

Ex-juíza que ofendeu o STF diz estar “exilada” nos EUA há 2 anos

PÁG.6



Reprodução

Niterói consolida sua marca na Transformação Digital em 2023

Reconhecida como cidade inteligente, Niterói conquistou o primeiro lugar entre municípios com 100 mil a 500 mil habitantes no Prêmio Connect Smart Cities 2023, além do quinto lugar geral e o primeiro em “Governança”. Em 2015, ocupava a 17ª posição, evidenciando seu avanço na aplicação tecnológica em prol dos cidadãos.

PÁG.3

ESPORTES

Lucas Figueiredo/CBF



Gilmar Mendes devolve presidência da CBF a Ednaldo Rodrigues

PÁG.8



Divulgação

São Gonçalo ganhará duas novas creches este ano

PÁG.4

CULTURA

Divulgação



Janeiro com atividades grátis para crianças em Niterói

PÁG.2

CET-Rio divulga esquema de tráfego para ensaios das escolas de samba

Arquivo/Prefeitura do Rio



PÁG.5

Governo do Estado abre consulta pública para definir diretrizes estratégicas rumo à transição energética no Rio

PÁG.3

Anuncie

Central de Vendas
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

Prefeita de Cabo Frio Magdala sob suspeita de fraude em eventos

Divulgação



PÁG.3

Panorama RJ

Em janeiro, Saquarema e Rio de Janeiro sediarão a Copa dos Estados e Copa dos Municípios de Beach Tennis



Lance!

Em janeiro, Saquarema e Rio de Janeiro serão palco de duas competições de beach tennis organizadas pela ABTERJ, a Associação de Beach Tennis do Estado do Rio de Janeiro. A Copa dos Municípios, na Praia da Vila, Saquarema, de 13 a 14 de janeiro, marca sua estreia com equipes de várias cidades, incluindo a capital, Macaé, Campos e Niterói. O torneio terá categorias A/ Open, B, C, D e por idades, competindo em Dupla Masculina e Feminina, com possibilidade de Dupla Mista. De 20 a 21 de janeiro, a Arena ABTERJ, em Copacabana, recebe a segunda edição da Copa dos Estados, com atletas do Rio de Janeiro, São Paulo, Goiás, Distrito Federal e Mato Grosso, sendo o time goiano o atual campeão. Ambos os eventos, com 480 atletas, prometem duas semanas repletas de beach tennis de alta qualidade, destacando a empolgação de João Nunan, vice-presidente da ABTERJ e organizador.

Araruama abre inscrições para a Corrida de São Sebastião, que irá percorrer toda a Orla Oscar Niemeyer

Divulgação



A Corrida de São Sebastião, em Araruama, ocorre em 21 de janeiro, percorrendo toda a Orla Oscar Niemeyer. A participação é gratuita para competidores com idade mínima de 18 anos, mediante inscrição até 10 de janeiro. A corrida conta com 12 categorias divididas por idade, e a concentração começa às

7h30 na Praia do Barbuado, com largada prevista para as 8h30. Os kits serão retirados entre 17 e 19 de janeiro, exigindo a doação de 2 kg de alimentos não perecíveis. Os três primeiros de cada categoria serão premiados, e todos os participantes receberão uma medalha de participação.

Macaé perde liderança na geração de empregos na região depois de 4 meses

Reprodução

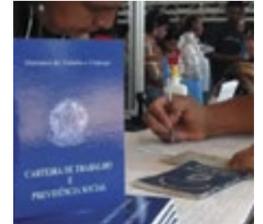


São João da Barra liderou a criação de empregos em novembro de 2023 com 530 postos, seguido por Macaé com 503, ambos destacando-se em Serviços. Desde julho de 2022, São João da Barra não superava Macaé na região da Baía de Campos. Apenas essas cidades estiveram entre as 10 maiores geradoras de empregos no RJ em novembro. Campos dos Goytacazes teve

desempenho negativo (-382). No Norte Fluminense, Macaé (3º), Campos (6º) e São João da Barra (11º) foram as 11 cidades com mais empregos nos 11 primeiros meses de 2023. O Estado do Rio acumulou 165.701 novos empregos até novembro, destacando-se em Serviços (+102.332), Indústria (+45.062), Comércio (+18.074) e Agropecuária (+237).

Niterói foi o município que mais criou emprego no estado, depois do Rio de Janeiro

Reprodução



Niterói se destaca como o segundo município do estado do Rio de Janeiro com maior número de empregos formais, liderando a geração de oportunidades no Leste Fluminense em novembro de 2023, com mais de 1.199 empregos criados, destacando-se como o melhor resultado do ano. A cidade é seguida por São Gonçalo (+758) em quarto lugar e Itaboraí (+616) em sexto no ranking estadual de empregos formais. O setor de Comércio impulsionou o resultado positivo, com 1.846 novas vagas no varejo, influenciado pelas contratações sazonais de fim de ano. O Rio de Janeiro lidera como o maior contratante, seguido por Volta Redonda em terceiro lugar. Ao longo de janeiro a novembro de 2023, 83 municípios apresentaram saldo positivo de empregos, com micro e pequenas empresas liderando a criação de vagas, somando 15.867 novos contratos, o melhor desempenho do ano, enquanto médias e grandes empresas contribuíram com 7.647 contratações.

Itaboraí participa do Programa Estadual de Monitoramento de Qualidade Sanitária de Alimentos com ações preventivas

Divulgação



O Departamento de Vigilância Sanitária de Itaboraí, vinculado à Secretaria Municipal de Saúde, mantém o Programa Estadual de Monitoramento de Qualidade Sanitária de Alimentos (PEMQSA). Desde 2021, o programa realiza atividades e pesquisas conforme as diretrizes da Suvisa-RJ, visando proteger e prevenir a saúde pública.

A diretora, Anna Clara Pagano, destaca a importância das ações de prevenção em comércios para garantir a qualidade dos alimentos. O PEMQSA é supervisionado pela SUVISA e as amostras coletadas em Itaboraí são analisadas pelo Lacen-RJ. Em caso de dúvidas ou denúncias, a população pode contatar o departamento pelos meios disponíveis.

Polo da UFF abre inscrições para Mestrado

Allexandre Costa



O Polo UFF em parceria com a Prefeitura de Rio das Ostras está com inscrições abertas para o Mestrado Profissional em Engenharia de Produção e Sistemas Computacionais. As 50 vagas podem ser disputadas online até 23 de fevereiro de 2024. As aulas começam em 20 de maio de 2024 nos

polos da UFF em Rio das Ostras e Mar do Norte. A taxa de inscrição é de R\$ 250,00, paga por Guia de Recolhimento à União (GRU). O curso presencial é destinado a profissionais de Engenharia de Produção, Ciência da Computação, outras Engenharias, Administração e outras áreas.

A Arca dos Bichos no Teatro Clara Nunes

Animais de doze espécies vivem juntos em uma arca, mas quando uma enchente se aproxima, a união é testada. A trama destaca a importância da amizade e os desafios da traição, enquanto os filhotes tentam preservar a harmonia. Com texto comovente, músicas e coreografias, a

peça explora o valor da amizade e a consequência da deslealdade, levando os espectadores a refletir sobre a importância das relações. A produção colorida e irreverente, com figurinos marcantes, se apresenta no Teatro Clara Nunes, nos dias 20 e 27 de janeiro de 2024, às 11h.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1978

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda.

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ.

