete ser o destaque político do ano. De março a 6 de abril, ocorre a janela para troca partidária sem perda de mandato. Em abril, os pré-candidatos podem iniciar ações de arrecadação. Junho marca a saída de dirigentes

sindicais e ocupantes de cargos específicos, além da proibição para comentaristas e apresentadores de TV candidatos entrarem no ar. No mês seguinte, abre-se o prazo para convenções partidárias. A propaganda eleitoral tem início em agosto e vai até 5 de outubro, data da eleição, com o segundo turno, se necessário, ocorrendo em 27 de outubro.

Cabo Frio entra em 2024 com praias cheias e shows na Praia do Forte e Tamoios

Reprodução



Cabo Frio recebeu 2024 com uma festa épica, reunindo mais de um milhão de pessoas. A cidade pulsoou com alegria, destacando shows na Praia do Forte e em Tamoios. Raylane Mendes aqueceu o público na Praia do Forte, enquanto Paula Fernandes comandou a virada com

seus sucessos. Em Tamoios, o Grupo Imaginasamba animou a chegada de 2024 com pagode envolvente, contagiando todos com animação e celebração. A energia positiva e a alegria marcaram o espetáculo, consolidando a virada do ano como um evento memorável em Cabo Frio.

Firjan SESI abre inscrições para Edital de Cultura 2023-2024

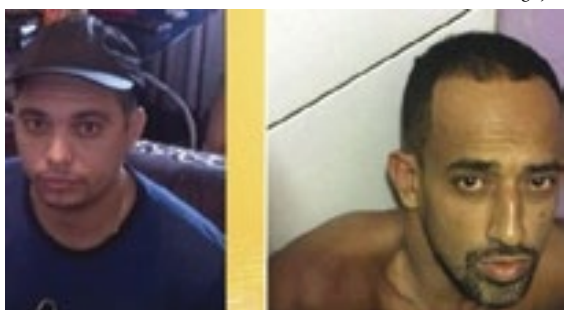
Divulgação



O Edital de Cultura Firjan SESI abriu inscrições para 70 propostas artísticas que comporão a programação de 2024 nos Teatros Firjan SESI, Centro Cultural Futuros e outros. Até 31/01, projetos inéditos de artes cênicas, artes visuais e música podem ser inscritos em <https://editais-culturais.firjan.com.br>. A verba destinada à seleção e contratação é de R\$ 2,5 milhões, fortalecendo a Indústria Criativa fluminense. Cada projeto selecionado receberá recursos específicos, e os resultados serão divulgados em 01/03. Os projetos escolhidos serão desenvolvidos de março a novembro em vários espaços Firjan SESI. O gerente de Cultura e Arte da Firjan SESI, Antenor Oliveira, destaca critérios de avaliação que incluem relevância social, cultural e histórico dos proponentes. O cronograma de inscrições vai de 02/01/24 até 31/01/24, com resultados divulgados em 20/02/24 (fotografia) e 01/03/24 (artes cênicas, música e não inéditos).

Mais de 250 presos não voltam da 'saidinha de Natal', no Rio; chefes do tráfico estão entre os foragidos

Divulgação



"SL" e "Bin Laden" estão entre os foragidos

Mais de 250 presos que receberam o benefício de visita periódica ao lar, conhecido como "saidinha de natal", no Rio de Janeiro, não retornaram aos presídios.

De acordo com a SEAP (Secretaria de Estado de Administração Penitenciária), 1785 detentos foram liberados para passar o Natal em casa.

A medida vale para presos com bom comportamento. Entre os foragidos estão dois ex-chefes do tráfico de drogas: Saulo Cristiano Oliveira Dias, o SL, e Paulo Sérgio Gomes da Silva, o Bin Laden.

O retorno estava previsto para o sábado (30). A taxa de evasão ficou em 14%, menor que a do ano passado, de 42%.

Reconhecimento facial utilizado no réveillon será implantado também no carnaval do Rio

Geraldo Ribeiro



O sistema de monitoramento por câmeras com reconhecimento facial, bem-sucedido no Réveillon, será expandido para o entorno do Sambódromo durante o carnaval, abrangendo áreas de desfiles de blocos. O secretário da Polícia Militar, coronel Luiz Henrique Marinho Pires, indicou que a meta é implementar o videomonitoramento na Avenida Presidente Antônio Carlos. O software de re-

conhecimento facial será estendido à orla do Leme a Guaratiba, túneis e vias expressas. O investimento previsto é de R\$ 18 milhões, com 112 câmeras. O balanço do Réveillon destacou cinco detenções, 12 adolescentes apreendidos, resgates marítimos, fiscalizações da Operação Lei Seca e baixo número de ocorrências nas delegacias, atribuído às abordagens preventivas.

"Intimidade Indecente" no Teatro Riachuelo Rio

"Intimidade Indecente" narra a saga de Mariano (Marcos Caruso) e Roberta (Eliane Gardini), um casal de sessentões que se separa, mas a vida insiste em reuni-los como cúmplices. Cansados da rotina desgastada, buscam novas experiências, ainda

que o destino os reconecte. Com falta de desejo e implicâncias, enfrentam a teimosia da vida em um enredo envolvente. A peça estará em cartaz no Teatro Riachuelo Rio, de 20 de janeiro a 25 de fevereiro. Contato: (21) 99566-7469.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1978

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda.
Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ.
Telefone PABX: (21) 3254-6296
Presidente: LINDOMAR A. LIMA
Editor Executivo: ALEXANDRE FRANÇA

Telefones e e-mails:

Circulação: (21) 99547-6929
circulacao@ofluminense.com.br
Assinatura: (21) 99547-6929
assinatura@ofluminense.com.br
Comercial: (21) 99954-3069 | (21) 99612-7354 | (21) 99528-7359
comercial@ofluminense.com.br
Financeiro: (21) 99954-2691
financeiro@ofluminense.com.br
Faturamento: (21) 99612-7506
faturamento@ofluminense.com.br
Redação: reportagem@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas:

Estado do Rio de Janeiro
Dia útil: R\$ 2,50 Domingo: R\$ 3,50
Números atrasados:
Dia útil: R\$ 5,00 Domingo: R\$ 8,60

Agências noticiosas:

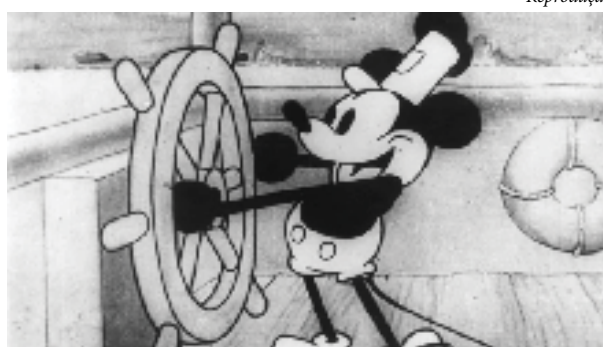
Agência Brasil | Gazeta Press

Assinatura digital R\$ 10,90/mês. (assinatura@ofluminense.com.br)

CULTURA

Primeira versão do Mickey entra em domínio público

Reprodução



por leis de direitos autorais. O personagem de "Steamboat Willie" não pode ser utilizado como marca corporativa, mantendo sua associação exclusiva com a Disney em seus parques temáticos.

O Congresso dos Estados Unidos, historicamente influenciado pela Disney, alterou as leis de direito autoral, adiando a entrada de Mickey no domínio público. A última alteração em

1998, apelidada de "Lei de Proteção ao Mickey", estendeu o prazo. Agora, com o curta de 1928 livre de restrições, espera-se que Mickey Mouse apareça em obras independentes da Disney, explorando novas representações além do escopo infantil, seguindo o exemplo do Ursinho Pooh, que entrou em domínio público em 2022 e gerou obras diversificadas, como o filme de terror "Ursinho Pooh: Sangue e Mel".