Telefone PABX: (21) 3254-6296

Presidente: LINDOMAR A. LIMA

Editor Executivo: ALEXANDRE FRANÇA

Telefones e e-mails:

Circulação: (21) 99547-6929

circulacao@ofluminense.com.br

Assinatura: (21) 99547-6929

assinatura@ofluminense.com.br

Comercial: (21) 99954-3069 | (21) 99612-7354 |

(21) 99528-7359

comercial@ofluminense.com.br

Financeiro: (21) 99954-2691

financeiro@ofluminense.com.br

Faturamento: (21) 99612-7506

faturamento@ofluminense.com.br

Redação: reportagem@ofluminense.com.br

Assinatura digital R\$ 10,50/mês. (assinatura@ofluminense.com.br)

Preços dos exemplares de vendas avulsas:

Estado do Rio de Janeiro

Dia útil: R\$ 2,50 Domingo: R\$ 3,50

Números atrasados: Dia útil: R\$ 5,00 Domingo: R\$ 8,60

Agências noticiosas:

Agência Brasil | Gazeta Press

CULTURA

Janeiro com atividades grátis para crianças em Niterói

Divulgação



A Prefeitura de Niterói oferece atividades gratuitas em janeiro para crianças a partir de 4 anos durante as férias. O CEU em Jurujuba atenderá 150 crianças de 4 a 12 anos, com

inscrições em 11 de janeiro, das 8h às 20h, incluindo brincadeiras, lanches e atividades externas. O Pesc terá Colônia de Férias de 15 a 19 e de 22 a 26 de janeiro, das 8h às 16h, com

inscrições quase esgotadas, promovendo um ambiente seguro para crianças de 6 a 14 anos. O programa "Tô de Férias na Escola" abrirá 30 unidades para receber mais de 3,2 mil crian-

ças durante o recesso escolar, oferecendo atividades, café da manhã e almoço das 8h às 12h, com pintura, recreação, dança, teatro e passeios a museus e parques de Niterói e do Rio.

Niterói consolida sua marca na Transformação Digital em 2023

Niterói, precursora na implementação da Estratégia de Governo Digital (EGD) de 2023 a 2033, sob coordenação da Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Modernização da Gestão (Seplag), impulsionou a transformação digital em 2023. O município atingiu 67 serviços digitais, com todos os processos administrativos realizados eletronicamente, resultando na economia de aproximadamente R\$ 120 mil e na preservação de 20 toneladas de papel desde 2021. O prefeito Axel Graef destacou que a ênfase na modernização digital remonta a 2013, refletindo o Planejamento Estratégico Niterói Que Queremos. A EGD busca eficiência, transparência, integra-



Reprodução

ção, segurança e inclusão digital, delineando 43 resultados-chave até 2033. Alinhada aos Objetivos de Desenvolvimento Sus-

tentável (ODS) da ONU, a estratégia segue a Estratégia Nacional de Governo Digital e os planos municipais Niterói Que Quere-

mos e Plano Plurianual. O Portal de Serviços, lançado em 2021, ultrapassou um milhão de acessos, proporcionando informa-

ções sobre mais de 340 serviços e permitindo solicitações online para 67 serviços digitais. Em 2023, Niterói inau-

gurou o Fórum de Transformação Digital, fomentando a troca de ideias e propostas para aprimorar os serviços digitais. O novo ObservaNit, reformulado em dezembro, fortalece a gestão de informações e indicadores para subsidiar políticas públicas, integrando o Sistema de Avaliação e Gestão da Informação de Niterói (Simagi). Reconhecida como cidade inteligente, Niterói conquistou o primeiro lugar entre municípios com 100 mil a 500 mil habitantes no Prêmio Connect Smart Cities 2023, além do quinto lugar geral e o primeiro em "Governança". Em 2015, ocupava a 17ª posição, evidenciando seu avanço na aplicação tecnológica em prol dos cidadãos.

Prefeita de Cabo Frio Magdala sob suspeita de fraude em eventos

Dez vereadores pediram uma CPI para investigar possíveis fraudes na contratação de empresas para eventos na cidade.

A movimentação política em Cabo Frio permanece intensa, mesmo após o término de 2023. O ano se encerrou com uma série de denúncias contra a prefeita Magdala Furtado, abrangendo desde o abandono de moradores em sua base eleitoral até a convocação de sessão extraordinária fora das normas da Câmara Municipal. Cada passo desse jogo de interesses foi acompanhado de perto pela cidade.

Diante dessas questões, a oposição à prefeita agiu, protocolando um pedido de abertura de uma Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) para investigar novas alegações contra Magdala. Iniciativa liderada pelo vereador Davi Souza (PDT) e assinada por outros nove membros da Câmara, a CPI visa apurar possíveis irregularidades nas contratações de empresas



Divulgação

Vereadores(as) que assinaram o pedido de CPI: Carol Midori, Jean da auto escola, Miguel Alencar, Josias da Swell, Luis Geraldo, Davi Souza e Rodolfo de Rui, e os vereadores(as) Alexandra Codeço e Adeir Novaes que não estão nesta foto

para eventos ocorridos nos últimos 180 dias. Esta CPI representa uma oportunidade crucial para a oposição confrontar diretamente a prefeita sobre sua gestão municipal. Alguns vereadores apontam falta de transparência e possíveis in-

frações legais durante o governo de Magdala. Josias da Swell (PL), líder da oposição, celebra a CPI como um sinal de união na Câmara, com a maioria dos vereadores da oposição participando. Ele destaca que essa iniciativa permitirá a

divulgação transparente das supostas irregularidades cometidas pela prefeita, proporcionando esclarecimento à população de Cabo Frio. É fundamental que a população esteja atenta aos desenvolvimentos no cenário político da cidade.

Agricultura Familiar de Itaboraí entregou 230 toneladas de alimentos nas escolas em 2023

A Secretaria Municipal de Educação (SEMED) de Itaboraí, em parceria com a Secretaria Municipal de Agricultura (SEMAGRI), alcançou a marca de 234,7 toneladas de alimentos provenientes da Agricultura Familiar em 2023, representando cerca de 37% do total adquirido para abastecer as mais de 90 unidades escolares municipais. Essa iniciativa visa promover uma alimentação mais saudável nas escolas, atendendo a mais

de 30 mil alunos, da Educação Infantil à Educação de Jovens e Adultos (EJA). A parceria permitiu a entrega semanal de alimentos agroecológicos, como legumes, verduras, frutas, arroz, farinha de mandioca e polpa de frutas, fortalecendo a economia local. O secretário municipal de Educação, Maurício Rodrigues, enfatiza o compromisso com a oferta de uma alimentação saudável e diversificada, contribuindo para

o aumento da renda dos pequenos produtores. A Secretaria de Agricultura destaca o alcance da meta mínima estabelecida pelo Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE), que é de 30%, impulsionando a economia rural. Cada produtor pode comercializar até R\$ 40 mil por ano para a Prefeitura de Itaboraí, e a iniciativa proporciona benefícios econômicos ao município. A coordenadora do Setor

de Alimentação Escolar da SEMED, Ana Beatriz Garcia, ressalta o acompanhamento constante do preparo e armazenamento dos alimentos durante o ano letivo, assegurando uma alimentação segura, saudável e diversificada para os alunos. Em breve, será aberta uma nova chamada pública para o ano letivo de 2024, continuando o compromisso com a promoção da agricultura familiar e alimentação de qualidade nas escolas municipais.

Niterói avança com a Política Municipal do Idoso

A Prefeitura de Niterói, por meio da Secretaria Municipal do Idoso (SMID), tem intensificado suas ações voltadas à população idosa em 2023. Mais de 10 mil pessoas com mais de 60 anos foram beneficiadas, abrangendo atividades de ginástica preventiva e a emissão do Cartão de Estacionamento do Idoso (CEI). O secretário municipal do Idoso, José Antônio Fernandez (ZAF), destaca a importância de ações específicas para esse grupo, considerando que Niterói possui cerca de 18% da população com mais de 60 anos, um número acima da média nacional. O projeto Niterói 60Up, presente em 21 pontos da cidade, alcança quase 3 mil pessoas cadastradas, visando a socia-

lização e a manutenção da atividade física para melhorar a qualidade de vida dos idosos. Em 2023, a SMID realizou três ações sociais com atividades variadas e gratuitas, incluindo exames de saúde, cortes de cabelo e massagens, totalizando uma média de 600 atendimentos por ação. O programa Idoso Centenário reúne famílias para celebrar e conversar com idosos em casas de longa permanência (ILPI). No que diz respeito ao Cartão de Estacionamento do Idoso, foram emitidos 6.800 cartões ao longo do ano, com validade de três anos. O serviço pode ser solicitado nos núcleos de atendimento, no Portal de Serviços da Prefeitura de Niterói ou na página da NitTrans.