Campos e Maricá planejam obras de infraestrutura em 2024

Divulgação/Prefeitura de Maricá



Em Maricá, diversas rodovias devem receber melhorias

A Prefeitura de Campos projeta significativos investimentos em infraestrutura para 2024, com especial enfoque no transporte. A cidade está programada para receber três novas estações de integração rodoviária, enquanto áreas atualmente atendidas por vans passarão a contar com micro-ônibus, e a área central será atendida por ônibus. Outros planos incluem a restauração do Mercado Municipal, a criação de uma nova Feira da Roça na Praça da República e a instalação do Ceasam, um centro semelhante à Ceasa. Projetos de reaparelhamento abrangem 10 ruas em Guarus, e iniciativas do Programa Bairro Legal estão previstas para a Tapera, Vila Romana, Parque Real, Santa Edwiges e Tarcísio Miranda. O prefeito Wladimir Ga-

rotinho expressou otimismo quanto às realizações do ano passado e antecipou boas expectativas para 2024, visando resga-

tar a grandeza de Campos a nível nacional.

Em Maricá, a construção do elevador do Flamengo busca aliviar o trânsito

na saída da cidade, com previsão de conclusão para o segundo semestre. O elevador contará com quatro faixas de rolamen-

to, espaço para pedestres e contempla a duplicação de um trecho da RJ-106, além da construção de uma rotatória no entron-

ramento da RJ-114.

A Secretaria de Saúde de Maricá delineou planos para novos equipamentos de saúde, incluindo o Hospital de Itaipuaçu, a Unidade de Saúde da Família (USF) Ponta Negra e a Unidade de Pronto Atendimento Municipal (UPAM) da região. O hospital terá mais de 100 leitos gerais, pediátricos e um Centro de Terapia Intensiva (CTI) pediátrico, atendendo por demanda espontânea.

O município também está investindo na construção de quatro passarelas ao longo da Rodovia Amaral Peixoto (RJ-106), na intervenção de drenagem na região central e em um novo sistema de esgotamento sanitário, beneficiando 32 mil moradores com um investimento de R\$ 200 milhões, com previsão de conclusão em 22 meses.

Rio das Ostras convoca pacientes que convivem com HIV/Aids para receber vacina Bivalente

Rio das Ostras convoca pessoas vivendo com HIV/Aids e portadores de doenças imunossupressoras para receberem a vacina bivalente da Pfizer contra a Covid-19. A aplicação inicia-se em 2 de janeiro e estende-se até 15 de janeiro na Unidade Nilson Marins, em Cidade Beira Mar, de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h.

O imunizante contém an-

tígenos da Ômicron, proporcionando uma defesa ampla contra diferentes cepas do vírus, oferecendo maior proteção a indivíduos com risco de desenvolver a forma grave da doença. Além do público mencionado, a vacinação é estendida a pessoas com 60 anos ou mais e imunocomprometidos com 12 anos ou mais, que receberam a última dose

há mais de seis meses.

Unidades de saúde realizam a vacinação, com o Polo do Turismo atendendo diariamente, das 8h30 às 16h30. Os imunocomprometidos incluem transplantados, portadores de HIV/Aids, quem faz tratamento oncológico, entre outros, com comprovação através de laudos e receitas médicas. O Ministério da Saúde

destaca a importância das doses de reforço para manter a imunidade contra o SARS-CoV-2, considerando a queda natural ao longo do tempo e as mutações do vírus. Confira a escala de atendimento nas unidades de saúde, abrangendo diversas localidades, para facilitar o acesso à vacinação.

Macaé brilha como o melhor Réveillon do interior do Rio em 2024

Turismo em alta, ocupação máxima e espetáculo pirotécnico encantaram a virada

Macaé celebra a chegada de 2024 como o melhor destino para o Réveillon no interior do Estado do Rio de Janeiro. A cidade atraiu mais de 100 mil pessoas à orla durante a Virada de Ano, recebendo 100 ônibus de turismo e alcançando ocupação total de 100% na rede hoteleira, impulsionando a economia local.

Os hotéis à beira-mar, especialmente na orla dos Cavaleiros, registraram lotação máxima, e dezenas de ônibus de turismo reforçaram a presença de visitantes na cidade. O secretário de Turismo, Léo Anderson, destaca a importância da atividade turística na geração de empregos e renda, com todos os hotéis e restaurantes da orla alcançando 100% de ocupação. A turista Maria do Socorro Castro, de Minas Gerais, elogia a beleza da cidade e a organização do evento, destacando a decoração de

Natal e a preparação da orla para receber turistas no Réveillon.

O espetáculo musical contou com Elba Ramalho e Ferrugem, na Praia dos Cavaleiros e na Praia da Barra, respectivamente. À meia-noite, um show pirotécnico de 12 minutos iluminou o céu da cidade, lançado de três balsas na Praia dos Cavaleiros. A queima de fogos, 50% menos barulhenta, pensando no conforto de animais e crianças, conforme destacou o prefeito Welberth Rezende, encantou turistas e moradores. A Prefeitura de Macaé organizou um esquema especial para o Réveillon 2024, com quatro balsas totalizando 12 toneladas de fogos. Efeitos variados a cada 30 segundos criaram desenhos e figuras florais no céu, encantando a todos com a tradição do show pirotécnico e a performance musical de Elba Ramalho.

Reprodução Rede Social



O tradicional show pirotécnico e a performance musical de Elba Ramalho encantaram turistas, moradores e visitantes

Campos ganhará Terminal de Barcos com ancoradouro que irá beneficiar atividade pesqueira

Campos dos Goytacazes anunciou a construção de um Terminal de Barcos em Ponta Grossa dos Fidalgos, na Baixada Campista, visando o benefício do setor pesqueiro. A previsão é de que a área construída para Ponta Grossa dos Fidalgos possua ancoradouro, área de embarque e desembarque e um galpão/estaleiro para atender aos mais de 250 pescadores da Lagoa Feia. A obra faz parte do Terminal Pesqueiro Público do Farol de São Tomé. O

novo terminal possui localização estratégica, a 27 km do Porto do Açú, favorecendo a logística para importação e exportação, a 39 km da sede do município, a 271 km da capital Rio de Janeiro e a 288 km de Vitória, capital do Espírito Santo.

O projeto, apresentado pela gestão municipal para favorecer a atividade pesqueira e fomentar o desenvolvimento econômico, ainda está sendo analisado pela Caixa Econômica Federal, uma

vez que os recursos são oriundos de emendas parlamentares, mas o contrato já foi assinado pelo prefeito Wladimir Garotinho (PSD) no último dia 12 de dezembro de 2023.

O secretário de Agricultura, Pecuária e Pesca, Almy Júnior, comemora o projeto e explica que a pesca artesanal é forte, mas a infraestrutura para a atividade ainda é precária:

“A pesca artesanal é muito forte na região, com mais de 5 mil pescadores em um raio de 100 km.

Em média, por mês, são mais de 200 toneladas de pescado só no Farol de São Tomé e mais de 5.500 toneladas nesta área de 100 km. Com o Terminal, é grande a possibilidade de termos desenvolvida, em Campos, a aquicultura de alto padrão. Também temos a vantagem da proximidade dos grandes centros consumidores brasileiros e do Porto do Açú, já considerando as possibilidades de exportação e importação do pescado”.

Operação Ano-Novo 2023: PRF registra aumento de acidentes nas rodovias federais do Rio

Durante a Operação Ano-Novo nas rodovias federais do Rio de Janeiro, de 29 de dezembro de 2023 a 1 de janeiro de 2024, os dados revelaram um cenário preocupante em relação à segurança viária. A Polícia Federal Rodoviária (PRF) divulgou um aumento no número de acidentes, feridos e fatalidades em comparação ao mesmo período do ano anterior. Neste ano, as rodovias

registraram 57 acidentes, resultando em 42 feridos e 6 mortos. Esses números representam um aumento em relação ao ano anterior, quando foram contabilizados 48 acidentes, 34 feridos e 3 mortos. As autuações durante a operação foram significativas, com 23 condutores autuados por dirigir sob a influência de álcool. Além disso, 150 pessoas foram flagradas sem o uso do

capacete e 329 condutores foram autuados por não utilizar o cinto de segurança. Em 18 casos, crianças foram flagradas sem a ‘cadeirinha’. O uso inadequado de dispositivos móveis ao volante resultou em 67 autuações. No aspecto criminal, 30 indivíduos foram detidos por envolvimento em crimes diversos. Dos veículos reportados como roubados, todos foram recuperados. Apesar

disso, houve uma diminuição nas detenções em comparação ao ano anterior, que registrou 34 detenções. Comparando com o ano anterior, os dados do mesmo período de 2022 a 2023 mostram uma melhora em alguns aspectos, com menor número de feridos, acidentes e mortos, além de menos autuações por condutores sem cinto de segurança e ultrapassagens proibidas.

OPINIÃO

O poema da prosperidade

Marcelo Felipe



Houve um tempo, dentro de cada um de nós, que não era necessário escolher entre duas partes, era possível termos as duas.

Foco no trabalho ou na família? Foco no dinheiro ou na felicidade? Fazer o que é certo ou o que precisa ser feito? Cuidar de nós mesmos ou cuidar dos outros?

Seguir o nosso propósito ou trabalhar para fazer o dinheiro que precisamos?

Dar atenção as coisas materiais ou as espirituais?

Estudar e aprender ou trabalhar e crescer dentro da nossa profissão? Em que momento que dividimos essas coisas? Em que momento que decidimos que ter uma não possibilita ter a outra também?

Prosperar, nada mais é, do que integrar nossas partes.

É fazer o trabalho conviver em harmonia com nossa família.

É fazer do dinheiro uma ferramenta poderosa para aumentar nossa felicidade e das pessoas ao nosso redor. É fazer com que o que precisa ser feito seja o certo a fazer.

É transformar nosso propósito também na ferramenta do nosso sustento.

É perceber que a evolução material e espiritual acontecem juntas.

E que aprendizado, trabalho e evolução são uma única coisa.

É, acima de tudo, nos dar conta de que prosperar é nos unir com cada uma das nossas partes e com o mundo a nossa volta.

Quer prosperar de verdade em cada cantinho da sua vida? Junte as suas partes.

Quer fazer essa prosperidade andar de mãos dadas com toda a felicidade que você merece? Faça das suas ações sementes que plantem a prosperidade e a felicidade no mundo ao seu redor. Uma dentro, uma fora e você descobrirá que prosperar nada mais é do que o caminho para o Amor.

Só há prosperidade de verdade onde existe Amor.

Sem Amor a prosperidade é construída em bases frágeis.

Em que área da sua vida a prosperidade ainda não chegou?

Talvez esteja no momento de se perguntar se nessa área o Amor já chegou de verdade.

Passe tudo pelo filtro do Amor e da Sabedoria. Pergunte-se: a minha escolha, o que vou fazer, faz mal para alguém? O que escolho fazer, faço com amor verdadeiro ou esperando algo em troca?

Movimento que espera retorno pode ajudar

o a realizar coisas materiais, mas, provavelmente, afastará você das coisas do coração. Deixar a essência fluir é aprender a seguir por um caminho ao invés de ficar apenas preso a metas. Metas são importantes enquanto não encontramos o caminho da nossa essência. Resultados são fundamentais enquanto não percebermos que o grande propósito é aprender e evoluir. Estratégias são sempre muito bem-vindas, desde que não ofusquem o brilho do significado maior que nos move. Planejamento é fundamental, desde que não nos faça perder a espontaneidade. Fazer bem-feito é importantíssimo, desde que não nos faça ficar presos no perfeccionismo. Na vida não existe certo ou errado, existe sim o que cabe para esse momento e o que pode agregar ou desagregar para nossa vida. A mente é fenomenal como ferramenta e não como guia. Uma mente que se guia por si mesma se fecha em um ciclo de orgulho. Uma mente guiada por uma consciência encontra sua melhor versão a cada dia. Escolhe abrir mão do que era para se tornar o que quer ser, sabe quando se recolher e refletir e quando se expandir e realizar.

Da mesma forma, uma consciência sem um sentimento puro e verdadeiro, sem o Amor, só realiza para si mesma e perde a oportunidade de dar sua contribuição na evolução de todos. E você, o que escolhe? Escolhe ter metas ou um caminho? Escolhe focar no resultado ou no aprendizado? Suas estratégias vão ajustar seus significados ou seus significados é que darão o rumo de suas estratégias? Escolhe ficar preso no planejamento ou planejar para ter liberdade de usar sua espontaneidade? Vai realizar com a qualidade que pode agora ou esperar mais 2 meses para ver se fica perfeito? Vai focar em se você acertou ou errou no dia de hoje, ou se você aprendeu e evoluiu? Sua mente vai guiar você ou será uma ferramenta da sua consciência? E sua consciência, será baseada no Amor e irá propagar o que tem de melhor para o mundo ou vai fazer apenas seu mundo melhorar? A vida é feita de escolhas, qual será a sua?

São Gonçalo inicia 2024 no combate ao Aedes aegypti

Equipes da Vigilância Sanitária seguem com ações nos bairros

A Secretaria de Saúde da Prefeitura de São Gonçalo está conduzindo ações de sanitização e pulverização de inseticidas esta semana para prevenir a propagação do coronavírus e controlar o mosquito Aedes aegypti, vetor de doenças como dengue, zika e chikungunya. Tanto a sanitização quanto a pulverização são medidas preventivas. Enquanto os agentes realizam seu trabalho essencial, a população também deve contribuir evitando acúmulos de água para combater a proliferação do mosquito. No combate ao coronavírus, é crucial que os moradores recebam as vacinas disponíveis para aqueles com mais de seis meses e adotem hábitos de higiene, como lavar as mãos com água e sabão ou álcool em gel. Essas práticas não só ajudam na prevenção do coronavírus, mas também de outras doenças respiratórias. Os locais de aplicação de inseticidas e sanitização são determinados com



Divulgação

base nos casos notificados pela Vigilância Epidemiológica. As ações ocorrem nos dias úteis, exceto feriados e dias chuvosos. A Vigilância Ambiental oferece pronto-atendimento, permitindo que os cidadãos solicitem visitas em casos de infestação de vetores. A programação do controle das arboviroses inclui a realização de atividades em diferentes bairros durante a semana, enquanto o controle do

coronavírus ocorre em locais específicos em dias designados. Denúncias de infestação podem ser feitas pelos telefones da Vigilância Ambiental ou da Coordenação de Vetores. Terça-feira: Ontem as ações ocorreram no Rio do Ouro, Jardim Tiradentes, Lagoinha, Marambaia, Barro Vermelho e Mutundo. Quarta-feira: Hoje a ação estará em Várzea das Moças, Sacramento, Monjolos, Largo da Ideia, Vila

Lage e Trindade. Quinta-feira: e amanhã em Maria Paula, Pacheco, Vista Alegre, Covanca, Luiz Caçador e Recanto das Acácias. Sexta-feira: será em Porto da Pedra, Jardim Miriambi, Vila Três, Zé Garoto, Centro, Santa Catarina, Alcântara e Jardim Alcântara. A programação do controle do coronavírus segue a mesma estrutura, abrangendo diferentes bairros em dias específicos da semana.