Ponte Rio-Niterói deverá deixar de ter cancelas no pedágio até 2026

A EcoPonte, concessionária que administra a Ponte Rio-Niterói, estuda a implantação do sistema free-flow para eliminar as filas de pedágio. Os testes estão em fase inicial, com levantamento de dados e configuração de equipamentos, e serão realizados ao longo de aproximadamente dois anos. O sistema dispensa cabines, cancelas e operadores, permitindo que os motoristas passem sem reduzir a velocidade. Tags eletrônicas

e leitores de placas são utilizados para cobrança, com opções de pagamento por meio de fatura da operadora (para usuários de tags) ou por WhatsApp, aplicativo ou site da concessionária. O modelo já está em operação na Rio-Santos, onde foi bem avaliado pela ANTT. A CCR Via Lagos e a Rota 116 também estão analisando a viabilidade de implementar o free-flow em suas respectivas rodovias RJ-126 e RJ-116.

OPINIÃO

A Revolução Digital e seus impactos na gestão

Dalton Ferreira



Valorizamos muito a inteligência acadêmica, que é baseada na inteligência lógico-matemática e na inteligência linguística, mas temos outros 7 tipos de inteligências que também são de fundamental importância e pouco valorizadas frente a essas duas citadas.

Existem várias definições para inteligência. Uma que gosto muito é “Saber o que fazer quando não sabe o que fazer”, ou seja, quando de nada adianta nossos conhecimentos adquiridos e nossos hábitos. É quando pensamos fora da caixa para desenvolver uma solução ou criar algo inovador.

O pesquisador e psicólogo Howard Gardner, no início dos anos 90, identificou e pesquisou sobre 9 tipos de inteligências que desenvolvemos de acordo, a forma de educação que passamos, às influências genéticas, ambientais e culturais, e estão relacionadas com nossos gostos pessoais. Dessa forma, desenvolvemos umas mais do que outras. Vamos a elas:

1.Linguística – Está relacionada a nossa capacidade de falar e escrever com fluidez. É quando expressamos nossa comunicação de forma clara e coesa. Quando conseguimos entender além das palavras, o significado embutido em cada uma delas. Presente geralmente em advogados, professores, oradores, entre outras profissões. Muito importante a ser desenvolvida em líderes.

2.Lógico e matemática – Relacionada a capacidade de raciocinar de maneira lógica, dedutiva e abstrata. Presente em quem gosta e possui facilidade de lidar com números e cálculos. Essa inteligência foi considerada a padrão durante muitos anos para avaliação da inteligência cognitiva das crianças. Algumas profissões em que essa inteligência está presente são: Matemáticos, engenheiros, economistas e contadores.

3.Visual e espacial – Identificada com a facilidade de criar imagens e visualizações. As pessoas que a possuem têm uma boa orientação espacial. Necessária nas profissões de arquitetos, fotógrafos, desenhistas, design, entre outras.

4.Corporal e cinestésica – É a habilidade de usar bem o corpo e as mãos e trazer a consciência corporal com boa execução dos movimentos. Bem desenvolvida em atletas, cirurgiões, artesão e atores.

5.Interpessoal – Uma das partes presentes na inteligência emocional.

É aquela relacionada a capacidade de se relacionar bem com as pessoas, de serem empáticas com o outro. De se colocarem no lugar do outro. Presentes em bons líderes, terapeutas, psicólogos etc.

6.Intrapessoal – A segunda parte presente na inteligência emocional. É a nossa capacidade de se autoperceber e entrar em contato com nossos sentimentos e gatilhos que fazem disparar esses sentimentos e emoções. São as pessoas que possuem bom equilíbrio emocional. Presentes em terapeutas, filósofos, pessoas que possuem hábitos de meditação, ioga e mindfulness.

7.Musical – São aqueles que possuem boa capacidade auditiva e apreciam a música, tocam algum instrumento musical, ou são compositores, vocalistas e DJs.

8.Naturalista – São aqueles que possuem a capacidade de se relacionar com os seres vivos e a natureza e sabem como utilizar bem seus elementos. Essa inteligência é bem desenvolvida em agricultores, botânicos e jardineiros.

9.espiritual – É aquela ligada a como vivemos, por que vivemos e qual nosso papel no mundo. Procurar encontrar o sentido da vida. Muito relacionada as pessoas e profissões que buscam o autoconhecimento. Essas inteligências podem ser aprimoradas ou desenvolvidas com o estímulo correto. O mais importante dessa teoria é no campo da educação. Cada um de nós desenvolvemos algumas inteligências mais profundamente, em detrimento de outras. E que não devemos ser medidos por um único tipo de inteligência especificamente. Os educadores devem perceber a facilidade e aptidão que cada aluno possui, a fim de através dela ajudar a esse aprendiz a explorá-la e através dela conectar, aos outros tipos de inteligências. Em outras palavras, personalizar a educação de acordo com cada estudante. Não existem alunos incapazes de aprender, existem formas ineficazes de se transmitir e desenvolver o conhecimento em cada um deles. A flexibilidade na hora de estimular os alunos é fundamental para ajudá-lo a aprender a partir das ferramentas que ele já possui.

e-mail: contato@daltonferreiracoach.com.br

São Gonçalo ganhará duas novas creches este ano

Obras das unidades nos bairros Almerinda e Jardim Bom Retiro seguem aceleradas



Divulgação

O ano de 2024 começou com muito trabalho na Educação de São Gonçalo. Duas novas creches municipais, que estão sendo construídas em pontos estratégicos de São Gonçalo, continuaram avançando com as obras desde o primeiro dia útil do ano. As unidades, nos bairros Almerinda e Jardim Bom Retiro, vão garantir mais 200 vagas no município. Os telhados já foram colocados e estão sendo finalizados o emboço, a colocação de calhas e rufos. Ainda neste mês, serão colocados os pisos. A previsão é de que as duas creches estejam funcionando no primeiro semestre do ano letivo de 2024. Junto com a recente inauguração da UMEI

Professora Silviane Moraes de Oliveira Martins, em Marambaia, o projeto visa aumentar o número de vagas na Educação Infantil em 2024.

A construção das creches é fruto de um projeto de captação de recursos da Secretaria de Gestão Integrada e Projetos Especiais (Semgipe), em parceria com a Secretaria de Educação da

Prefeitura de São Gonçalo. Os projetos de cada creche contam com oito salas de aula com banheiros adaptados infantis, fraldário, cozinha, refeitório, salas para espaços alternativos e toda a estrutura para atender aos alunos de 0 a 5 anos e 11 meses.

Oferta de vagas – A Secretaria de Educação continua ampliando a oferta

de vagas, tendo em vista a crescente demanda, principalmente na modalidade de Educação Infantil. Por isso, foi feita uma reformulação e, em 2024, a rede conseguiu aumentar 3 mil vagas na modalidade. A construção destas três creches, nos bairros Marambaia, Almerinda e Jardim Bom Retiro, também é fruto desta ampliação.

Limpeza do Rio Alcântara segue avançando

As máquinas já desobstruíram quase toda a passagem de água no trecho da Rua Dr. Alfredo Backer



Divulgação

O Rio Alcântara, no trecho da Rua Dr. Alfredo Backer, está quase todo limpo. As máquinas já conseguiram retirar boa parte da areia e do lixo que estavam obstruindo a passagem da água. Para dar proteção a quem passa no calçadão, uma murta de concreto está sendo construída no entorno. A realização do serviço, feito pelo programa “Limpa Rio” do Governo do Estado do Rio em parceria com a Prefeitura, através do Instituto Estadual do Ambiente (Inea), vai minimizar os impactos causados pelas fortes chuvas. Os comerciantes que trabalham próximo ao rio ficaram surpresos com a limpeza e querem ajudar a mantê-la.