Porto da Pedra promove feijoada em shopping de São Gonçalo

Festa encerra 2023 para o Craque do Amanhã e Escola de Lutas José Aldo

Para celebrar a chegada de 2024 em grande estilo, a Porto da Pedra e o shopping Pátio Alcântara apresentam uma edição especial da Feijoada do Tigre no sábado, 6 de janeiro, a partir das 14h. A escola de samba, representante do município de São Gonçalo, busca se aproximar ainda mais da comunidade, levando a tradição do samba para fora da quadra. Francine Mon-

tibelo, responsável pelos eventos da escola, destaca a importância de conectar a escola com o público e disseminar a cultura da cidade. A Feijoada do Tigre promete trazer todo o clima familiar e de samba para o Pátio Alcântara, numa parceria que celebra o início do ano com muita animação. O evento contará com DJ na abertura, seguido por uma roda de samba

com o grupo Vem pro Meu Ritmo. O encerramento ficará por conta de um show completo com o elenco da escola. A entrada é gratuita, e os convites antecipados para a feijoada podem ser adquiridos por R\$25 na loja da Porto da Pedra no shopping ou pelo telefone (21) 2602 3951 e (21) 97045 0036 (whatsapp). No dia do evento, sujeito a lotação, o valor da feijoada será de R\$30.

Serviço - Feijoada do Tigre no Pátio Alcântara: Data: 06 de janeiro, sábado Horário: a partir das 14h Local: Shopping Pátio Alcântara (varanda) - Praça R. Carlos Gianelli, s/n - Alcântara, São Gonçalo Classificação: Livre Atrações: DJ, Vem pro Meu Ritmo e show completo com o elenco da Porto da Pedra Valor: Antecipado feijoada R\$25; no dia do evento R\$30.

São Gonçalo segue vacinação contra covid-19

Imunizante está disponível para gonçalenses a partir de seis meses

A Prefeitura de São Gonçalo retomou a vacinação contra o coronavírus, disponível para todos os residentes com mais de seis meses, com horários de funcionamento variados durante a semana e aos sábados. Além disso, aqueles com mais de 60 anos e imunossuprimidos com

mais de 12 anos, que têm um intervalo de seis meses após a vacina bivalente, podem receber o reforço. A aplicação da vacina bivalente requer o esquema primário de vacinação contra o coronavírus e um intervalo de mais de quatro meses desde a última dose. A Secretaria de

Saúde orienta que os gonçalenses cheguem meia hora antes do fechamento dos locais, portando identificação pessoal e comprovantes de vacinação anteriores. Os acamados podem solicitar a vacinação domiciliar por e-mail, fornecendo informações essenciais.

A programação de vacinação abrange diferentes faixas etárias, com locais específicos para crianças e adolescentes e outros para gonçalenses com mais de 12 anos. A população é incentivada a seguir as orientações para garantir a imunização eficaz.

Projeto Lidera Mulher fecha 2023 com 230 novas empreendedoras

O projeto Lidera Mulher, uma parceria entre a Subsecretaria de Políticas Públicas para as Mulheres da Prefeitura de São Gonçalo e o Sebrae, capacitou mais de 230 mulheres em 2023, promovendo a autonomia e o fortalecimento do empreendedorismo feminino. Em um curso

de três meses, as participantes recebem aulas abrangendo formalização, administração, planejamento de negócios, técnicas de vendas e uso de mídias sociais. O projeto visa criar um coletivo de mulheres empreendedoras, fortalecendo a rede de apoio com vínculos e debates relevantes

propostos pelas rodas de conversa. Com a conclusão do curso, as novas empreendedoras permanecem no projeto, expondo seus produtos no Espaço Lidera Mulher no Shopping Partage, proporcionando visibilidade aos seus trabalhos. Além de servir como local de exposição, o espaço reali-

za rodas de conversas sobre temas relevantes para as mulheres, buscando promover a autonomia financeira. Atualmente, 122 alunas expõem seus produtos no Espaço Lidera Mulher e 87 foram integradas à Feira da Mulher Empreendedora na Praça Dr. Luiz Palmier, no Centro.

Orla do Rio de Janeiro terá câmeras de reconhecimento facial até junho

Réveillon deve registrar 85% na ocupação de hotéis do Estado do Rio de Janeiro

Os mais de 40 quilômetros de orla oceânica do Rio de Janeiro serão monitorados pela Polícia Militar (PM) por meio de câmeras de reconhecimento facial. Segundo o secretário estadual da PM, coronel Luiz Henrique Marinho Pires, os equipamentos já entraram em funcionamento, durante a festa da virada de ano, nas praias de Copacabana, Arpoador e Barra da Tijuca.

A previsão é que a tecnologia de segurança pública, que também reconhece placas de veículos, seja instalada em toda a orla oceânica, do Leme, na zona sul, até Guaratiba, na zona oeste, até o fim do primeiro semestre deste ano.

As câmeras também serão instaladas nos túneis de acesso à orla e nas vias expressas Linha Amarela e Linha Vermelha. O ob-



Divulgação

jetivo da tecnologia é reconhecer suspeitos de crimes e pessoas procuradas

pela polícia. “Essas imagens vêm para o Centro Integrado de Co-

mando e Controle (CICC) e para as salas de operações dos batalhões, para

a gente ter velocidade na resposta que a gente tem que dar”, disse o secretário.

Durante a festa da virada em Copacabana, um homem, que tinha mandado de prisão por tentativa de homicídio em aberto, foi preso depois de ser reconhecido pelas câmeras.

De acordo com o secretário, a tecnologia deve ser usada também durante o carnaval, no entorno do Sambódromo, e em outros pontos da cidade, onde houver concentração de foliões.

“Temos um sistema que pode ser empregado de forma volante. A questão dos blocos, a gente vai ter que sentar e conversar com a prefeitura para definir melhor os [locais dos] desfiles dos blocos. A gente já tem um corredor previamente definido, que é o da [avenida Presidente] Antônio Carlos [no centro], onde desfilam os grandes blocos”, afirmou. Com informações do 247.

Rio apresenta balanço do esquema especial de segurança pública do Réveillon 2024

Se programe com antecedência para o Ano Novo: bancos, transportes, unidades de saúde e shoppings terão alteração em seu funcionamento.

O Governo do Estado divulgou o balanço da operação que assegurou a segurança no Réveillon de Copacabana. O evento contou com mais de 2 milhões de pessoas em total tranquilidade, graças à estratégia de segurança que envolveu mais de 6 mil policiais e tecnologia avançada. Em todo o estado, 22.490 policiais militares e 4.415 viaturas foram mobilizados, sendo mais de 3 mil agentes adicionais apenas em Copacabana, 10% a mais que o ano anterior. A Polícia Civil empregou 3,6 mil agentes, e os Bombeiros, 600 militares extras. A segurança em Copacabana incluiu 30 bloqueios, 15 pontos de revista, 61 torres de observação e 150 detectores de metais. Drones e o Sistema de Videomonitoramento Urbano com reconhecimento facial foram fundamentais. Com investi-



Rafael Campos

Representantes da Segurança Pública do Estado apresentam balanço da operação especial para o ano novo

mento de R\$ 18 milhões, o sistema será expandido para toda a orla marítima e vias expressas. Cinco homens foram detidos, 12 adolescentes apreendidos, e um preso por reconhecimento facial por tentativa de homicídio. O presidente da Agetransp, Adolfo Konder, destaca a redução da tarifa dos trens para R\$ 7,10 a partir de fevereiro,

beneficiando a população. O Secretário de Segurança Pública, Victor César dos Santos, enfatiza o trabalho conjunto como fator determinante para o sucesso da operação, que teve baixo número de ocorrências nas delegacias. O Subsecretário de Planejamento e Integração Operacional da Secretaria de Polícia Civil, delegado Pedro

Medina, destaca o planejamento integrado e o suporte dado às delegacias especializadas. Na operação Lei Seca, realizada de 29/12 a 31/12, foram realizadas 41 ações, abordando 3.021 pessoas, com 467 alcoolemias (15,82%). O uso de motocicletas auxiliou na localização de motoristas evitando a fiscalização.

MP-RJ obtém decisão judicial que obriga Enel a apresentar plano de contingência para Petrópolis

Ontem (2), o Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MP-RJ) anunciou que obteve uma decisão judicial que obriga a Enel Distribuição Rio a apresentar, até o próximo dia 15, um plano de contingência específico para a temporada de verão em Petrópolis, na região serrana fluminense. A medida também determina que a Companhia Municipal de Desenvolvimento de Petrópolis (Comdep) apresente o Plano de Podas e Cortes de Árvores da cidade no mesmo prazo. A decisão resultou de uma ação civil pública movida pela 2ª Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva do Núcleo Petrópolis e foi concedida pela 4ª Vara Cível do município no último dia 27. O objetivo é buscar medidas efetivas para o restabelecimento rápido de energia na cidade em caso de apagões, após várias reclamações relacionadas a eventos climáticos anteriores. Em caso de descumprimen-

to, a Enel pode ser multada em R\$ 300 mil, a Comdep em R\$ 100 mil, e o gerente operacional e o presidente da concessionária podem ser penalizados em R\$ 25 mil cada, conforme destacou o MPRJ.

No Natal, a Enel havia informado que tempestades danificaram parte da rede de transmissão, impactando o fornecimento de energia em alguns municípios. As regiões mais afetadas incluem Noroeste, São Gonçalo, Duque de Caxias, Macaé, Itaboraí e Rio das Ostras. A empresa aumentou as equipes nas áreas mais atingidas e afirmou que 84% dos clientes impactados tiveram o fornecimento restabelecido. Uma operação emergencial foi conduzida para reconstruir uma linha de distribuição afetada por quedas de torres, impactando também o abastecimento de água na região. A Enel mobilizou mais de 40 profissionais para restaurar completamente o serviço.

Supervia reduz passagens de trem de R\$ 7,40 para R\$ 7,10 a partir do dia 2 de fevereiro

A Agência Reguladora de Serviços Públicos Concedidos de Transportes do Estado do Rio de Janeiro (Agetransp) homologou a redução da tarifa dos trens do Rio. A passagem, atualmente em R\$ 7,40, será reduzida para R\$ 7,10 a partir de 2 de fevereiro, conforme contrato e ajuste anual pela inflação medida pelo IGP-M da Fundação Getúlio Vargas. A mudança considera os

custos fixos impactados pela inflação, abrangendo energia, manutenção dos trens e via férrea, além da aquisição de peças e equipamentos importados. O presidente da Agetransp, Adolfo Konder, relator do processo, destaca a unanimidade na decisão e a importância do benefício para a população, aliviando despesas para muitas famílias que utilizam os trens da Supervia.

Vilas Olímpicas e os parques Radical de Deodoro e Olímpico abrem inscrições para colônias de férias

As Vilas Olímpicas, o Parque Radical de Deodoro e o Parque Olímpico estão com inscrições abertas para as colônias de férias de janeiro da Secretaria Municipal de Esportes, que ocorrerão de 16 a 26 deste mês. As atividades incluem aulas de vôlei, futebol,

modalidades aquáticas, entre outras. As inscrições, iniciadas ontem, terça-feira (02/01), seguem até preenchimento das vagas, estabelecidas conforme a demanda. Na edição de julho, quase seis mil participantes marcaram presença, e a expectativa

é superar essa marca. O secretário Municipal de Esportes, Guilherme Schleder, destaca o sucesso anterior e recomenda inscrições nos primeiros dias. O atendimento ocorre na secretaria dos equipamentos esportivos, e é necessário apresentar

cópias do documento de identidade da criança e do responsável, além de um comprovante de residência para menores de 18 anos. As atividades ocorrerão de terça a sexta-feira, promovendo diversão e aprendizado para crianças, adultos e idosos.

Eleições 2024 - Fundão será de R\$ 4,9 bilhões, 145% maior que em 2020

O valor do fundo eleitoral, mais conhecido como Fundão, para as eleições municipais deste ano foi sancionado por Lula, dentro da LDO de 2024

O Fundo Eleitoral para as eleições municipais de 2024, conhecido como Fundão, atingirá R\$ 4,9 bilhões, marcando um aumento de 145% em comparação ao pleito anterior, que contou com R\$ 2 bilhões. A sanção da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) para 2024 pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) estabeleceu esse montante, que permanece inalterado em relação às últimas eleições gerais. O valor proposto inicialmente pelo Poder Executivo era de cerca de R\$ 1 bilhão.

A lei prevê que as despesas relacionadas ao Fundo observem o limite máximo autorizado para o exercício de 2022. A aprovação do valor de R\$ 4,9 bilhões foi simbólica no



Reprodução

A criação do Fundo Eleitoral em 2017 substituiu a doação de empresas a candidatos, declarada inconstitucional em 2015 pelo Supremo Tribunal Federal (STF). Essa medida surgiu em resposta aos escândalos de corrupção envolvendo agentes públicos e empreiteiras. Em 2022, uma emenda constitucional determinou que pelo menos 30% dos recursos públicos destinados à campanha eleitoral fossem repassados para candidatas mulheres, juntamente com 30% do tempo de propaganda eleitoral do partido. Atualmente, uma proposta de emenda à Constituição (PEC) busca anistiar partidos que não cumpriram essa regra no último pleito.

Congresso, sem indicação nominal dos votos. Para atingir esse montante, as emendas de bancadas estaduais impositivas foram reduzidas de R\$ 12,5 bilhões para R\$ 8,5 bilhões.

Se corrigido pela inflação, o valor em 2024 seria de R\$ 2,7 bilhões.

O Fundo Eleitoral, proveniente do Tesouro Nacional, destina-se exclusivamente ao financiamento

das campanhas eleitorais, com prestação de contas obrigatória à Justiça Eleitoral. Os partidos devem devolver ao Tesouro qualquer montante não utilizado. Além do Fun-

dão Eleitoral, os partidos contam com recursos do Fundo Partidário, destinado ao custeio das siglas e distribuído proporcionalmente às representações parlamentares.

Relator da LDO diz confiar que vetos de Lula serão derrubados

Presidente vetou calendário para reservar recursos para emendas impositivas em até 30 dias depois da divulgação das propostas

O deputado Danilo Forte, relator da LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias), expressou confiança na derrubada dos vetos de Luiz Inácio Lula da Silva à legislação. Dentre os pontos vetados, destaca-se a obrigatoriedade de empenho de recursos para emendas impositivas em até 30 dias após a divulgação das propostas. Forte, membro do União Brasil-CE, acredita que a LDO de 2024 reflete amplamente o consenso político e social, sendo possível reverter os vetos para preservar avanços institucionais.

O cronograma de emendas, conforme Forte, visa fortalecer a autonomia legislativa, proporcionando maior lisura nas votações e equidade na distribuição de recursos. Ele destacou a inclusão de recursos do Fundeb para



Vinicius Loures/Câmara dos Deputados

Tenho confiança de que será possível reverter os vetos citados", declarou o deputado Danilo Forte

despesas de transporte, alimentação e uniforme escolar, acordo firmado na Comissão Mista de Orçamento. A destinação de ao menos 30% dos recursos do Minha Casa, Minha Vida para cidades com até 50 mil habitantes, um ponto de acordo entre as lideranças governamentais, foi vetada, causando estranheza.