“A gente se surpreendeu porque o nível da água era muito alto por causa da sujeira. Agora parece até que o rio é maior. Estamos de olho para que as pessoas não joguem sa-

colas de lixo aqui. Somos nós que sofremos quando chove e enche tudo”, contou Guilherme Sá Pinto, de 35 anos, dono de uma banca de jornal na região.

Manutenção e limpeza dos rios

A limpeza do rio foi definida, em novembro, a partir de uma vistoria

realizada por técnicos do Instituto Estadual do Ambiente (Inea) e pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Esse importante trabalho vai recuperar as margens e espelhos d'água do Rio Alcântara, onde serão retirados 105 metros cúbicos de resíduos ao longo de cinco quilômetros de extensão do rio.

O programa Limpa Rio é uma ação do governo estadual que tem o objetivo de realizar a manutenção e limpeza dos leitos e margens de corpos hídricos no Estado do Rio de Janeiro. Ao retirar os resíduos, que acabam impedindo a passagem da água em alguns pontos, o fluxo normal do rio é facilitado.

Praia das Pedrinhas recebe recapeamento

No primeiro dia útil do ano, a Praia das Pedrinhas deu início ao recapeamento asfáltico em sua orla, liderado pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano. Essa iniciativa segue uma reunião entre a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, em parceria com o Sebrae, e os comerciantes locais. O recapeamento está sendo realizado na Rua Professora Maria

Joaquina, com o objetivo de aprimorar o acesso aos bares e restaurantes enquanto as obras de revitalização da praia, ainda em fase de aprovação pela Caixa Econômica Federal, não têm início. O secretário de Desenvolvimento Econômico, Eugênio Abreu, ressalta que essa melhoria atende às solicitações dos comerciantes visando atrair mais visitantes. A Secretaria de Desenvol-

vimento Econômico está empenhada em impulsionar o desenvolvimento da região, explorando seu potencial turístico e gastronômico. Em outubro, ocorreu o Primeiro Encontro de Empresários e Empreendedores da Praia das Pedrinhas, realizado em parceria com o Sebrae. Durante a palestra, os comerciantes foram apresentados ao Projeto Economia do Mar para os Pequenos

Negócios Fluminenses. Quanto à revitalização completa da Praia das Pedrinhas, esta será financiada por recursos federais e do Plano Estratégico Novos Rumos. A primeira etapa foi aprovada pela Caixa Econômica em dezembro, e a secretária de Gestão Integrada e Projetos Especiais, Maria Gabriela Bessa, estima que o início das obras ocorrerá em até três meses após o processo licitatório.

São Gonçalo reabre agendamento para castração de animais

São Gonçalo reabriu o agendamento para castração de animais no Centro de Atendimento Veterinário Municipal (Cavem), no Mutuá. O pré-agendamento para cirurgias de cães e gatos está disponível pelo aplicativo Colab. São 168

vagas, distribuídas em 84 agendamentos semanais até 15 de janeiro. As datas para pré-agendamento são 8 e 15 de janeiro. Os tutores devem comparecer ao Cavem nessas datas, com 10 minutos de antecedência, para levar a documentação necessá-

ria. Gonçalenses devem ter dois dias disponíveis: o primeiro para entrega de documentos e o segundo para a cirurgia, marcada no dia da entrega. O cancelamento é possível pelo Colab. Moradores sem internet podem agendar no Cavem

às quartas-feiras. Protetores de animais devem procurar a Vigilância Sanitária antes de ir ao Cavem, sem necessidade de pré-agendamento no Colab. O Cavem opera de segunda a sexta, das 8h às 16h30, na Avenida Paula Lemos, 307, Mutuá.

CET-Rio divulga esquema de tráfego para ensaios das escolas de samba

Arquivo/Prefeitura do Rio

A CET-Rio informa que, a partir deste fim de semana e nos subsequentes até o Carnaval 2024, ocorrerão interdições a partir das 16h no entorno do Sambódromo para os ensaios técnicos das escolas de samba. As interdições estão programadas para os dias 6, 7, 13, 14, 20, 21, 27 e 28 de janeiro, e 3 e 4 de fevereiro. Seop e GM implementarão uma operação especial para monitorar o trânsito e ajustar os semáforos, garantindo a fluidez nas rotas alternativas. Agentes de trânsito da Guarda Municipal e da CET-Rio orientarão os motoristas durante os eventos.

Principais interdições, a partir das 16h:

Avenida Presidente Vargas, pista lateral, sentido Candelária, entre a agulha após a Rua Carmo Neto e a Rua de Santana;



O entorno do Sambódromo terá diversas vias interditadas para os ensaios técnicos

Rua Benedito Hipólito, entre Rua Carmo Neto e a alça de descida da Avenida Trinta e Um de Março;
Rua Afonso Cavalcanti,

entre Rua Amoroso Lima e Rua Carmo Neto;
Rua Haroldo de Andrade, entre Avenida Presidente Vargas e Rua Benedito Hipólito;

Rua Comandante Maurity, entre Rua Benedito Hipólito e Rua Júlio do Carmo;
Rua Presidente Barroso, entre Rua Júlio do Carmo

e Rua São Martinho;
Rua Júlio do Carmo, entre Rua Carmo Neto e Rua Marquês de Sapucaí. A partir das 18h: Avenida Salvador de Sá,

entre Rua Frei Caneca e Travessa 11 de Maio; Alça de descida da Avenida Trinta e Um de Março para a Avenida Salvador de Sá e o respectivo retorno;
Via de ligação da Rua Frei Caneca, paralela à Praça da Apoteose, para a Avenida Salvador de Sá. Desvios serão implementados para veículos provenientes da Avenida Presidente Vargas em direção ao Túnel Santa Bárbara e para veículos do Centro e Lapa com destino à Tijuca e Avenida Brasil. Haverá inversão de mão de direção na Rua Afonso Cavalcanti. O estacionamento de veículos será proibido das 14h às 2h dos dias seguintes em várias vias listadas. Recomenda-se o uso de transporte público, respeito às proibições de estacionamento, e atenção às orientações dos agentes de trânsito e à sinalização local.

Governo do Estado abre consulta pública para definir diretrizes estratégicas rumo à transição energética no Rio

O governo estadual do Rio de Janeiro, através da Secretaria de Energia e Economia do Mar (Seenemar), deu início a uma consulta pública em 04/01 para discutir as diretrizes estratégicas da transição energética no estado, marcando o ponto inicial para a elaboração da Política Estadual de Transição Energética. O prazo para contribuições se encerra em 04/03/2024.

O secretário Hugo Leal destaca a natureza pioneira da iniciativa estadual ao envolver o público na definição das estratégias que guiarão a transição energética, reiterando o compromisso com o desenvolvimento econômico sustentável. — Estamos falando de mais uma ação pioneira do Estado do Rio de Janeiro. Sere-



Divulgação Gov RJ

Através de consulta pública, Governo do Rio convida a sociedade para participar da elaboração das diretrizes estratégicas rumo à transição energética no Estado

mos o primeiro estado a definir sua política de transição energética, a eleger as estratégias que guiarão de forma coordenada as ações relacionadas à transição energética. Essa estruturação é imprescindível para a definição de prioridades e ratifica nosso compromisso com o desenvolvimento econômico sustentável. Nossa iniciativa é a primeira a abrir a dis-

cussão para o público, incentivando a participação da sociedade – destaca o secretário de Energia e Economia do Mar, Hugo Leal. A consulta visa integrar ações já existentes, como a política de mudanças climáticas e os programas de eólica offshore e Corredores Sustentáveis. Segundo o secretário, é fundamental a participação da sociedade (empresas, entidades de classe,

organizações da sociedade civil, municípios, etc.) na definição dessas diretrizes estratégicas. Ele ressalta que a opinião de todos os setores contribui para que o Estado do Rio de Janeiro tenha uma política de transição energética sustentável, justa, inclusiva e participativa. Para contribuições, acesse o site ou envie e-mail para transicao.energetica@seenemar.rj.gov.br.



Reprodução

Porta-bandeira Layne Ribeiro e mestre-sala Vinicius Jesus

Série Ouro do Carnaval 2024

Por: AMAURY OLIVEIRA.