O relator mencionou ainda vetos relacionados ao controle populacional ético de animais, a possibilidade de destinar recursos a entidades privadas para conclusão de obras e a aplicação de receitas para custear despesas de transporte, alimentação, uniforme e kit escolar. Ele ressaltou que tais vetos preju-

dicam obras essenciais nas cidades brasileiras e representam entraves à capacidade produtiva do país. O deputado afirmou que a LDO foi elaborada com ampla participação do parlamento, governo e sociedade organizada, buscando previsibilidade, transparência e execução do Orçamento Federal.

Salário mínimo de R\$ 1.412 entrou em vigor dia primeiro

Reajuste beneficiará 59,3 milhões de trabalhadores e resultará em incremento da renda anual de R\$ 69,9 bilhões

Começou a vigorar desde a última segunda-feira (1º), o salário mínimo oficial foi, que foi reajustado para R\$ 1.412, um aumento de 6,97% em relação ao valor vigente de R\$ 1.320 de maio a dezembro de 2023. Aprovado no Orçamento Geral da União de 2024, o novo montante incorpora a inflação medida pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) acumulado nos 12 meses até novembro, somado ao crescimento de 3% do Produto Interno Bruto (PIB) em 2022. A nova política de valorização do salário mínimo,

enviada pelo governo em maio, foi aprovada pelo Congresso em agosto. Segundo o Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese), o reajuste beneficiará 59,3 milhões de trabalhadores, gerando um aumento anual de R\$ 69,9 bilhões na renda. A expectativa é que o governo arrecade R\$ 37,7 bilhões adicionais devido ao aumento do consumo vinculado ao salário mínimo mais elevado. Descontando a inflação pelo INPC, o salário mínimo terá um ganho real de 5,77% desde maio de



Reprodução

2023. A política anterior, de 2007 a 2019, seguia um modelo semelhante, enquanto de 2020 a 2022, o reajuste era feito apenas pelo INPC, sem ganhos reais. O orçamento de 2024 estimava R\$ 1.421,

mas o INPC reduziu esse valor para R\$ 1.412, resultando em um aumento nas despesas da União em R\$ 35 bilhões neste ano, considerando os benefícios previdenciários vinculados ao salário mínimo.

Exército volta a autorizar novos CACs, suspensos por Lula desde janeiro de 2023

A partir de janeiro, o Exército brasileiro retomará a emissão de autorizações para novos CACs (Caçadores, Atiradores Esportivos e Colecionadores de armas), encerrando a suspensão que perdurava desde o início do governo Lula. O decreto anterior revertia a política armamentista de Bolsonaro, tornando os CACs o maior segmento armado do país. A retomada foi oficializada em comunicado e portaria do Exército publicados no final de dezembro.

A nova regulamentação, esperada desde julho, quando o decreto de Lula indicou a retomada, traz mudanças significativas. Os Certificados de Registro (CR), que antes tinham validade de dez

anos, agora precisarão ser renovados a cada três. CRs emitidos antes das novas regras perderão a validade em julho de 2026, necessitando de renovação para permanecerem válidos.

O Departamento de Fiscalização de Produtos Controlados (DFPC) do Exército destacou em nota que solicitações já enviadas ao Sistema de Gestão Corporativo do Exército serão devolvidas, exigindo nova documentação. Em 2019, o Brasil possuía 197 mil CACs registrados, crescendo para 803 mil em julho de 2023. Essa quantidade supera o total de policiais militares ativos e dos homens das Forças Armadas combinados, evidenciando a magnitude desse segmento armado no país.

Aposentadoria em 2024 - Veja quais são as mudanças

A reforma da Previdência, implementada em 2023, alterou significativamente as regras de transição para a aposentadoria, afetando aqueles prestes a se aposentar. As mudanças nas duas principais regras de transição impactaram a pontuação necessária para a aposentadoria por tempo de contribuição e idade.

Na primeira regra, utilizando o cronograma da transição 86/96, a pontuação exigida aumentou para 91 pontos (mulheres) e 101 pontos (homens) a partir de janeiro de 2023. Os servidores públicos seguem uma regra semelhante, com requisitos específicos, como 62 anos de idade e 35 anos de contribuição para homens, e 57 anos de idade e 30 anos para mulheres.

A segunda regra, para aqueles com longo tempo de contribuição, elevou a idade mínima para 58 anos e meio (mulheres) e 63 anos e meio (homens). Essas idades mínimas aumentarão gradualmente até atingirem 62 anos (mu-

lheres) e 65 anos (homens) em 2031, com requisitos mínimos de contribuição de 30 anos para mulheres e 35 anos para homens.

Para a aposentadoria por idade, vigente desde 2023, a idade mínima é de 65 anos para homens e 62 anos para mulheres, com tempo mínimo de contribuição de 15 anos para ambos.

A regra do pedágio de 100%, aplicada aos servidores públicos com mais de 60 anos (homens) ou 57 anos (mulheres), exige o dobro do tempo que faltava para a aposentadoria em 2019, com 20 anos no serviço público e cinco anos no cargo. O cenário do pedágio de 50% para o setor privado, que exigia cumprir metade do tempo que faltava para a aposentadoria em 2019, foi totalmente cumprido até o final de 2022, não beneficiando mais ninguém em 2024. Em resumo, a reforma da Previdência impacta diretamente as condições para a aposentadoria, demandando atenção e adaptação dos futuros aposentados.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMO APARTAMENTO EM ICARAI. Excelente apartamento prédio bem localizado no meio de Icarai em ótimo estado com ótima planta sala ampla, 01 quarto, 01 banheiro, copa cozinha, localizado no início do 2º quadrado do rio. Valor 368 Mil aceita proposta
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973 - AP - 1457

REGIÃO SUL
A-001
Icarai

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no meio de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregado, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil
Tels: 27148822 / 98882137 - AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Apartamento em Icarai, andar alto, 03 quartos, sala em L com varanda e com ótima planta, 01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil.
AP1253
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área de serviço 01 vaga andar alto. Só 260 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1270 | CJ.3973

REGIÃO CENTRO
IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir! 330 Mil
AP - 1197
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir! 350 Mil
AP - 1228
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973

A-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.
Tels: 27148822 / 98882137 - AP - 0749 CJ 3973

A-034
São Domingos Gregório

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégio, comércio e hospitais! Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindas, área de serviço e dependência completa!
Vaga de garagem! Venha conferir! Valor 440.000 Mil
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973 - AP1266

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércio. Ótimo preço 350 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1058 | CJ.3973

REGIÃO OCEANICA
A-055
Itaipu/Iraquepará

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Casa em Itaipu estilo Normando, salões, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes, 01 chuveiro, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira e churrasco, sistema sustentável e energia solar. 50.750 mil
Tels: 27148822 / 98882137 - CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente casa duplex em Itaipu com 02 quartos, sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil
Tels: 27148822 / 98882137 - CJ 3973 - CA - 0060

NITERÓI/RJ
EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO DE VENDA DE IMÓVEIS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI N.º 9.514/97 E ALTERAÇÕES Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX

Marcelo Valland, leiloeiro oficial inscrito na JUCIS nº 139, devidamente autorizado pela proprietária Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, CNPJ nº 00.655.522/0001-21, situada à Av. Duque de Caxias, s/nº, SMU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel relacionado e consolidada a propriedade em favor da credora fiduciária, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e demais artigos da mesma lei, faz saber que colocará à venda em LEILÃO PÚBLICO, na modalidade eletrônica, o bem imóvel caracterizado abaixo:

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 805, do Edifício Riviera, situado na Rua Fagundes Varela nº 304, em Niterói/RJ, com direito ao uso de uma vaga de garagem, com respectiva fração ideal de 13100/485950 do terreno próprio, que no seu todo mede: 20,27m de largura na frente; 20,27m de largura nos fundos; 40,00m de extensão da frente a fundos pelo lado esquerdo e 40,00m pelo lado direito, confrontando pela frente com a Rua Fagundes Varela, pelo lado direito com o imóvel nº 312, pelo lado esquerdo com o imóvel nº 330, ambos da mesma Rua Fagundes Varela e pelos fundos parte com o imóvel nº 300 e parte com o imóvel nº 300, ambos da Rua Fagundes Varela, com a área total de 810,80m². Demais características constantes na matrícula nº 16.834 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Niterói - RJ.

DEVEDOR(S) FIDUCIANTE(S): ELIETE CABRAL PESSOA, brasileira, do lar, viúva, CPF nº 071.783.874-91, residente e domiciliada na cidade de Niterói/RJ, a qual fica desde já intimado(a) por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida e seus acessórios, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27, da Lei 9.514/97 e alterações posteriores, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência.

LEILÕES: 1º LEILÃO com início dia 15/01/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais) e encerramento em 17/01/2024; caso não haja lance válido, fica desde já designado o 2º LEILÃO para o dia 17/01/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 525.866,15 (quinhentos e vinte e cinco mil, oitocentos e sessenta e seis reais e quinze centavos), encerramento dia 19/01/2024.

MODALIDADE ELETRÔNICA: Os interessados em participar do leilão deverão cadastrar-se no site www.hastapublica.com.br com antecedência mínima de 24 horas antes do início do leilão e encaminhar, para o e-mail pascoal@hastapublica.com.br, os documentos de identificação e comprovante de endereço, inclusive do representante legal quando se tratar de pessoa jurídica. O envio de lances se dará exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, em igualdade de condições.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: O arrematante pagará no ato (à vista) o valor do arremate e a comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" no estado em que se encontra. Corrido por conta do arrematante as despesas e as providências de transferência de propriedade e registro em Cartório, assim como de quaisquer débitos inclusive junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Condomínio, entre outras relacionadas à aquisição do imóvel. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97.

OBSERVAÇÃO: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Leiloeiro atenderá aos interessados pelo contatos: (16) 98777-2025 (WhatsApp) / pascoal@hastapublica.com.br; Imobili Serviços em Tecnologia Ltda contatos: (61) 4450-4455 / [falecomosco@imobil.com.br](mailto: falecomosco@imobil.com.br); ou, Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, contatos: (61) 3314-7604/7962/7563 / gecor.dicam@poupe.com.br.

Niterói/RJ, 18 de dezembro de 2023.
MARCELO VALLAND

IMÓVEIS COMERCIAIS
B-187
Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE LOJA COMERCIAL EM PONTO EXTRATEGICO no meio de Icarai, próximo a todo comércio da região. Loja pronta para montar seu negócio. VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFIRMAR ESTA E OUTRAS OPCOES SEPARADAS PARA VOCÊ! L00035 - R\$19.400 + TAXAS TEL:27148822

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Baixada

Jardim Gramacho, em Duque de Caxias, ganha Café do Trabalhador

O governo estadual, em parceria com a Prefeitura de Duque de Caxias, inaugurou a segunda unidade do programa Café do Trabalhador, localizada no bairro de Jardim Gramacho, Baixada Fluminense. A iniciativa da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos oferece café com leite, pão com manteiga e uma fruta por 50 centavos. Cada unidade tem capacidade para 250 kits, totalizando 500 kits diários no município. A população pode fazer sua primeira refeição do dia na nova unidade de segunda a sexta-feira a partir das 4h30 da manhã. O kit nutritivo e acessível visa beneficiar trabalhadores e estudantes que, por falta de tempo ou recursos, enfrentam dificuldades para se alimentar. A cerimônia de inauguração contou com a presença de autoridades municipais e estaduais, incluindo o prefeito Wilson Reis e a secretária de Estado de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, Rosângela Gomes. As duas unidades do Café do Trabalhador em Duque de Caxias ficam próximas às estações da SuperVia, nos endereços: Avenida Plínio Casado, 11, Centro; e Avenida Governador Leonel de Moura Brizola, 5.860, Jardim Gramacho.

Ano novo: Primeiro bebê de 2024 de Queimados nasceu na segunda (1)

Tiago Alessandro chegou ao mundo às 1h51 do novo ano pesando 3kg

As primeiras horas de 2024 foram especiais para Alessandra Gonzaga, de 38 anos. No momento em que milhares de pessoas comemoravam a chegada do ano novo por todo país, às 1h51 desta segunda-feira (1), ela deu à luz a Tiago Alessandro Gonzaga de Paula Macedo, primeiro bebê a nascer em Queimados em 2024. O menino veio ao mundo em parto normal, pesando 3,025 quilos e com 50 centímetros, na Maternidade Municipal Queimados, pelas mãos do Dr. Paulo José Klingenfuss. Mãe e bebê estão bem, recebendo os cuidados necessários e devem ter alta nos próximos dias. Tiago é o terceiro filho do casal Alessandra e Thiago de Paula Macedo. A chegada do bebê encheu a família de esperança. "Fui muito bem atendida aqui. Cheguei e já tive meu bebê. Estou muito feliz", conta a mãe, na expectativa de ir para casa e aproveitar os primeiros dias do ano ao lado do pequeno. A unidade ainda presenteou o neném com duas bolsas de maternidade, além de manta, toalha de banho, duas calças, body, casaco, touca e duas meias. Em 2023, a maternidade realizou cerca de 1,3 mil nascimentos, segundo aponta a secretária municipal de Saúde, dra. Marcelle Nayda: "Durante o último



Reprodução

ano nossa equipe médica ajudou a trazer ao mundo mais de mil queimadenses. Uma grande responsabilidade para a nossa Maternidade Municipal, pois a cada nascimento há um significado importante para a família e também para os nossos profissionais que contribuíram para o sucesso do nascimento das crianças", destaca a médica. A Maternidade Municipal de Queimados funciona 24 horas por dia durante os sete dias da semana e conta com leitos de internação,

dois centros cirúrgicos com berço aquecido, berçário pós-parto, sala de medicação e de exames de ultrassonografia e cardiocardiografia. A unidade conta ainda com consultório ginecológico, sala de classificação de risco; exames laboratoriais de análises clínicas, estagem rápida, farmácia, além de um acolhimento humanizado com atendimento em procedimentos de pré-parto, parto e pós-parto, com atendimento psicológico, fisioterapeuta neonatal, nutricionistas e assistente social.

Saúde: Japeri poderá contar com polo de Ostomia



Divulgação

A Secretária Municipal de Saúde de Japeri (Semus) deu início a uma significativa parceria com a Secretaria Estadual de Saúde (SES) para a implementação do Polo de Ostomia na cidade. O projeto, conduzido pelas subsecretarias de Atenção à Saúde e Atenção Básica, teve sua primeira visita técnica realizada no Centro Municipal de Especialidades (Cemes), em Engenheiro Pedreira, na última semana de 2023. A ostomia, ou estomia, refere-se a procedimentos cirúrgicos que criam aberturas em órgãos específicos para facilitar protocolos de eliminação ou alimentação do paciente, incluindo descompressão do estômago e vias respiratórias. Após esse procedimento, o pa-

ciente requer atenção e cuidados contínuos em saúde, com o uso de bolsas coletoras temporárias ou permanentes. Tatiana Soares, subsecretária de Atenção à Saúde, destacou a importância vital do Polo de Ostomia para a qualidade de vida dos usuários, fornecendo suporte local com insumos e uma equipe capacitada para lidar com aspectos médicos, psicológicos e de apoio à família. Esse serviço está alinhado com a política de atendimento humanizado da cidade, visando atender às necessidades diversas da população. O direcionamento da equipe da SES para o local de instalação do polo reflete o compromisso com essa iniciativa que impactará positivamente a comunidade.