No primeiro dia de ensaio técnico na Sapucaí, a G.R.E.S. União Parque Acari, estreante na Série Ouro, inaugura a noite. Fundada em 2018, a rápida ascensão da escola é creditada ao presidente Dudu, que combina profissionais experientes e locais. Com as cores lilás e ouro, a escola presta homenagem ao bloco afro Ilê Aiyê, fundado há 50 anos em Salvador. O carnavalesco André Tabuquine destaca aspectos espirituais e uma retrospectiva dos desfiles do bloco.

A seguir, a G.R.E.S. Arranco, do Engenho de Dentro, fundada em 1973, com a Portela como madrinha. O enredo "Nise - Reimaginação da Loucura", de Nicolas Gonçalves, enfatiza o trabalho humanitário da psiquiatria

Nise da Silveira.

No terceiro lugar, a G.R.E.S.E. Império da Tijuca, fundada em 1940, aborda a vida e obra da cantora Lia do Itamaracá em "Sou Lia do Itamaracá Cirandando a Vida na Beira do Mar", com o carnavalesco Júnior Pernambucano. Encerrando a noite, a G.R.E.S. Estácio de Sá, considerada a primeira escola de samba do Rio, apresenta "Chão de Devolução: Orgulho Ancestral". Os carnavalescos Marcos Paulo e Mauro Leite abordam a contribuição dos negros escravizados e a diversidade cultural, liderados pelo presidente Edson Marinho. Os enredos proporcionam aulas de história da cultura brasileira, transformando o espetáculo em uma experiência educativa para os espectadores.

Riotur autoriza 453 desfiles com 10 megablocos para carnaval de rua em 2024

A Riotur revelou os blocos autorizados para desfilar, destacando o Centro com 128 desfiles e a Zona Sul com 98. Os megablocos aumentaram de 8 para 10 em 2024. A PM utilizará câmeras de reconhecimento facial.

O Carnaval de rua do Rio de Janeiro contará com 453 desfiles em 2024, conforme a lista preliminar divulgada pela Riotur ontem (4), representando uma diminuição de três desfiles em relação ao ano anterior. O número de megablocos no Centro do Rio aumentou de 8 para 10, considerando-se megablocos aqueles com mais de 100 mil foliões. O início dos grandes desfiles está marcado para 20 de janeiro, com o show do Carrossel de Emoções. Entre as novidades deste ano, des-

tacam-se o Bloco da Gold e o Bloco Chá da Alice. Ronnie Costa, presidente da Riotur, expressou a expectativa de atrair 5 milhões de foliões para os blocos de rua do Rio de Janeiro. A inscrição inicial contou com 700 blocos, dos quais apenas 453 foram aprovados após buscarem autorizações de órgãos estaduais, como Bombeiros e Polícia Militar. O período com maior concentração de blocos será entre 7 e 14 de fevereiro,

totalizando 244 desfiles. Os megablocos desfilarão apenas no Centro, com o calendário iniciando em 20 de janeiro e terminando em 18 de fevereiro. Para a infraestrutura e segurança, a cidade contará com 34 mil banheiros químicos, proteção de canteiros e monumentos, além do apoio da Guarda Municipal e Polícia Militar. As ações de trânsito envolverão 2,5 mil operadores, e 100 desfiles contarão com a coleta seletiva da Comlurb. Haverá nove postos médi-

cos, 250 diárias de ambulâncias com UTIs, e 15 mil vendedores ambulantes foram credenciados. A Riotur garantiu a distribuição de água para os foliões e pontos de hidratação ao longo dos desfiles. O Centro terá o maior número de desfiles, com 128 apresentações, seguido pela Zona Sul com 98. A Zona Norte contará com 60 desfiles, as ilhas de Paquetá e do Governador terão 34, Bangu 27, e a Zona Oeste terá 41 desfiles.

Após anulação, prova para concurso da PM do RJ é remarcada e será aplicada pela FGV

Após a anulação da primeira etapa do concurso da Polícia Militar em agosto do ano passado, o estado definiu a nova data do exame para 7 de abril. A Procuradoria-Geral do Estado (PGE) fez um acordo no STF para garantir a continuidade do concurso, estabelecendo que a classificação seguirá critérios de notas, independentemente do sexo do candidato. O certame foi cancelado devido a denúncias de falhas na fiscalização da prova, levando a PM a romper com o Instituto Brasileiro de Apoio e Desenvolvimento Executivo (IDABE) e ser

substituído pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) na aplicação da prova objetiva. O governador Cláudio Castro havia anunciado a aplicação da prova em 2023, o que não ocorreu. Ao todo, 119.541 candidatos se inscreveram para as 2 mil vagas oferecidas, com remuneração de R\$ 5.233,88. O concurso foi suspenso pelo STF em outubro devido à destinação de apenas 10% das vagas para mulheres. A operação "Aqui Não", deflagrada no dia da prova, resultou na prisão de 20 pessoas por crimes como roubo, deserção e receptação.

Ex-juíza que ofendeu o STF diz estar “exilada” nos EUA há 2 anos

Ludmila Lins Grilo foi aposentada compulsoriamente do TJ-MG em maio de 2023 por criticar ministros do Supremo

Leonardo Prado/Câmara dos Deputados



Ex-juíza chamou o ministro do STF Alexandre de Moraes de “tirado de toga”

A ex-juíza do TJ-MG (Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais) Ludmila Lins Grilo disse na 4ª feira (3.jan.2024) que está em “exílio” nos Estados Unidos há 2 anos. Ela foi aposentada compulsoriamente em maio de 2023 por criticar ministros do STF (Supremo Tribunal Federal). “Esse foi meu 2º réveillon nos Estados Unidos da América, a terra da liberdade onde eu escolhi viver, e que caridosamente me acolheu e me protegeu da ditadura que, miseravelmente, se instalou no meu país [...] Sou, oficialmen-

te, uma juíza brasileira em asilo político nos Estados Unidos”, disse Ludmila no Locals. Ela usa a rede social desde que foi banida de outras plataformas. A Locals também é utilizada por Bruno Aiub Monteiro, conhecido como Monark, e Allan dos Santos. Ambos também tiveram as contas bloqueadas por ordem do ministro Alexandre de Moraes. Na publicação, Ludmila disse ainda que exercia a sua antiga função “em silêncio, por videoconferência”, quando mudou de país. “Mantive tudo em segredo por mais de 1 ano”, disse.

“No dia de meu afastamento do cargo, silencieei sobre minha condição de asilada política, pois eu ainda estava me documentando. Além disso, eu ainda tinha bens no país, e era necessário salvaguardá-los”, afirmou. Ludmila era titular da Vara Criminal e da Infância e Juventude de Unai (MG) quando foi aposentada compulsoriamente. Ficou conhecida em janeiro de 2021, depois de criticar as políticas públicas contra a pandemia de covid e por fazer críticas a ministros do STF, em especial a Moraes e

a Roberto Barroso. Já os chamou de “perseguidores-gerais da República do Brasil”. Na publicação de 4ª (3.jan), a ex-juíza disse ter sido alvo de “atos persecutórios praticados pelo STF, mais especificamente por Alexandre de Moraes”, a quem também se refere como “tirado de toga”. “Todo aquele perseguido por ditaduras que escolhe permanecer no país é obrigado a colocar o rabinho entre as pernas e se calar para se proteger. Não é o meu caso. Contem comigo”, disse Grilo. Eis a publicação ao lado:



Pacheco convoca líderes para discutir reoneração da folha através de MP

Pacheco convoca líderes para discutir MP que afeta 17 setores econômicos

O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), planeja convocar líderes partidários na próxima semana para discutir a medida provisória (MP) que propõe a reoneração da folha de pagamento em 17 setores da economia. A reunião está marcada para terça-feira (09). A MP enfrenta resistência entre deputados e senadores, que rejeitaram, no final de 2023, o veto integral do presidente Luiz Inácio Lula da Silva à proposta que estende até 2027 a desoneração da folha. Pacheco expressou no X (antigo Twitter) na sexta-feira que a alternativa apresentada pelo ministro da Fazenda, Fernando Haddad, na MP, “causa estranheza”. Ele decidirá o destino da MP após análise do conteúdo e de sua constitucionalidade pela consultoria legislativa do Senado.