Vasco negocia com o Liverpool-URU a contratação de Luciano Rodríguez



O Vasco manifestou interesse na contratação do atacante uruguaio Luciano Rodríguez, atualmente no Liverpool-URU, cujo nome foi sugerido e aprovado pela 777 Partners, detentora de 70% da SAF cruz-maltina. Rodríguez, aos 20 anos, atende ao perfil de investimento da empresa norte-americana, mas sua transferência exigirá um desembolso considerável por parte do Vasco. Os primeiros contatos pelo atacante já foram estabelecidos, e o Vasco planeja agendar conversas com a diretoria uruguaia durante a pré-temporada, que ocorrerá em Punta Del Este, no Uruguai, a partir de 8 de janeiro. Além do Vasco, outro clube brasileiro não revelou também demonstrou interesse em Rodríguez. O atacante ganhou destaque no Mundial Sub-20, sendo o autor do gol do título do Uruguai na final contra a Itália. Com uma boa temporada no Campeonato Uruguaio pelo Liverpool, Rodríguez se tornou uma das promessas do futebol uruguaio, despertando interesse no cenário internacional.

Nadal faz desabafo após voltar ao tênis com vitória: 'Saudades de me sentir saudável'

WILLIAM WEST/AFP via Getty Images



Rafael Nadal comemora vitória na Austrália

O tenista espanhol Rafael Nadal fez um emocionante retorno às quadras após quase um ano de afastamento devido a lesões. Venceu Dominic Thiem em dois sets (7-5 e 6-1) no torneio de Brisbane, na Austrália. O espanhol, vencedor de 22 torneios do Grand Slam, descreveu o dia como "emocionante" após um dos anos mais difíceis de sua carreira, incluindo duas operações no quadril. Aos 37 anos, Nadal, agora no ranking 672, venceu em sua "provavelmente" última temporada, alcançando a 1.069ª vitória, tornando-se o quarto tenista com mais vitórias na história. O apoio da equipe, família e fãs foi destacado pelo emocionado Nadal, que expressou saudades de se sentir saudável e competitivo em quadra.



Germán Cano Fluminense

Cano é eleito Rei da América e Diniz o melhor técnico do continente



O atacante argentino Germán Cano, destaque do Fluminense, foi coroado como o 'Rei da América', conquistando 61% dos votos de mais de 200 jornalistas na eleição promovida pelo jornal El País, do Uruguai. Cano marcou 40 gols em 61 jogos, sendo o artilheiro do Campeonato Brasileiro e Copa Libertadores. Ele é o primeiro jogador do Fluminense a receber esse título.

Além disso, Fernando Diniz, técnico do Fluminense, foi eleito o melhor treinador sul-americano, conduzindo a equipe à inédita conquista da Taça Libertadores. A votação também definiu o time ideal, com oito jogadores atuando no Brasil, entre eles, Luís Suárez (Grêmio) e Germán Cano (Fluminense). Desde a primeira votação em 1986, Germán Cano junta-se a uma lista de ilustres jogadores brasileiros que foram eleitos 'Rei da América', como

Neymar, Ronaldinho Gaúcho, Romário, e outros. A jovem Priscila, do Internacional, foi escolhida a 'Rainha da América'. A premiação do El País é uma tradição que reconhece os melhores desempenhos no futebol sul-americano, destacando jogadores e técnicos que se destacaram ao longo da temporada. Cano e Diniz agora fazem parte do seleto grupo de homenageados, consolidando suas contribuições ao esporte na região.

Q F1 volta - temporada 2024

Próximo campeonato começa em 2 de março, com o GP do Bahrein, e termina em 8 de dezembro no GP de Abu Dhabi. GP de São Paulo, renovado até 2030, será em 3 de novembro de 2024



Largada do GP da China, em Xangai; última edição da prova foi em 2019

A temporada da Fórmula 1 de 2023 chegou ao fim com a vitória de Max Verstappen no GP de Abu Dhabi. Agora, os fãs aguardam ansiosos o retorno da competição, que acontecerá em 2 de março de 2024, com o GP do Bahrein, marcando o início oficial do próximo campeonato. A temporada terá 24 etapas e, pela primeira vez, corridas aos sábados. O calendário da F1 em 2024 também traz o retorno do GP de São Pau-

lo em 3 de novembro. Além disso, o GP da China volta após três anos de ausência devido às restrições da crise sanitária. As datas de algumas corridas foram ajustadas para acomodar a regionalização do calendário, visando maior sustentabilidade e redução de deslocamentos. A próxima temporada começará no Oriente Médio, com as corridas do Bahrein e Arábia Saudita marcadas para os dias 2 e 9 de mar-

ço, respectivamente. A competição seguirá para a Austrália e, posteriormente, terá etapas em diversos continentes, incluindo América do Norte e do Sul. O GP de Abu Dhabi continuará encerrando a temporada em 8 de dezembro, precedendo o GP do Catar. O calendário regionalizado busca otimizar logística e minimizar deslocamentos entre as corridas, alinhado com os esforços da F1 para maior sustentabilidade.

Bahia chega a acordo para contratar Everton Ribeiro, ex-Flamengo

Atleta aceitou proposta de dois anos para atuar no Tricolor



O Bahia fechou acordo para a contratação de Everton Ribeiro, cujo contrato com o Flamengo expirou em 31 de dezembro. Após não chegar a um acordo de renovação com o clube carioca, o meia de 34 anos aceitou a proposta de dois anos para se juntar ao Tricolor. As negociações de renovação entre Everton Ribeiro e Flamengo não avançaram, pois o jogador desejava dois anos de contrato, enquanto o clube ofereceu apenas um. O atleta chegou a propor um contrato de um ano com renovação automática por mais um, dependendo do cumprimento de metas pré-estabelecidas. Diante do impasse, o

Flamengo, que manteve silêncio, entendeu que ofereceu o melhor que podia ao meia. Por outro lado, o Bahia apresentou uma proposta de dois anos, valorizando o jogador, que terá a oportunidade de reencontrar o técnico Rogério Ceni e se tornar embaixador do Grupo City, responsável pelo futebol do Tricolor, após se aposentar. O Bahia busca reforçar seu elenco para 2024 e já tem outros alvos, como os volantes Jean Lucas e Gregore. Everton Ribeiro, que chegou ao Flamengo em 2017, conquistou vários títulos, tornando-se um ídolo rubro-negro. Em 2023, atuou em 62 partidas, marcando três gols e proporcionando sete assistências, mas perdeu a titularidade ao longo da temporada.

Alexandre Vidal/Flamengo



Everton Ribeiro na conquista do Flamengo na Libertadores 2019

'Jamais pensei que ia perder o Brasileirão', diz Luís Castro sobre Botafogo

NurPhoto/NurPhoto via Getty Images



O ex-técnico do Botafogo, Luís Castro, que agora comanda o Al-Nassr, explicou em detalhes sua passagem pelo futebol brasileiro em entrevista ao jornal português O Jogo. Ele abordou a queda de rendimento do Botafogo no Brasileirão 2023 após sua saída, lamentando não ter visto o time conquistar o título. Castro elogiou a qualidade e dimensão humana dos jogadores do Botafogo, destacando a forma unida como a equipe enfrentou momentos difíceis. Ele lembrou os desafios iniciais, como a falta de infraestrutura, e enfatizou a

reconstrução necessária para transformar a equipe que vinha da Série B. Sobre sua melhora no rendimento, Castro explicou que, na primeira temporada, trabalhou na criação de condições estruturais e mentais. Ele também abordou a relação com a torcida brasileira, agradecendo pelo apoio e carinho recebidos. Ao falar sobre a possibilidade de retornar ao Brasil, Castro expressou seu desejo, elogiando a competitividade do campeonato brasileiro. Ele deixou o Botafogo em junho, quando a equipe era líder com sete pontos de vantagem, e após sua saída, o time sofreu uma derrocada, perdendo o título brasileiro.