O presidente do Senado destaca a “necessidade de análise técnica sobre os aspectos de constitucionalidade da MP” e considera o “contexto de reação política” ao tema, planejando reunir os líderes das duas Casas nos primeiros dias de janeiro para ouvi-los. A reação negativa foi notável, com o líder do União Brasil, Efraim Filho (PB), classificando a medida do Planalto como “muito ruim” e defendendo o debate entre congressistas. Apesar da pressão para devolver a MP quando publicada no Diário Oficial da União (DOU), Pacheco manteve a proposta, cuja vigência está prevista para abril. O embate político será central na tramitação do texto, que seguirá o rito usual, passando por comissão mista antes de ser avaliado pelos plenários



Edilson Rodrigues/Agência Senado

O objetivo de Pacheco é ouvir a opinião dos parlamentares mais influentes sobre a medida provisória

da Câmara e do Senado, com o recesso parlamentar encerrando-se em 1º de fevereiro. A desoneração da folha para 17 setores permite alíquotas de 1% a 4,5% sobre a receita bruta, substituindo os 20% sobre a folha salarial. A proposta governamental aumenta a tributação, limita a compensação de créditos tributários e reduz o Programa

Emergencial de Retomada do Setor de Eventos (Perse). A MP também prevê “desoneração parcial” para o primeiro salário mínimo e criação de dois grupos de atividades econômicas com tributação própria sobre a folha, exigindo das empresas a manutenção de quantidade igual ou superior de funcionários a partir de 1º de janeiro de cada ano.

Lula adia exigência de visto de viajantes de EUA e Canadá

Novo prazo, 10 de abril de 2024, vale também para Austrália; é a 2ª postergação. Decisão saiu no DOU nesta 5ª feira

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva adiou, nesta quinta-feira (4 de janeiro de 2024), a exigência de vistos para viajantes dos Estados Unidos, do Canadá e da Austrália. O decreto, inicialmente programado para entrar em vigor em 10 de janeiro de 2024, foi postergado para 10 de abril de 2024. A decisão, publicada em edição extra

do Diário Oficial da União, visa evitar impactos negativos no turismo brasileiro durante a alta temporada. O governo alega que os consulados norte-americanos, canadenses e australianos estão enfrentando dificuldades para atender à demanda de vistos, resultando em atrasos para os viajantes. A atual infraestrutura, gerenciada por

uma empresa terceirizada, não contemplou adequadamente a demanda e a necessidade de processar vistos de forma eficiente. A mudança na política de vistos teve início em 2019, quando o governo de Jair Bolsonaro eliminou a exigência para viajantes dos EUA, Canadá, Austrália e Japão. No entanto, a gestão Lula decidiu reintro-

duzir a exigência para os três primeiros países, inicialmente marcada para 1º de outubro de 2023, posteriormente adiada para 10 de janeiro de 2024 e, agora, novamente postergada para 10 de abril de 2024. Vale ressaltar que a exigência de visto permanece para o Japão, com base em decisões recíprocas entre os países.

Reprodução/Canal Gov



Presidente Lula em discurso durante a posse do novo procurador-geral da República

Brasil paga R\$ 4,6 bilhões e quita todas as suas dívidas com organismos internacionais

O Brasil saldou todas as suas dívidas com organismos e fundos internacionais no ano passado, desembolsando um total de R\$ 4,6 bilhões em compromissos financeiros. Isso incluiu contribuições regulares, integralizações de cotas de bancos multilaterais e recomposições de fundos internacionais, abrangendo também dívidas não pagas por governos anteriores e obrigações relativas a 2023. O país quitou integralmente suas contribuições ao orçamento regular da Organização das Nações Unidas (ONU), no valor aproximado de R\$ 289 milhões, e também pagou R\$ 1,1 bilhão em passivos relacionados a missões de paz da ONU. Além disso, os pagamentos restabeleceram o direito de voto do Brasil em organismos internacionais cruciais, como a Organização Internacional

para as Migrações (OIM), a Organização do Tratado de Proibição Completa de Testes Nucleares (CTBTO), a Agência Internacional de Energia Atômica (AIEA), a Organização para a Proibição das Armas Químicas (OPAQ) e o Tribunal Penal Internacional (TPI). Para prevenir futuros acúmulos de dívidas, as despesas anuais junto aos organismos internacionais foram incluídas como obrigatórias no Orçamento deste ano. Essa mudança, que está em processo de sanção presidencial, reclassifica as despesas relacionadas a contribuições e integralizações a bancos multilaterais de desenvolvimento como obrigatórias, anteriormente consideradas discricionárias até 2023. Essa reclassificação visa assegurar que o país mantenha seus compromissos financeiros em dia e evite passivos futuros.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

ÓTIMO APARTAMENTO EM KARAI. Excelente apartamento prédio bem localizado no miolo de Icaraí em ótimo estado com ótima planta, sala ampla, 01 quarto, 01 banheiro, copa cozinha, localizado no início da 2ª quadra da praia. Valor 968 Mil escrita proposta. **Tel: 27148822 / 98882137 - CJ 3973 - AP - 1457**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e later completo sala 02 quartos banheiro americana área serviço 01 vaga andar alto. 50 260 Mil **Tel: 2714-8822 e 98554-6294 AP -1270 | CJ.3973**

A-031 Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil. **Tel: 27148822/ 98882137 - AP - 0749 CJ 3973**

A-034 São Domingos Gregório

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios, comércio e hospitais! Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa. **Vaga de garagem! Venda conferir! Valor 440.000 Mil Tel: 27148822/ 98882137 - CJ 3973 - AP1266**

REGIÃO OCEÂNICA A-055 Itaipu/Bocão

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Casa em Baía estilo Normandia, sala, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes, 07 closets, varanda, 02 banheiros, suíte com piscina, churrasqueira e área, sistema intercomunicador e energia solar. 56 750 mil **Tel: 27148822/ 98882137 CA - 0321 - CJ 3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente Flat Novo em Cambaúva! Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novo e Moderno! Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs. **Pronto para morar! Valor 470 mil Tel: 2714-8822 e 98554-6294 FL-0003 | CJ.3973**

REGIÃO SUL A-001 Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. 50 550 mil **Tel: 27148822/ 98882137 AP - 1036 - CJ 3973**

REGIÃO CENTRO A-004 Inglá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apart Inglá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem 85 600.000,00 **Tel: 27148822/ 98882137 AP - 0635 - CJ 3973**

REGIÃO CENTRO

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente apartamento bem amplo em prédio pedâneo do morado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir! 330 Mil **AP - 1197 Tel: 27148822/ 98882137 - CJ 3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércio. Ótimo preço 350 mil **Tel: 2714-8822 e 98554-6294 AP- 1058 | CJ.3973**

REGIÃO OCEÂNICA

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

Excelente casa duplex em Piratininga com varanda de 450m² varanda sala 02 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para veículo carro e moto com 200m² com churrasqueira e piscina. 850 mil **Tel: 27148822/ 98882137 - CJ 3973 - CA - 0080**

IMÓVEIS COMERCIAIS B-187 Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br

EXCELENTE LOJA COMERCIAL EM PONTO EXTRATÉGICO no miolo de Icaraí, próximo a todo comércio da região. Loja pronta para montar seu negócio. **VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFIRAR ESTA E OUTRAS OPÇÕES SEPARADAS PARA VOCÊ! L00035 - R\$19.600 + TAXAS TEL: 27148822**

NITERÓI/RJ

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO DE VENDA DE IMÓVEIS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97 E ALTERAÇÕES Associação de Poupança e Emprestimo - POUPEX

Marcelo Valland, leiloeiro oficial inscrito na JUCIS nº 139, devidamente autorizado pela proprietária Associação de Poupança e Emprestimo - POUPEX - CNPJ/MF nº 03.655.522/001-21, situada à Av. Duque de Caxias, s/nº, SNU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel relacionado e consolidada a propriedade em favor da credora fiduciária, pelo cumprimento do art. 2º da Lei nº 9.514/97 e demais artigos da mesma lei, faz saber que colocará à venda em **LEILÃO PÚBLICO**, na modalidade eletrônica, o bem imóvel caracterizado abaixo:

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 805, do Edifício Riviera, situado na Rua Fagundes Varela nº 304, em Niterói/RJ, com direito ao uso de uma vaga de garagem, com respectiva fração ideal de 13100/485950 do terreno próprio, que no seu todo mede: 20,27m de largura na frente; 20,27m de largura nos fundos, 40,00m de extensão de frente e fundos pelo lado esquerdo e 40,00m pelo lado direito, confrontando pela frente com a Rua Fagundes Varela, pelo lado direito com o imóvel de nº 312, pelo lado esquerdo com o imóvel de nº 330, ambos da mesma Rua Fagundes Varela e pelos fundos parte com o imóvel nº 300 e parte com o imóvel nº 300, ambos da Rua Fagundes Varela, com a área total de 810,80m². Demais características constantes na matrícula nº 16.634 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Niterói - RJ.

DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S): ELIETE CABRAL PESSOA, brasileira, do lar, viúva, CPF nº 071.783.374-91, residente e domiciliada na cidade de Niterói/RJ, a qual fica desde já intimado(a) por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida e seus acréscimos, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27, da Lei 9.514/97 e alterações posteriores, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência.

LEILÕES: 1º LEILÃO com início dia 15/01/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 550.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais) e encerramento em 17/01/2024; caso não haja lance válido, fica desde já designado o 2º LEILÃO para o dia 17/01/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 525.866,15 (quinhentos e vinte e cinco mil, oitocentos e sessenta e seis reais e quinze centavos) e, encerramento dia 19/01/2024.

MODALIDADE ELETRÔNICA: Os interessados em participar do leilão deverão cadastrar-se no site www.hastapublica.com.br com antecedência mínima de 24 horas antes do início do leilão e encaminhar, para o e-mail pascoal@hastapublica.com.br, os documentos de identificação e comprovante de endereço, inclusive do representante legal quando se tratar de pessoa jurídica. O envio de lances se dará exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, em igualdade de condições.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: O arrematante pagará no ato (à vista) o valor do arremate e a comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o valor do imóvel, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" no estado em que se encontra. Correrá por conta do arrematante as despesas e as providências de transferência de propriedade e registro em Cartório, assim como de quaisquer débitos inclusive junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Condomínio, entre outras relacionadas à aquisição do imóvel. **Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.**

OBSERVAÇÃO: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Leiloeiro atenderá aos interessados pelo contatos: (16) 99777-2025 (WhatsApp) / pascoal@hastapublica.com.br; Imobill Serviços em Tecnologia Ltda contatos: (61) 3105-4450/4455 / faleconosco@imobill.com.br; ou, Associação de Poupança e Emprestimo - POUPEX, contatos: (61) 3314-7604/96277563 / geor.dicam@poupep.com.br.

Niterói/RJ, 18 de dezembro de 2023.
MARCELO VALLAND

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Anuncie

Central de Vendas

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

Baixada

Após fortes chuvas, Cedae reduz operação e regiões do Rio podem ficar sem água

Em decorrência das intensas chuvas que atingiram a Região Metropolitana do Rio, municípios da Baixada Fluminense e parte da capital podem enfrentar escassez de água devido a uma redução no fornecimento pela Cedae. Ontem (4), a concessionária relatou operar apenas com 64% de sua capacidade máxima na Estação de Tratamento de Água (ETA) Guandu, em Nova Iguaçu. A empresa explicou que as chuvas provocaram alterações na água bruta captada e que chega à ETA. A redução foi necessária para assegurar a qualidade da água tratada produzida. Em comunicado, a Cedae informou que "técnicos da companhia monitoram continuamente as condições da água bruta, e a operação da ETA será retomada integralmente assim que as condições do manancial voltarem à normalidade". A Águas do Rio, principal responsável pela distribuição de água na capital e na Baixada Fluminense, indicou que os municípios de Nova Iguaçu, Duque de Caxias, São João de Meriti, Belford Roxo, Nilópolis, Mesquita e Queimados podem ser afetados pela queda no fornecimento de água. No Rio de Janeiro, as regiões atingidas são o Centro e as zonas Norte e Sul. A concessionária orientou os moradores a utilizarem água de maneira consciente.



Prédio Prefeitura de São João de Meriti

Prefeitura de São João de Meriti não pagou 13º de aposentados e pensionistas

Previsão é de que valores sejam depositados até o fim e janeiro

O final do ano trouxe uma desagradável surpresa para os aposentados e pensionistas de São João de Meriti: o atraso no pagamento do 13º salário, uma verba crucial para o sustento e planejamento financeiro desses cidadãos. A administração municipal anunciou a previsão de regularizar a situação até o final deste mês de janeiro, buscando proporcionar alívio financeiro aos beneficiários afetados por essa demora inesperada. Este incidente destaca a relevância de uma ges-

tão pública eficiente e transparente nos compromissos financeiros, especialmente quando se trata de pagamentos essenciais para a qualidade de vida dos cidadãos, como é o caso do 13º salário para aposentados e pensionistas. A confiança na administração pública é fundamental, e a comunicação clara entre as instituições é crucial para evitar transtornos e manter a integridade do relacionamento entre ambas as partes. Esse episódio

ressalta a necessidade de maior diligência e planejamento nas obrigações financeiras que impactam diretamente a vida da população. Em nota, a Prefeitura de São João de Meriti informou que está na mesma situação de outras prefeituras da Baixada Fluminense. Complementou que "quase 30% das administrações municipais do país: com o pagamento atrasado do 13º salário (os dados são da Confederação Nacional dos Municípios)", essa informação é do jornal Extra.

Duque de Caxias lança obras no Canal Rui Barbosa, em Jardim Gramacho

A Prefeitura de Duque de Caxias e o Governo do Estado lançaram uma obra significativa para a infraestrutura local. Ontem (04), em colaboração, inauguraram a ampliação da capacidade de vazão do Canal Rui Barbosa, no bairro Jardim Gramacho. O projeto, orçado em mais de R\$ 22 milhões, tem como objetivo aumentar a segurança da população em dias de chuva intensa. Serão instaladas galerias fechadas de

6m x 3m ao longo dos 960 metros do córrego, juntamente com urbanização, equipamentos de lazer e jardins. O prefeito Wilson Reis enfatizou a relevância da obra para a região, visando a prevenção de enchentes e o bem-estar dos moradores. O secretário Municipal de Obras e Defesa Civil, Valber Januário, destacou a valorização da área e manifestou otimismo em relação aos benefícios proporcionados pela obra.

Queimados oferece 10% de desconto para quem pagar a cota única

O pagamento do IPTU deve ser feito até o dia 29/02

A Prefeitura de Queimados oferece descontos para o pagamento antecipado do IPTU. Quem pagar em cota única até 29 de fevereiro terá 10% de desconto, e até 29 de março, 5%. Para quem preferir parcelar, são até 9 cotas, com a primeira até 30 de abril. O pagamento em cota única sem

desconto deve ser feito até 31 de dezembro. O secretário de Fazenda, Alex Binoti, destaca que a arrecadação contribui para melhorias na cidade, como asfalto e saneamento. As guias podem ser obtidas no site da Prefeitura, na Central do Contribuinte ou via WhatsApp. 21 998679989

Reforço do Vasco, João Victor revela que tirou informações do clube com Piton

O Vasco anunciou a chegada do zagueiro João Victor. O defensor chegou ao Rio de Janeiro na última quarta-feira para assinar contrato com os cariocas. João Victor falou com a imprensa ainda no aeroporto. O zagueiro destacou o acerto com o clube. “Estou muito feliz pelo Vasco ter me escolhido, precisava jogar, faz tempo que eu conto com essa oportunidade. O Vasco é uma das maiores equipes do Brasil. Conversei muito com o Piton. Ele falou muito bem do Vasco, disse que é uma torcida muito apaixonada, que vai me acolher. Sei da responsabilidade de ter sido uma contratação muito cara, mas vou dar conta do recado”, disse. O defensor admitiu que atuou pouco na Europa, mas que evoluiu no período. “Tenho jogado menos, mas estou bem fisicamente e preparado para o ano, que será difícil. Estou muito mais evoluído. Consegui jogar como lateral e de zagueiro”, declarou. João Victor vai assinar contrato de cinco temporadas com o Vasco. O zagueiro foi o único reforço confirmado até o momento pelos cariocas.

Leandro Amorim/Vasco



Zagueiro João Victor, que estava no futebol português, já desembarcou no Rio para defender o Vasco

Fluminense acerta a contratação em definitivo do atacante Lelê

O Fluminense confirmou nesta semana que vai adquirir os direitos econômicos de Lelê. O atacante, que estava emprestado junto ao Itaboraí-RJ, atingiu as metas estipuladas em contrato. Os tricolores vão pagar R\$ 4 milhões por 70% dos direitos de Lelê. O atacante chegou na temporada passada, após fazer bom Estadual pelo Volta Redonda-RJ, e fez parte do grupo campeão carioca e da Libertadores. Na época, o Fluminense levou a melhor na disputa com o Vasco, que também tentou sua contratação. Lelê revelou que escolheu os tricolores após conversa com Fred e a chance de atuar na competição continental. Lelê vai assinar contrato de quatro temporadas com a equipe. Em 2024, os comandados de Diniz buscam repetir o sucesso da temporada passada.

Gilmar Mendes devolve presidência da CBF a Ednaldo Rodrigues

Gilmar tomou decisão em ação movida pelo PCdoB que apontava violação à autonomia da CBF

Lucas Figueiredo/CBF



O ministro do Supremo Tribunal Federal Gilmar Mendes acaba de determinar que o presidente afastado da CBF, Ednaldo Rodrigues, retorne ao cargo. Ele estava fora do comando da confederação desde o dia 7/12, por ordem a 21ª Câmara de Direito Privado do Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro.

O entendimento do ministro foi no mesmo sentido das manifestações enviadas a ele nesta quinta-feira (4/1) pela Procuradoria-Geral da República e a Advocacia-Geral da União (AGU). Os dois órgãos defenderam que Gilmar concedesse uma liminar para suspender a decisão da Justiça do Rio e restituir o poder na CBF ao cartola.

Para reconduzir Ednaldo, Gilmar atendeu em parte ao pedido do PCdoB em uma Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADI) protocolada no STF na semana

passada. O partido alegava que o Ministério Público tem prerrogativa de firmar acordos como o Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) assinado em 2022 com a CBF. O TAC estabeleceu as regras eleitorais por meio das quais Ednaldo Rodrigues foi eleito.

A Justiça do Rio de Janeiro havia anulado o TAC entre MP e a confederação e, assim, desstituiu Ednaldo do comando da CBF. A ADI argumentou que, com a decisão, o TJRJ afrontou o artigo da Constituição que prevê autonomia das entidades do esporte.

Para o lugar de Ednaldo Rodrigues foi nomeado como interventor o presidente do Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD), José Perdiz. Caberia a Perdiz convocar nova eleição em um prazo de 30 dias, disputa na qual já havia nomes sendo lançados, como o presidente da Federação

Paulista de Futebol, Renaldo Carneiro Bastos, e o advogado e ex-presidente do STJD Flávio Zveiter.

O PCdoB sustentou ainda ao STF haver urgência na volta de Ednaldo ao comando da CBF, diante de riscos de o futebol brasileiro ser penalizado pela Fifa e a Conmebol, ambas publicamente contrárias à intervenção na CBF.

Entre os possíveis efeitos negativos, como mostrou a coluna nesta quarta-feira (3/1), o partido citou a provável exclusão da seleção brasileira do torneio pré-olímpico, que será disputado a partir do dia 20/1 na Venezuela e definirá os países classificados para as Olimpíadas de Paris. A lista de jogadores convocados para o torneio deve ser enviada à Conmebol até esta sexta-feira (5/1), assinada pelo presidente da confederação ou seu secretário-geral.

Mourinho quer seguir na Roma e não pensa em comandar Seleção Brasileira

Treinador português tem contrato com a equipe italiana até junho deste ano

Divulgação



José Mourinho chegou em 2021 ao Roma e disse não ter sido procurado pela Seleção Brasileira

Série A nas últimas duas temporadas, venceu a primeira edição da Conference League em 2022 e disputou a final da Liga Europa um ano depois (perdendo para o Sevilla). Atualmente, a Roma ocupa a 7ª colocação do campeonato italiano, 17 pontos atrás do líder, a Inter. Há várias semanas o treinador português vem criticando a qualidade e a composição do seu plantel da Roma, o que tem

irritado os proprietários americanos do clube. Por sua vez, a seleção brasileira vive uma das maiores crises de sua história: ocupa a sexta colocação nas Eliminatórias Sul-Americanas para a Copa do Mundo de 2026, e o italiano Carlo Ancelotti, dado como certo para ser o técnico a partir de julho, renovou há alguns dias seu contrato com o Real Madrid até 2026.

Botafogo se aproxima da contratação de John, ex-goleiro do Santos



O Botafogo negociou o goleiro Lucas Perri com o Lyon, da França, e por isso, a diretoria está a procura de um substituto para o arqueiro. Os alvinegros estão próximos de anunciar o goleiro John. O ex-jogador do Santos está atualmente emprestado ao Real Valladolid, da Espanha. Os cariocas tentam agilizar a chegada de John antes da reapresentação do elenco. Os jogadores do Botafogo voltam aos treinos no dia 7 de janeiro. Perri e Adryelson foram muito assediados

por clubes europeus na última janela de transferências após serem destaques do Glorioso na última temporada.

Na zaga, para o lugar de Adryelson, um dos destaques do time no Brasileiro do ano passado, Lucas Halter e Alexandre Barboza estão próximos de acertar com o clube. A equipe vai se preparar para o início do Campeonato Carioca e a disputa da Pré-Libertadores.

O primeiro compromisso da equipe no ano será diante do Madureira, no dia 17 de janeiro, no Estádio Nilton Santos, válido pelo Campeonato Estadual.

Ivan Storti/Santos



Atualmente emprestado ao Real Valladolid, o goleiro John pode reforçar o Botafogo

Matheuzinho, do Flamengo, recusa proposta do Red Bull Bragantino

Matheuzinho é um dos três laterais direitos no atual elenco do Flamengo



O Flamengo segue buscando as contratações do zagueiro Léo Ortiz e do lateral-esquerdo Juninho Capixaba, incluindo o lateral-direito Matheuzinho, atualmente na equipe carioca, na negociação com o Red Bull Bragantino. No entanto, o atleta de 23 anos não está disposto a se transferir para o clube paulista, já que recusou a proposta. Matheuzinho, que começou a temporada passada como titular, perdeu espaço depois de sofrer uma fratura na perna. Após seu retorno, ficou sendo opção no banco de reservas. Nesta temporada, o lateral vai iniciar o ano disputando posição com Wesley e também com o uruguaio Varela. No entanto, os rubro-

negros podem negociar o atleta estrangeiro caso recebam alguma proposta pelo jogador. Ex-Vasco em mira - O Fla segue em busca de reforços para a temporada e, uma das prioridades, é a chegada de mais um meia de criação. Com isso, o nome que apareceu no Ninho do Urubu foi o de Evander. Cria das categorias de base do Vasco, o jogador está atualmente no futebol dos Estados Unidos, no Portland Timbers.

Os rubro-negros trouxeram o uruguaio De la Cruz. No entanto, o Flamengo não chegou a um acordo para a renovação de contrato de Everton Ribeiro. A diretoria já confirmou o interesse em Evander e negocia a contratação do atleta. O jogador viria para disputar posição com De la Cruz e Arrascaeta.

Marcelo Cortes/Flamengo

